REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

Secretaría de Planeación, Desarrollo y Medio Ambiente
Banco de Programas y Proyectos
Lista de chequeo
Vigencia 2024

SECTOR: GOBIERNO TERRITORIAL					
Proyecto:	ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO				
Ítem	DOCUMENTO	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
1	Lista de chequeo debidamente diligenciado y firmado por Jefe del banco de proyectos	✓			
2	Portada y subportada	✓			
	CARTAS Y CERTIFICACIONES				
3	Carta de solicitud de recursos para el proyecto por parte del secretario de la dependencia.	✓			
4	Certificado de inclusión y concordancia con el Plan de Desarrollo Municipal	✓			Puerto Asís: la gran empresa que soñamos (2024 – 2027)
5	Certificado de registro del Banco de Programas y Proyectos Municipal	✓			
6	Certificado de revisión metodológica de condiciones y requisitos mínimos del banco de proyectos municipal	✓			
7	Certificado de no financiación con otras fuentes firmado por la secretaría correspondiente	✓			
8	Certificado donde indique que los precios unitarios corresponden al promedio de la región	✓			
9	Certificado cumplimiento características técnicas apropiadas vigentes para formulación y ejecución.	✓			
10	Certificado de Sostenibilidad y operación del proyecto.	✓			
11	Certificado de Viabilidad del proyecto	✓			
12	Certificado de inclusión en el plan anual de adquisiciones.	✓			
13	Certificado de publicación en página oficial	✓			
14	Acta de socialización con los beneficiarios.			X	
	MARCO LÓGICO				
15	Documento de especificaciones técnicas	✓			
16	Documento soporte MGA - Descripción general y/o técnico del proyecto.	✓			
17	Metodología General Ajustada - M.G.A.	✓			
18	Árbol de Problemas - Objetivos **"Incluidos en el SOPORTE MGA"**	✓			
19	Proyección de Beneficios Sociales	✓			
20	Presupuesto GENERAL- debidamente firmado	✓			
21	Presupuesto UNITARIOS discriminado en materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y otros. Incluir pie de página datos del secretario, nombre, tarjeta profesional firmado	✓			
22	Cronograma de Actividades debidamente firmado	✓			
	ANEXOS				
23	Estudios técnicos (diseños, planos, topografía, hidrológicos, etc.			X	
24	Memorial de responsabilidad			X	
25	Documento de Donación de Estudios Técnicos en favor de la alcaldía			X	
26	Registro fotográfico	✓			
27	Censo DANE, SISBEN o cualquier fuente de información de donde hayan obtenido la población afectada y objetivo	✓			

El proyecto debe radicarse escaneado en PDF en Banco de Proyectos, organizado de acuerdo al orden en que se presenta esta lista de chequeo.

JEFE DEL BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS

JENNIFER ANDREA QUINTERO GUTIÉRREZ

Fecha de Revisión:	
Fecha de Devolución:	

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

PROYECTO

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS
2024

Calle 10 - Cra 19 / Esquina - Barrio Centro
alcaldia@puertoasis-putumayo.gov.co
www.puertoasis-putumayo.gov.co

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

PROYECTO

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO

JORGE HERLINTO GARCÍA LÓPEZ
ALCALDE 2024-2027

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS
2024

Calle 10 - Cra 19 / Esquina - Barrio Centro
alcaldia@puertoasis-putumayo.gov.co
www.puertoasis-putumayo.gov.co

CERTIFICACIONES

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

Puerto Asís, 22 de abril de 2024

Doctor
JORGE HERLINTO GARCÍA LÓPEZ
Alcalde Municipal
Puerto Asís

Asunto: Presentación y solicitud de recursos.

Reciba un cordial saludo.

Presento a usted el proyecto denominado **"ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO"**, con el propósito de ser analizado para su viabilización, priorización y aprobación de recursos.

Año	FUENTES DE FINANCIACIÓN			
	RECURSOS PROPIOS	SGP	Otros	TOTAL
2024	$ 354,694,803			$ 354,694,803
TOTAL	**$ 354,694,803**			**$ 354,694,803**

Valor solicitado para el proyecto: Trescientos cincuenta y cuatro millones seiscientos noventa y cuatro mil ochocientos tres pesos M/cte. **($ 354,694,803)**

Entidad ejecutora propuesta: ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO ASIS

Cordialmente,

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura Municipal

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN, DESARROLLO Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO

CERTIFICA

Que el proyecto denominado "**ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO"** se encuentra incluido y en concordancia con el Plan de Desarrollo Municipal "Puerto Asís: la gran empresa que soñamos" (2024 – 2027).

PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL:	"Puerto Asís: la gran empresa que soñamos" (2024 – 2027)
LÍNEA ESTRATÉGICA	Participación Comunitaria, Justicia y Derechos para la Construcción de la Paz
SECTOR	Gobierno territorial
PROGRAMA	4599 - Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial
SUBPROGRAMA	Equipamiento municipal
PROYECTO EN POAI	Adecuación del equipamiento municipal
FUENTE DE LOS RECURSOS	Propios

Para constancia se firma en Puerto Asís, el día (08) del mes de julio de 2024.

CARLOS EDUARDO VARGAS VELÁSQUEZ
Secretario de Planeación, Desarrollo y Medio Ambiente

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Revisó	Carlos Eduardo Vargas Velásquez	Secretario de Planeación, Desarrollo y Medio Ambiente	
Elaboró	Jennifer Andrea Quintero	Jefe Banco de Proyectos	
Los arriba firmantes declaramos que hemos realizado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

LA JEFE DEL BANCO DE PROYECTOS
DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

CERTIFICA

Que en la plataforma Sistema Unificado de Inversiones y Finanzas Públicas (SUIFP) se encuentra registrado el proyecto denominado **"ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO"**

FINANCIACION DEL PROYECTO		FUENTE FINANCIERA
APORTES GOBERNACION DEL PUTUMAYO	$	
RECURSOS MUNICIPIO	$ 354,694,803	PROPIOS
OTROS RECURSOS		
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	$ 354,694,803	

REGISTRO BPIN 2024-86-568-0094

Para constancia se firma en Puerto Asís, el día (02) del mes de julio de 2024.

JENNIFER ANDREA QUINTERO GUTIÉRREZ
Jefe del Banco de Proyectos

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

LA JEFE DEL BANCO DE PROYECTOS
DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

CERTIFICA

Que el proyecto denominado: **"ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO"** con registro **BPIN 2024-86-568-0094** de creación de la fecha 25 de abril de 2024, ha sido sometido a revisión metodológica, certificación de inclusión dentro del Plan de Desarrollo Municipal "Puerto Asís: la gran empresa que soñamos" (2024 – 2027); por lo tanto, cumple con las condiciones y requisitos mínimos derivados del Banco de Proyectos y definidos por este

Para constancia se firma en Puerto Asís, el día (02) del mes de julio de 2024.

JENNIFER ANDREA QUINTERO GUTIÉRREZ
Jefe del Banco de Proyectos

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

CERTIFICA

Que el proyecto denominado "**ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO"** a la fecha no le ha asignado recursos para su financiación total o parcial de otros recursos del departamento, así mismo certifico que dicha fase de este proyecto no se ha ejecutado, ni se encuentran en ejecución.

Para constancia se firma en Puerto Asís, el día (02) del mes de julio de 2024.

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura Municipal

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

CERTIFICA

Que los precios unitarios de las actividades a realizar para el proyecto **"ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO"** corresponden al promedio de la región y son utilizados para este tipo de acciones.

Para constancia se firma en Puerto Asís, el día (02) del mes de julio de 2024.

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura Municipal

EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

CERTIFICA

Que el proyecto denominado **"ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO"** cumple con las características técnicas apropiadas vigentes para la formulación y ejecución de este tipo de proyectos.

Para constancia se firma en Puerto Asís, el día (02) del mes de julio de 2024.

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura Municipal

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

EL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS,
DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO

CERTIFICA

Que el proyecto denominado **"ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO"** con registro **BPIN 2024-86-568-0094** cumple con las características técnicas y financieras apropiadas para la ejecución del mismo, y está enmarcado dentro del Plan de Desarrollo Municipal "Puerto Asís: la gran empresa que soñamos" (2024 – 2027), y cuenta con **VIABILIDAD.**

FINANCIACION DEL PROYECTO		FUENTE FINANCIERA
APORTES GOBERNACION DEL PUTUMAYO	**$**	
RECURSOS MUNICIPIO	$ 354,694,803	PROPIOS
OTROS RECURSOS		
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	**$ 354,694,803**	

Para constancia se firma en Puerto Asís, el día (02) del mes de julio de 2024.

JORGE HERLINTO GARCÍA LÓPEZ
Alcalde Municipal

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Revisó	Luis Eduardo Gallego Barrera	Secretario de Infraestructura Municipal	
Elaboró	Jennifer Andrea Quintero	Jefe Banco de Proyectos	
Los arriba firmantes declaramos que hemos realizado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

EL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS,
DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO

CERTIFICA

Que el proyecto denominado "**ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO**" con registro **BPIN 2024-86-568-0094** cumple con las características técnicas y financieras apropiadas para la ejecución del mismo, y está enmarcado dentro del Plan de Desarrollo Municipal "Puerto Asís: la gran empresa que soñamos" (2024 – 2027).

Dadas las condiciones anteriores, la administración municipal se compromete a realizar el acompañamiento requerido durante el desarrollo de este.

FINANCIACION DEL PROYECTO		FUENTE FINANCIERA
APORTES GOBERNACION DEL PUTUMAYO	**$**	
RECURSOS MUNICIPIO	$ 354,694,803	PROPIOS
OTROS RECURSOS		
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	**$ 354,694,803**	

El tema de **SOSTENIBILIDAD Y OPERACIÓN DEL PROYECTO** en cuanto a *FUNCIONAMIENTO Y OPERABILIDAD* del mismo una vez este sea ejecutado estará a cargo de la **Alcaldía Municipal.**

Para constancia se firma en Puerto Asís, el día (02) del mes de julio de 2024.

JORGE HERLINTO GARCÍA LÓPEZ
Alcalde Municipal

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Revisó	Luis Eduardo Gallego Barrera	Secretario de Infraestructura Municipal	
Elaboró	Jennifer Andrea Quintero	Jefe Banco de Proyectos	
Los arriba firmantes declaramos que hemos realizado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN, DESARROLLO Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

HACE CONSTAR

Que el objeto **"ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO"** se encuentra incluido dentro del **PLAN ANUAL DE ADQUISIONES (PAA) 2024** de la siguiente manera:

DESCRIPCIÓN	Adecuación del equipamiento municipal
FUENTE	Recursos Propios
VALOR	$354,694,803
CÓDIGO UNSPSC	72153600;72153900
RESPONSABLE	LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA - Secretario de Infraestructura Municipal

Para constancia de lo anterior, se firma en la oficina de Planeación Municipal, a los quince (15) días del mes de julio del 2024.

Carlos Eduardo Vargas

CARLOS EDUARDO VARGAS VELASQUEZ
Secretario de planeación desarrollo y medio ambiente

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	ZELEYNE SANCHEZ MENA	Profesional de apoyo en sec. Planeación	
REVISÓ	JENNIFER ANDREA QUINTERO	Jefe de banco de proyectos	

Los arriba firmantes declaramos que hemos realizado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.

ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN, DESARROLLO Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

CERTIFICADO DE PUBLICACIÓN

Dando cumplimiento al Artículo 77 de la Ley 1474 de 2011, certifico la publicación en el sitio web de la entidad Alcaldía de Puerto Asís http://puertoasis-putumayo.gov.co, del siguiente proyecto de inversión:

BPIN:	2024865680094
Nombre del proyecto:	ADECUACIÓN REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.
Fecha de publicación:	25-julio-2024
Link:	https://www.puertoasis-putumayo.gov.co/Proyectos/Paginas/Detalle-Proyecto.aspx?IdPry=305

Cordialmente,

CARLOS EDUARDO VARGAS VELASQUEZ
Secretario de Planeación, Desarrollo y Medio Ambiente Municipal

Elaboró	Karol Lizeth Ruales Ceballos	Apoyo TICS	
Revisó	Carlos Eduardo Vargas Velásquez	Secretario de Planeacion	

LOS ARRIBA FIRMANTES DECLARAMOS QUE HEMOS REALIZADO EL PRESENTE DOCUMENTO Y LO ENCONTRAMOS AJUSTADO A LAS NORMAS Y DISPOSICIONES LEGALES Y/O TÉCNICAS VIGENTES Y, POR LO TANTO, BAJO NUESTRA RESPONSABILIDAD LO PRESENTAMOS PARA LA FIRMA

SOPORTE MGA

PROYECTO

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 4
1. ASPECTOS GENERALES DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS 5
1.1 CARACTERIZACIÓN MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS 5
1.1.1 RESEÑA HISTÓRICA 5
1.1.2 LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA 7
1.1.3 ASPECTOS DEMOGRÁFICOS 8
1.1.4 SUELO URBANO 9
2. ANTECEDENTES 13
3. JUSTIFICACIÓN 13
4. CONTRIBUCIÓN A LA POLÍTICA PÚBLICA 14
4.1 CONTRIBUCIÓN AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 14
4.2 CONTRIBUCIÓN AL PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL 14
4.3 CONTRIBUCIÓN AL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 14
5 IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA 15
5.1 PROBLEMA CENTRAL 15
5.2 DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN EXISTENTE CON RESPECTO AL PROBLEMA 15
5.3 MAGNITUD ACTUAL DEL PROBLEMA (INDICADORES DE REFERENCIA) 16
5.4 CAUSAS QUE GENERAN EL PROBLEMA 16
5.4.1 CAUSA DIRECTA 16
5.4.2 CAUSAS INDIRECTAS 16
5.5 EFECTOS GENERADOS POR EL PROBLEMA 16
5.5.1 EFECTOS DIRECTOS 16
5.5.2 EFECTOS INDIRECTOS 16
5.5.3 ÁRBOL DE PROBLEMAS 16
6 IDENTIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE PARTICIPANTES 17
6.1 IDENTIFICACIÓN DE PARTICIPANTES 17
6.2 ANÁLISIS DE PARTICIPANTES 17
7 POBLACIÓN AFECTADA Y OBJETIVO 18

7.1 POBLACIÓN AFECTADA POR EL PROBLEMA 18
7.1.1 LOCALIZACIÓN DE LA POBLACIÓN AFECTADA 18
7.2 POBLACIÓN OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN 19
7.2.1 LOCALIZACIÓN DE LA POBLACIÓN OBJETIVO 19
7.2.2 CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS DE LA POBLACIÓN OBJETIVO 19
8 OBJETIVOS E INDICADORES DE SEGUIMIENTO 20
8.1 OBJETIVO GENERAL (PROPÓSITO) 20
8.2 INDICADOR PARA MEDIR EL OBJETIVO GENERAL 20
8.3 RELACIONES ENTRE LAS CAUSAS Y OBJETIVOS 20
8.4 ÁRBOL DE OBJETIVOS 20
9. ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN 20
10. ESTUDIO DE NECESIDADES 21
11. ANÁLISIS TÉCNICO DE LA ALTERNATIVA 21
12. LOCALIZACIÓN DE LA ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN 21
13. PRESUPUESTO 22
14. CRONOGRAMA 22
15. ANÁLISIS DE RIESGOS 22
16. INGRESOS Y BENEFICIOS 22
16.1 BENEFICIOS 22
17. INDICADORES DE PRODUCTO 23
18. INDICADORES DE GESTIÓN 23
19. ESQUEMA FINANCIERO 24
19.1CLASIFICACIÓN PRESUPUESTAL 24
19.2FUENTES DE FINANCIACIÓN 24

INTRODUCCIÓN

El presente documento muestra todas las características del municipio donde se pretende ejecutar el proyecto, explicando las condiciones sociales y económicas que se presentan generando problemas en la comunidad dando lugar a la ejecución de una alternativa de solución para brindar mejores condiciones de vida a la población.

Con el propósito de determinar el impacto del proyecto en la comunidad es importante determinar el número de personas afectadas con el problema y las personas que se logran beneficiar con la ejecución de la alternativa de solución, de igual forma se espera calcular el impacto positivo o negativo que se pueda generar en la comunidad del municipio Asís, lugar donde se van a ejecutar las actividades del proyecto.

Para garantizar un mejoramiento de la calidad de vida de la población se debe realizar la ejecución de la alternativa de solución bajo las especificaciones técnicas idóneas establecidas por la normatividad colombiana para ejecución de proyectos de inversión pública establecido por los diferentes sectores de inversión determinados por el Departamento Nacional de Planeación con el propósito de mejorar el nivel de eficiencia y eficacia en los recursos.

La información registrada en el presente documento cuenta con los lineamientos establecidos por la metodología de marco lógico como guía de buenas prácticas para la formulación de proyectos, adoptada por el DNP. Así se consigna toda la información necesaria para ser registrada en la MGA - Web (Metodología General Ajustada), aplicativo designado por el Departamento Nacional de Planeación como instrumento necesario para la formulación de proyectos susceptibles de ser financiados con recursos del estado.

1. ASPECTOS GENERALES DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS

1.1 CARACTERIZACIÓN MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS

1.1.1 RESEÑA HISTÓRICA



Figura 1. Monumento al Centenario

La población de Puerto Asís se fundó como puesto de avanzada de Colombia en la posesión del Putumayo, como centro misional para la evangelización de las tribus indígenas que moraban en esta región y para extender la colonización del territorio. Dicha colonización se aceleró, debido a la construcción de la carretera. Con el transcurso de los años Puerto Asís llegó a convertirse en la despensa agropecuaria del departamento del Putumayo y Nariño. En la década de los 70, comenzaron a llegar personas de Cali y Medellín, interesadas en el cultivo de la coca, que poco a poco fue tomando auge. En la década de los 80 y 90, la producción de la coca fue tan rentable que comenzaron a disputarse el territorio grupos armados, que buscaban la producción, industrialización y comercialización a gran escala debido a las grandes ganancias que ofrecía este producto a nivel local, regional, nacional y sobre todo a nivel internacional.

Según Kuan, M. (2020), "se definió la fundación de Puerto Asís que se constituía en la colonia más al oriente del río Putumayo, justamente en donde las economías extractivas habían contado con puerto seguro para los intercambios y era un punto estratégico para el control de la entrada de barcos peruanos que navegaban río abajo" (...)

"Fray Estanislao de Las Corts, de forma más protagónica, y fray Ildefonso de Tulcán fueron los encargados de la fundación de Puerto Asís" (...) "La colonia, llamada Puerto Asís en honor al patrono de los misioneros capuchinos, fue fundada oficialmente el 3 de mayo de 1912 con la celebración de una misa solemne con la presencia de los dos religiosos, los trabajadores contratados y algunos indígenas de la región" (p. 25, 30 y 31).

Los límites de Puerto Asís fueron inicialmente establecidos por el Decreto 1752 del 27 de julio de 1944, por medio del cual se creó, entre otros, el Corregimiento de Puerto Asís. En 1958 a través de la Resolución 132 se creó la Inspección de Policía Puerto Asís perteneciente al Municipio de Mocoa. El Decreto 38 de 1959 la convirtió en Corregimiento, el cual fue aprobado con modificaciones a través del Decreto 110 de 1961. El Decreto 1951 de 1967 lo elevó a la categoría de Municipio y estableció sus límites, los cuales fueron modificados posteriormente por los Decretos: 2891 de 1978 con el cual se creó el Municipio de Orito; 3293 de 1985 con el cual se creó el Municipio de Valle del Guamuez; y por la Ordenanza 012 de 1992 con la cual se creó el Municipio de Villagarzón. Corpoamazonía (2008, p. 55).

El Municipio de Puerto Asís, perteneciente a la Subregión del Bajo Putumayo limita al sur con la República del Ecuador, al norte con los Municipios Puerto Caicedo y Puerto Guzmán, al occidente con los municipios de Orito, Valle de Guamuéz y San Miguel y al oriente con el municipio de Puerto Leguízamo. Los límites del municipio se encuentran determinados por las siguientes normas:

Decreto 1951 de 1967:

"Desde la desembocadura de la quebrada "Teteyé" en el río San Miguel, aguas abajo hasta encontrar el mojón que señala los límites de la República de Colombia con la República del Ecuador; de este sitio en línea recta Sur-Norte, siguiendo el límite internacional, hasta encontrar la desembocadura del río Cuembí sobre el río Putumayo; río Putumayo aguas abajo hasta encontrar la desembocadura del río "Piñuña- Blanco", de este sitio en línea recta hasta encontrar la desembocadura del río Curilla" en el río "Mecayá"; río Mecayá aguas arriba hasta encontrar la confluencia del río "Picudo Grande" con el río" [Caimán].

Ordenanza 012 de 1992:

"Desde la confluencia del río Caimán con el río Picudo Grande, línea recta con dirección SW hasta encontrar la desembocadura del río Orito en el río Putumayo. Desde la desembocadura del río Orito en el río Putumayo, río Orito aguas arriba hasta encontrar la intersección de la línea limítrofe del Municipio de Orito".

Decreto 2891 de 1978:

"Desde la confluencia de la quebrada Sardinas con el río San Juan (sic), en línea recta y con rumbo sur 47° 00 W., se sigue a encontrar el kilómetro 32 de la carretera Orito, Santa Ana, de aquí en línea recta y con rumbo s. 38°00 W., a encontrar la confluencia del río Luzón con el Río Guamuéz".

Decreto 3293 de 1985:

"Por el mismo Río Guamuéz aguas abajo hasta un punto situado dos (2) kilómetros antes de llegar a la Vereda La Paila. Por el Oriente: desde el punto anterior en línea recta Sureste hasta un punto también imaginario ubicado dos (2) kilómetros arriba del pozo Azul Grande número 1 y desde éste prolongación de la misma línea hasta encontrar el río San Miguel en los límites con la República del Ecuador".

Decreto 1951 de 1967:

"este río [San Miguel] aguas abajo hasta la desembocadura de la quebrada "Teteyé" punto de partida".

De conformidad con el Artículo 2° de la Ley 617 de 2000, respecto a la categorización de los distritos y municipios y con la última clasificación realizada para el año 2020, Puerto Asís se ubica en sexta categoría y según el Departamento Nacional de Planeación (DNP), se encuentra en un entorno de desarrollo intermedio. Este tipo de municipios tiene relevancia en la economía departamental por su centralidad regional, indicadores de calidad de vida moderados y una institucionalidad que requiere mejorar su capacidad de generación de recursos propios y de inversiones (DNP 2015).

1.1.2 LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA

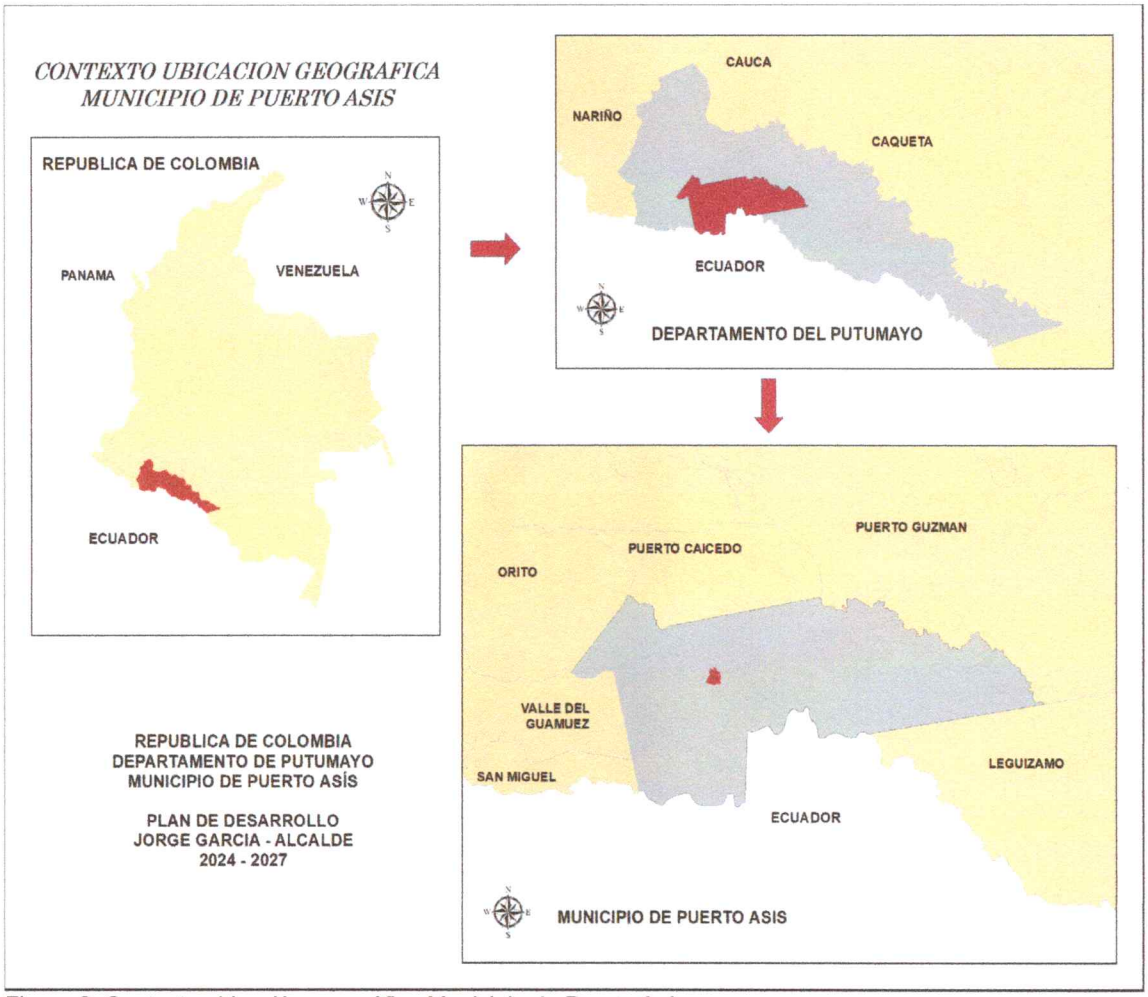


Figura 2. Contexto ubicación geográfica Municipio de Puerto Asís
Fuente: GEOSIG, 2023 - PBOT 2002.

1.1.3 ASPECTOS DEMOGRÁFICOS

Puerto Asís cuenta con una población de 73.141 habitantes: 36,826 mujeres (50.3%) y 36,315 hombres (49.7%). Los habitantes de Puerto Asís representan el 18.8% de la población total de Putumayo en 2024. Puerto Asís es el municipio más poblado del departamento de Putumayo. La figura 3 muestra el comportamiento demográfico de Puerto Asís en los períodos 2024 y 2035.

La población del municipio se encuentra distribuida así: un 61% en la zona urbana y el 39% restante en la zona rural. De esta forma, un número importante de la población del municipio se enfrenta a condiciones de vulnerabilidad en la zona rural debido a los altos niveles de pobreza multidimensional, fenómenos de informalidad rural de la tierra y baja participación del sector primario en la economía del municipio.

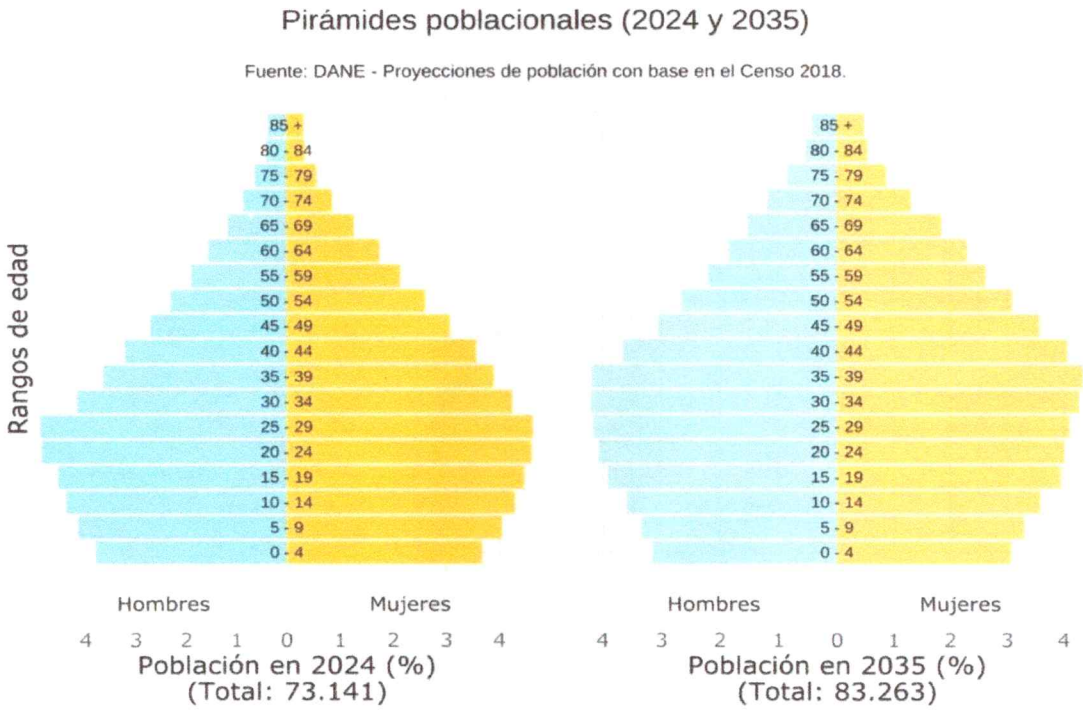


Figura 3. Pirámide poblacional (2024 y 2035) Municipio de Puerto Asís
Fuente: DANE – Proyecciones de población con base en el Censo 2018.

Organización y División Territorial

La división administrativa rural establecida en el Acuerdo No 16 del 2000 es:

Tabla 1. Conformación corregimientos Municipio de Puerto Asís

CORREGIMIENTO	TOTAL VEREDAS	VEREDAS
Santana	18	Agua Negra Uno, Agua Negra Dos, Barrio 20 de Marzo, Caribe Uno, Caribe Dos, El Espinal, El Paujil, El Silencio, La Bretaña, La Carmela, La Esperanza, La Planada, La Sabaleta, Las Vegas de Santana, Santa Elena, Unión Cocayá, Acael, y las Bocanas.
Teteyé	10	Buenos Aires, Caucasia, El Azul, El Progreso, La Florida, Montañita Nueva Floresta, Nueva Granada, Puerto Colombia, Teteyé.
La Carmelita	15	Alto Lorenzo, Bello Horizonte, Brasilia, Carmelita, El Cristal, El Naranjal, La Cabaña, La Cordialidad, La Cumbre, La Pradera, Las Delicias, México, Nuevo Porvenir, Rivera Uno y Rivera Dos.
Piñuña Blanco	13	Alto Piñuña, Bajo Santa Elena, Buena Vista, Canacas, Chorro Largo, Lisberia, Montebello, Peneya, Piñuña Blanco, Puerto Bello, Puerto Silencio, Remolino-Santa Elena y San Ignacio
Villa Victoria	11	Argentina, La Ardilla, La Estación, La Paila, La Palmera, La Paz, Las Bocanas, Monserrate, Villa del Sol, Villa Victoria y Germanía.

Tabla 2. Conformación inspecciones de Policía del Municipio de Puerto Asís

INSPECCIÓN DE POLICÍA	TOTAL VEREDAS	VEREDAS
Puerto Asís	17	El Águila, Ancura, San José Bajo la Danta, Brisas de Hong Kong, Carmen de Piñuña, Cocaya, Jerusalén, La Danta, Las Acacias, Mansoya, Nariño-Nariño, Peñazora, Salónica, Santa Isabel, Santa Lucía, Sinaí y Uribe-Uribe.
Alto Danubio	8	El Danubio, El Paraíso, Kilili III, La Danta, Las Minas, Marmato, Nuevo Diamante y Sardinas del Mansoya
Bajo Cuembí	22	Agualongo, Bajo Lorenzo, Bocanas de Cuembí, El Toayá, Guadalupe Juvenil, La Española, La Frontera, La Pedregosa, La Piña, Puerto Playa, San Salvador, La Alea, Angostura, Bajo Mansoya, Belén, Chufiya, Comandante, La Rosa, Sevilla, Zamora y Los Cerritos.
Caña Brava	6	Caña Brava, El Bosque, Primavera, Puerto Gallo, San Luis y Cartagena.
Puerto Vega	15	Alto Santa María, Canambal, Comuna Uno, Comuna Dos, La Cocha, La Guajira, Medellín, Nuevo Amarón, El Palmar, Playa Rica, Puerto Vega, Remolino, Puerto Nuevo, Santa María y Santa María de las Misiones
Alto Cuembí	17	Agua Blanca, Agua Negrita, Campo Alegre, Campo Quemado, La Esmeralda, La Libertad, La Manuela, Los Álamos, Samaria, Villa de Leiva Villa Marquesa, La Italia, Las Malvinas, La Herradura, La Y, La Cumbre y El Diamante.

1.1.4 SUELO URBANO

El suelo urbano o Ciudad de Puerto Asís, tiene una extensión de 854,67 hectáreas declaradas como suelo urbano, su estructura urbana la componen en la actualidad se encuentra dividida entre 4 zonas, en las cuales se localizan 64 barrios distribuidos de la siguiente manera:

No	Zona	No Barrios
1	Centro	5
2	Norte	14
3	Occidente	8
4	Oriente	37
Total		**64**

En la siguiente tabla se enumeran los barrios registrados en la Secretaría de Planeación, Desarrollo y Medio Ambiente.

Tabla 3. Barrios del municipio de Puerto Asís 2024 registrados en Secretaría de Planeación

No	BARRIO	ZONA	No	BARRIO	ZONA
1	Acevedo	Norte	33	La Marina	Norte
2	Altos de Comfamiliar	Oriente	34	La Montañita	Norte
3	Altos del Cedral	Oriente	35	La Pista	Norte
4	Altos del Paraíso	Norte	36	Las Américas	Centro
5	Alvernia	Oriente	37	Las Ceibas	Oriente
6	Buenos Aires	Oriente	38	Las Heliconias	Oriente
7	Camilo Torres	Oriente	39	Londres	Norte
8	Caracolí	Oriente	40	Los Cristales	Oriente
9	Centenario	Occidente	41	Los Lagos	Oriente
10	Chiparos	Oriente	42	Los Olivos	Oriente
11	Ciudad Leguizamo	Oriente	43	Los Pinos	Occidente
12	Ciudadela Amazónica	Norte	44	Luis Carlos Galán I	Oriente
13	Colina Campestre	Oriente	45	Luis Carlos Galán II	Oriente
14	Colinas	Oriente	46	Luis Carlos Galán III	Oriente
15	Comfamiliar	Oriente	47	Metropolitano	Occidente.
16	Construyendo Hogares	Oriente	48	Modelo	Oriente
17	Corralito de Piedra	Oriente	49	Obrero I	Oriente
18	El Carmen	Oriente	50	Obrero II	Oriente
19	El Centro	Centro	51	Salvador Allende	Oriente
20	El Jardín	Norte	52	San Fernando	Oriente
21	El Paraíso	Occidente	53	San Francisco	Centro
22	El Poblado	Norte	54	San Martin	Occidente
23	El Prado	Oriente	55	San Miguel	Norte
24	El Puerto	Centro	56	San Nicolas	Oriente
25	El Recreo	Oriente	57	Simón Bolívar	Norte
26	El Trébol	Norte	58	Sinaí	Occidente
27	El Triunfo	Occidente	59	Tequendama	Norte
28	Fonalcsis	Oriente	60	Tres de Mayo	Occidente
29	Jorge Eliecer Gaitán	Occidente	61	Veinte de Julio	Oriente
30	Sector Cocaya	Oriente	62	Villa Docente	Centro
31	Kennedy	Oriente	63	Villa Paz	Oriente
32	La Floresta	Oriente	64	Villa Rosa	Oriente

En línea con lo anterior, a continuación se relacionan los barrios y urbanizaciones en proceso de legalización o de densificación.

No	Nombre Barrio o Urbanización	Estado.
1	La Marina	Legalizado en proceso de densificación
2	San Miguel	Legalizado en proceso de densificación.
3	Altos de Comfamiliar	Aclaración de Limites.
4	Altos del Cedral	Aclaración de Limites.
5	Altos del Paraíso	En Proceso de Legalización.
6	Las Heliconias	Aclaración de Limites.
7	Centenario	En Proceso de Legalización.
8	Colina Campestre	Aclaración de Limites.
9	Comfamiliar	Aclaración de Limites.
10	El Poblado	Con Medida Cautelar.
11	Sinaí	En Proceso de Legalización
12	El Triunfo	En Proceso de Legalización
13	Tres de Mayo.	Aclaración de Limites

Por otra parte, y de acuerdo con el Ministerio del Interior (2024), en el Municipio de Puerto Asís, se encuentran reglamentados seis (6) Resguardos Indígenas y tres (3) Consejos Comunitarios.

Resguardos Indígenas del Municipio de Puerto Asís

NOMBRE	PUEBLO	TIPO ACTO AD.	NUMERO ACTO AD.	FECHA ACTO AD.
NASA CHAMB	PAÉZ	ACUERDO	263	1/01/2011
AGUA BLANCA	AWÁ	ACUERDO	250	19/07/2011
BOCANAS DE LUZON	COFAN	ACUERDO	213	16/07/2010
LA ITALIA	EMBERA CHAMI	RESOLUCIÓN	16	22/07/2003
ALTO LORENZO	PAÉZ	RESOLUCIÓN	18	22/07/2003
SANTA CRUZ DE PIÑUÑA BLANCO	SIONA	RESOLUCIÓN	59	29/09/1992
BUENAVISTA	SIONA	RESOLUCIÓN	45	21/07/1983
VEGAS DE SANTANA	SIONA	RESOLUCIÓN	17	22/07/2003

Fuente: Ministerio del Interior 2024.

Consejos comunitarios del municipio de Puerto Asís.

Nombre del Consejo	Estado
Consejo Comunitario Afro Primavera.	Inscrito
Consejo Comunitario Alto Piñuña La Chirpa.	Inscrito
Consejo Comunitario Negra Wilauralilia	Inscrito

Fuente: Ministerio del Interior 2024

Posición Fronteriza Estratégica

Sea lo primero señalar que para efectos de la aplicación de la Ley 191 del 23 de junio de 1995: "Por la cual se dictan disposiciones sobre Zonas de Frontera.", en virtud del literal b), artículo 4, se entiende por Unidad Especial de Desarrollo Fronterizo (UEDF): "**Aquellos municipios, corregimientos especiales y áreas metropolitanas pertenecientes a las Zonas de Frontera, en los que se hace indispensable crear condiciones especiales para el desarrollo económico y social mediante la facilitación de la integración con las comunidades fronterizas de los países vecinos, el establecimiento de las actividades productivas, el intercambio de bienes y servicios, y la libre circulación de personas y vehículos**". Que mediante el artículo segundo del Decreto 1814 del 26 de octubre de 1995: "Por el cual se determinan las Zonas de Frontera y las Unidades Especiales de Desarrollo Fronterizo", modificado por el artículo tercero del Decreto 150 del 19 de enero de 1996, se determinaron como Unidades Especiales de Desarrollo Fronterizo, las siguientes: En el Departamento del Putumayo: los Municipios de Puerto Asís, Puerto Leguízamo, La Dorada -San Miguel, La Hormiga o Valle del Guamuez.[1]

El departamento del Putumayo tiene una posición geopolítica estratégica al encontrarse localizado en una extensa zona fronteriza de 460 kilómetros, que conecta este departamento con Ecuador y Perú. Esta zona con alta conectividad permite el tránsito y abastecimiento de diferentes productos, tanto lícitos como ilícitos, infortunadamente la ausencia de vigilancia permanente de parte de las autoridades nacionales es un factor que desencadena el repliegue de diferentes grupos al margen de la ley (PNUD, 2016, p. 39).[2]

[1] https://www.cancilleria.gov.co/sites/default/files/Normograma/docs/pdf/decreto_1814_1995.pdf
[2] https://www.puertoasis-putumayo.gov.co/Transparencia/PlaneacionGestionyControl/DIAGNOSTICO%20V4%20ENE272021.pdf

2. ANTECEDENTES

Puerto Asís es un municipio de sexta categoría que cuenta con infraestructura mínima existente para el normal funcionamiento de sus áreas y dependencias, en los últimos años ha hecho esfuerzos importantes para mejorar el servicio de sus clientes externos e internos con la construcción de una nueva edificación aledaña al antiguo CAM, en la cual también funciona la Corporación Concejo Municipal, así mismo la administración anterior comprendida entre el año 2020 y 2023 a través de un empréstito construyó una nueva edificación para las oficinas de SISBEN, Familias en Acción, archivo municipal entre otras.
Periódicamente se realizan reparaciones locativas, esto con recursos de funcionamiento en los últimos tres años, sin embargo, en el año 2020 se realizó con recursos de inversión mediante proyecto que se formuló y ejecutó con el siguiente objeto: "SUMINISTRO DE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FERRETERIA PARA REPARACIONES LOCATIVAS EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO ASIS", bajo el código BPIN 2020865680015.

3. JUSTIFICACIÓN

Es un deber y una obligación del estado garantizar la seguridad de los clientes internos y externos, así como la calidad y eficiencia de los servicios de manera integral cuando de atención en edificaciones de uso público se trata, para el caso de las entidades territoriales y de manera concreta las alcaldías municipales son las directas responsables.

En el municipio de Puerto Asís se cuenta con diferentes edificaciones en las cuales se desarrollan las diferentes actividades inherentes a la administración pública, en referencia a esto se puede mencionar el Centro Administrativo Municipal (CAM) de la calle 10 con carrera 19 esquina como la principal edificación al servicio del personal laboral y público en general, en el sitio en mención está incluido el despacho del alcalde municipal entere otras varias Secretarías de Despacho como: planeación, infraestructura, salud, educación etc. La secretaría de la mujer, el nuevo edificio CAM de la calle 9 con carrera 18 entre otros.

El uso diario de un número elevado de personas conlleva al deterioro acelerado, la humedad relativa del ambiente por ser una zona tropical húmeda, el mal uso de algunos visitantes entre otras situaciones, generan la necesidad realizar reparaciones y mantenimiento periódico a las edificaciones, es por eso que se hace necesario la formulación y ejecución del presente proyecto para dar cumplimiento a las exigencias de manera eficiente.

4. CONTRIBUCIÓN A LA POLÍTICA PÚBLICA

4.1 CONTRIBUCIÓN AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO

PLAN NACIONAL DE DESARROLLO	(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida
PROGRAMA	4599 - Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial
TRANSFORMACION	Convergencia regional
PILAR	31. Bloque estratégico III 3. Bloque habilitador de la convergencia regional
CATALIZADOR	5. Fortalecimiento institucional como motor de cambio para recuperar la confianza de la ciudadanía y para el fortalecimiento del vínculo Estado-Ciudadanía
COMPONENTE	b. Entidades públicas territoriales y nacionales fortalecidas

4.2 CONTRIBUCIÓN AL PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL

PLAN DEPARTAMENTAL DE DESARROLLO	Somos el gobierno de la gente (2024 – 2027)
DESAFÍO TERRITORIAL	Un gobierno participativo para la GENTE
COMPONENTE	Gobernanza territorial
PROGRAMA	4599 - Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial

4.3 CONTRIBUCIÓN AL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO	Puerto Asís: la gran empresa que soñamos (2024 – 2027)
LÍNEA ESTRATÉGICA	Participación Comunitaria, Justicia y Derechos para la Construcción de la Paz
SECTOR	Gobierno territorial
PROGRAMA	4599 - Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial
SUBPROGRAMA	Equipamiento municipal
PROYECTO EN POAI	Adecuación del equipamiento municipal
FUENTE DE LOS RECURSOS	Propios

5 IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

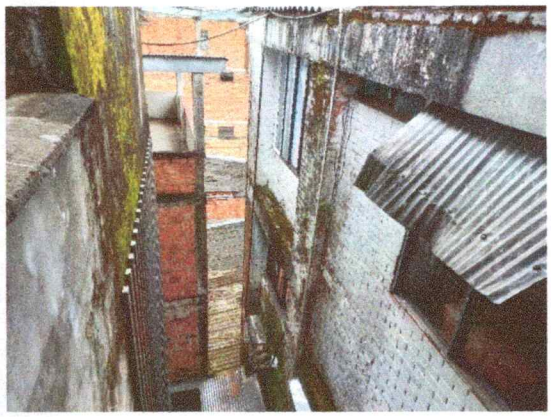
5.1 PROBLEMA CENTRAL

MAL ESTADO DE ALGUNAS INSTALACIONES LOCATIVAS EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO ASIS.

5.2 DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN EXISTENTE CON RESPECTO AL PROBLEMA

Actualmente algunas dependencias de la alcaldía municipal de Puerto Asís se encuentran en mal estado. Lo anterior debido a que en el momento el Almacén Municipal no cuenta con inventario disponible para atender el requerimiento referente al mantenimiento y mejoras de las locativas de la Alcaldía. A la vez esta problemática refleja espacios poco óptimos, dificultad en los procesos de seguridad industrial, mal ambiente laboral, altos riesgos de contraer enfermedades y altos riesgos de accidente laboral.







5.3 MAGNITUD ACTUAL DEL PROBLEMA (INDICADORES DE REFERENCIA)

Línea base: Un (1) proyecto para el mejoramiento de espacios para la prestación de servicios inherentes la administración municipal sin realizar.

5.4 CAUSAS QUE GENERAN EL PROBLEMA

5.4.1 CAUSA DIRECTA

Causa Directa 1	Deterioro de las instalaciones Municipales

5.4.2 CAUSAS INDIRECTAS

Causa indirecta 1.1	Pocos elementos y materiales técnicos
Causa indirecta 1.2	Poco mantenimiento de las instalaciones locativas

5.5 EFECTOS GENERADOS POR EL PROBLEMA

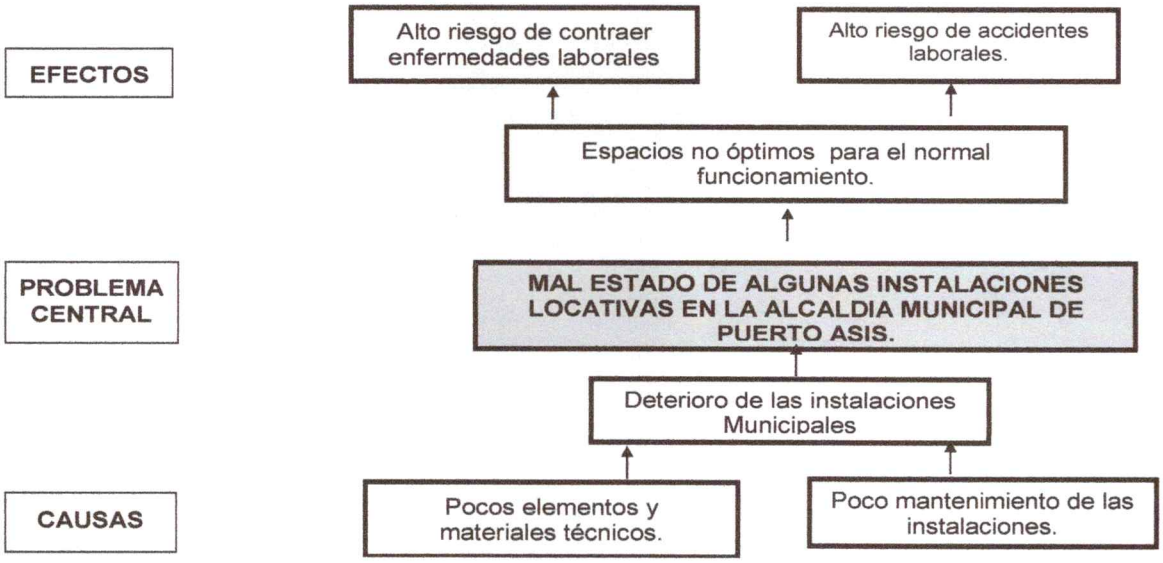
5.5.1 EFECTOS DIRECTOS

Efecto Directo 1	Espacios no óptimos para el normal funcionamiento

5.5.2 EFECTOS INDIRECTOS

Efecto Indirecto 1.1	Alto riesgo de contraer enfermedades laborales
Efecto Indirecto 1.2	Alto riesgo de accidentes laborales

5.5.3 ÁRBOL DE PROBLEMAS



6 IDENTIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE PARTICIPANTES

6.1 IDENTIFICACIÓN DE PARTICIPANTES

Actor	Entidad	Posición	Interés - Expectativas	Contribución / Gestión de conflictos
Municipal	Puerto Asís	Cooperante	Mejorar algunas locativas de la Alcaldía, mejorar los ambientes laborales, mejorar los procesos de seguridad industrial.	Recursos de financiamiento, Gestión financiera y administrativa, Asistencia técnica, Supervisión del contrato.
Otro	Funcionarios de la alcaldía.	Beneficiario	Contar con mejores espacios y ambientes de laborales.	Veeduría de la ejecución del Proyecto.
Otro	Comunidad	Beneficiario	Contar con buenos servicios	Contribuir con el buen uso de las instalaciones municipales

6.2 ANÁLISIS DE PARTICIPANTES

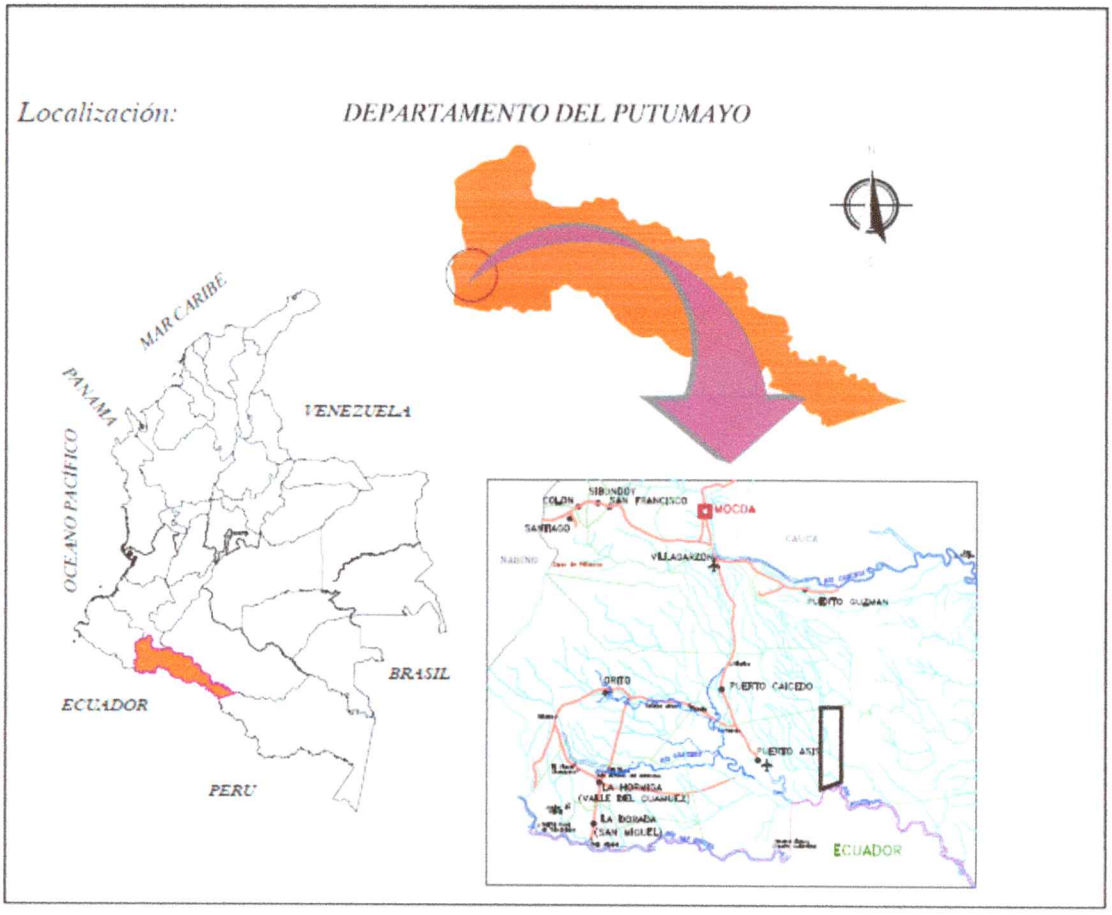
La entidad territorial aporta recursos de financiamiento, Gestión financiera y administrativa, Asistencia técnica y supervisión del contrato; con el propósito de mejorar algunas locativas de la Alcaldía, mejorar los ambientes laborales, mejorar los procesos de seguridad laboral. Los funcionarios esperan contar con mejores espacios y ambientes de laborales y la comunidad espera contar con mejores servicios de atención y a su vez realizan la veeduría de la ejecución del Proyecto.

7 POBLACIÓN AFECTADA Y OBJETIVO

7.1 POBLACIÓN AFECTADA POR EL PROBLEMA

La población afectada corresponde a la totalidad que habita el municipio puesto que de manera directa o indirecta tiene relación con la administración municipal y se ubica en el casco urbano y rural, y es de 64.510 personas, según Base de datos del Sisbén III, con corte a Enero 2021.

7.1.1 LOCALIZACIÓN DE LA POBLACIÓN AFECTADA

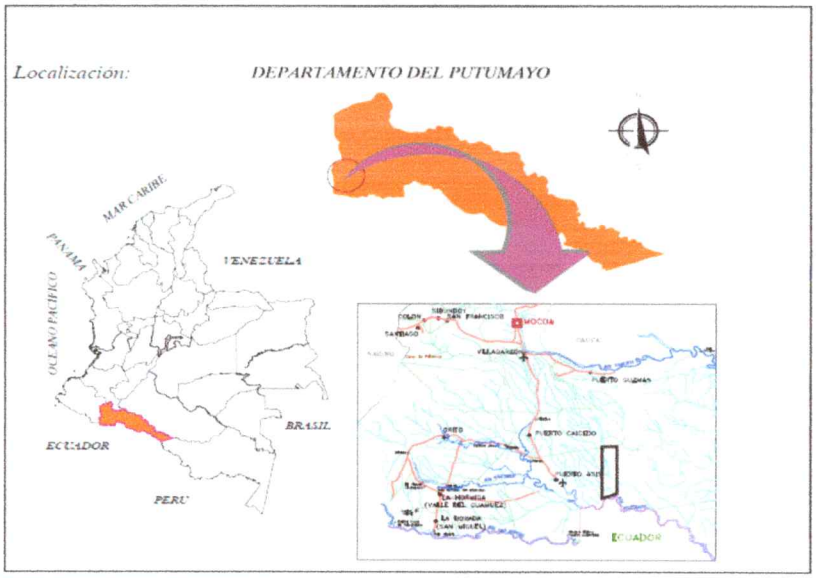


REGION	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA
Amazonía	Putumayo	Puerto Asís	Zona urbana y rural

7.2 POBLACIÓN OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN

La población beneficiada corresponde a la totalidad que habita el municipio puesto que de manera directa o indirecta tiene relación con la administración municipal y se ubica en el casco urbano y rural, y es de 64.510 personas, según Base de datos del Sisbén III, con corte a Enero 2021.

7.2.1 LOCALIZACIÓN DE LA POBLACIÓN OBJETIVO



REGION	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA
Amazonía	Putumayo	Puerto Asís	Zona Urbana

7.2.2 CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS DE LA POBLACIÓN OBJETIVO

Características Demográficas de la Población Objetivo			
Clasificación	**Detalle**	**Numero**	**Fuente**
Género	Hombre	32286	Base de datos del Sisbén III, con corte a Enero 2021
	Mujer	32224	
Edad	0-14 años	19707	
	15-19 años	3947	
	20-59 años	33111	
	60 años en adelante	4733	

8 OBJETIVOS E INDICADORES DE SEGUIMIENTO

8.1 OBJETIVO GENERAL (PROPÓSITO)

MEJORAR ALGUNAS INSTALACIONES LOCATIVAS DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO ASIS

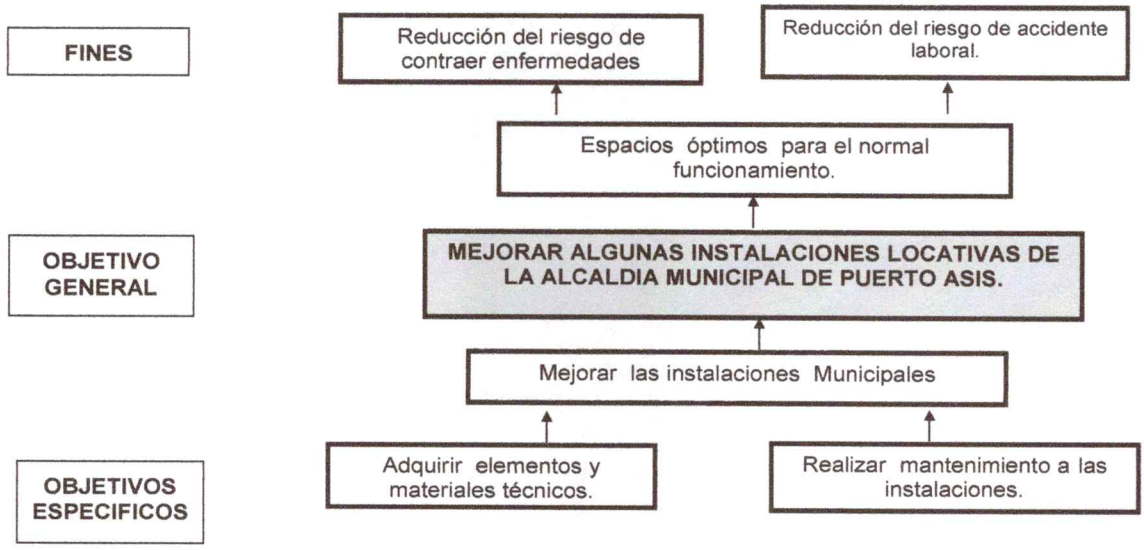
8.2 INDICADOR PARA MEDIR EL OBJETIVO GENERAL

INDICADOR DEL OBJETIVO	MEDIDO A TRAVÉS DE	META	TIPO DE FUENTE	FUENTE DE VERIFICACIÓN
Número de instalaciones adecuadas	Unidad	1	Informe	Secretaria de Infraestructura Mpal

8.3 RELACIONES ENTRE LAS CAUSAS Y OBJETIVOS

TIPO DE CAUSA	CAUSAS	OBJETIVOS ESPECÍFICOS
Causa directa 1	Deterioro de las instalaciones Municipales	Mejorar las instalaciones Municipales
Causa indirecta 1.1	Pocos elementos y materiales técnicos.	Adquirir elementos y materiales técnicos
Causa indirecta 1.2	Poco mantenimiento de las instalaciones	Realizar mantenimiento a las instalaciones

8.4 ÁRBOL DE OBJETIVOS



9. ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN

Clasificación	Detalle
Alternativa 1	Adecuaciones, remodelación y mantenimiento de infraestructura física de la alcaldía

10. ESTUDIO DE NECESIDADES

Bien o servicio 1:	Adecuaciones, remodelación y mantenimientos locativos
Medido a través de:	Número
Descripción:	Consiste en realizar adecuaciones, remodelación y mantenimiento de oficinas en instalaciones locativas de la administración municipal
Descripción de la oferta	Corresponde a las adecuaciones, remodelación y mantenimiento de oficinas en instalaciones locativas de la administración municipal que se van a realizar
Descripción de la demanda	Corresponde a las adecuaciones, remodelación y mantenimiento de oficinas en instalaciones locativas de la administración municipal que se requiere realizar

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2023	0	1	-1
2024	0	1	-1

11. ANÁLISIS TÉCNICO DE LA ALTERNATIVA

Alternativa – Adecuaciones, remodelación y mantenimiento de infraestructura física de la alcaldía

Se plantea realizar las siguientes actividades según el plan de inversión:

- Cubierta
- Adecuaciones secretaria de despacho
- Adecuaciones secretaria de educación
- Adecuaciones oficina jurídica
- Adecuaciones secretaria de infraestructura
- Adecuaciones: fachada y generales
- Adecuaciones punto de atención a victimas
- Remodelación de baños en oficina de almacén
- Adecuaciones secretaria de gobierno
- Adecuaciones sala de juntas
- Adecuaciones secretaria de planeación

Ver anexo: Plan de inversión

12. LOCALIZACIÓN DE LA ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN

REGION	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA
Amazonía	Putumayo	Puerto Asís	**Zona urbana**

13. PRESUPUESTO

Ver anexo: Presupuesto

14. CRONOGRAMA

Ver anexo: Cronograma de actividades

15. ANÁLISIS DE RIESGOS

Nivel	Propósito (Objetivo General)	Componente (Productos)	Actividad
Tipo de Riesgo	Administrativos	Operacionales	De costos
Descripción del riesgo	Retraso en desembolso de efectivo.	El material suministrado no cumple con los requisitos técnicos.	Alto costo de los materiales
Probabilidad	Moderado	Moderado	Moderado
Impacto	Mayor	Mayor	Mayor
Efectos	Retraso en la adquisición del suministro de materiales	Baja calidad de las obras de mantenimiento	Obras de mala calidad
Medidas de Mitigación	Cumplimiento de todos los requisitos exigidos por el ente financiador del proyecto.	Realizar supervisión del contrato bajo especificaciones del presupuesto.	Realizar cotizaciones previas con proveedores reconocidos

16. INGRESOS Y BENEFICIOS

16.1 BENEFICIOS

Beneficio 1:
Ahorro en gastos de citas y/o tratamientos médicos por enfermedades o accidentes laborales o de visitantes

Descripción de la cantidad
La cantidad está dada por el número de citas y/o tratamientos médicos por enfermedades o accidentes ahorrados

Descripción del valor unitario
Corresponde al valor dado por el costo de una cita y/o tratamiento médico por enfermedades o accidentes ahorrados

Se calcula beneficios anuales de la siguiente manera:
Número de consultas y/o tratamientos = 30
Valor una consulta y/o tratamiento = $ 1`500.000 x 5 años = $ 225.000.000
Número de años = 5

Beneficio 2:

Ahorro en gastos por concepto pago de arrendamientos y trasteos para el funcionamiento de oficinas

Descripción de la cantidad
La cantidad está dada por el número de pagos ahorrados por arrendamiento de inmuebles para el funcionamiento de oficinas de la administración municipal

Descripción del valor unitario
Corresponde al valor sumado por arrendamiento de inmuebles para el funcionamiento de oficinas de la administración municipal en el transcurso de un año.

Se calcula beneficios anuales de la siguiente manera:
Número de años = 5
Valor pagado por año = $ 45`000.000 = $ 225.000.000

TABLA DE CALCULO TOTAL DE BENEFICIOS					
Beneficio	Periodo	Cantidad	Valor Unitario	Número de años	Valor total
1	1	30	$1.500.000	5	$225.000.000
2	1	1	$45.000.000	5	$225.000.000
TOTAL BENEFICIOS					**$450.000.000**

17. INDICADORES DE PRODUCTO

Objetivo 1	1. Mejorar las instalaciones Municipales
Producto	1.1. Sedes mantenidas
Indicador	Sedes mantenidas
Medido a través de:	Número
Meta total	1,0000

18. INDICADORES DE GESTIÓN

Indicador	Contratos suscritos
Medido a través de:	Número
Código	9900G070
Fórmula:	Sumatoria de contratos suscritos
Tipo de Fuente:	Publicación
Fuente de Verificación:	Secretaría de Infraestructura Municipal Página Web Oficial SECOP II Oficina Jurídica Municipal

M.G.A.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Adecuación REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, Putumayo

Tipología

General - MGA esquema SUIFPs

Código BPIN

2024865680094

Sector

Gobierno Territorial

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 25/04/2024 11:57:38

Identificador: 936904

Formulador Ciudadano: JORGE ARDILA MEDINA

Formulador Oficial : JENNIFER ANDREA QUINTERO GUTIERREZ

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4599 - Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
5. Convergencia regional	31. Bloque estratégico III 3. Bloque habilitador de la convergencia regional	05. Fortalecimiento institucional como motor de cambio para recuperar la confianza de la ciudadanía y para el fortalecimiento del vínculo Estado-Ciudadanía	b. Entidades públicas territoriales y nacionales fortalecidas

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Somos el gobierno de la gente (2024 – 2027)

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Un gobierno participativo para la GENTE

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

4599 - Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Puerto Asís: la gran empresa que soñamos (2024 – 2027)

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Participación Comunitaria, Justicia y Derechos para la Construcción de la Paz

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

4599 - Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

MAL ESTADO DE ALGUNAS INSTALACIONES LOCATIVAS EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO ASIS.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Actualmente algunas dependencias de la alcaldía municipal de Puerto Asís se encuentran en mal estado. Lo anterior debido a que en el momento el Almacén Municipal no cuenta con inventario disponible para atender el requerimiento referente al mantenimiento y mejoras de las locativas de la Alcaldía. A la vez esta problemática refleja espacios poco óptimos, dificultad en los procesos de seguridad industrial, mal ambiente laboral, altos riesgos de contraer enfermedades y altos riesgos de accidente laboral.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Un (1) proyecto para la adecuación, remodelación y mantenimientos de instalaciones locativas municipales sin realizar.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deterioro de las instalaciones Municipales	**1.1** Pocos elementos y materiales técnicos
	1.2 Poco mantenimiento de las instalaciones locativas

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Espacios no óptimos para el normal funcionamiento	**1.1** Alto riesgo de contraer enfermedades laborales
	1.2 Alto riesgo de accidentes laborales

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** PUERTO ASÍS - PUTUMAYO **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejorar algunas locativas de la Alcaldía, mejorar los ambientes laborales, mejorar los procesos de seguridad industrial.	Recursos de financiamiento, Gestión financiera y administrativa, Asistencia técnica, Supervisión del contrato.
Actor: Otro **Entidad:** Funcionarios de la alcaldía **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con mejores espacios y ambientes de laborales.	Veeduría de la ejecución del Proyecto.
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con buenos servicios	Contribuir con el buen uso de las instalaciones municipales

02 - Análisis de los participantes

La entidad territorial aporta recursos de financiamiento, Gestión financiera y administrativa, Asistencia técnica y supervisión del contrato; con el propósito de mejorar algunas locativas de la Alcaldía, mejorar los ambientes laborales, mejorar los procesos de seguridad laboral. Los funcionarios esperan contar con mejores espacios y ambientes de laborales y la comunidad espera contar con mejores servicios de atención y a su vez realizan la veeduría de la ejecución del Proyecto.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

64.510

Fuente de la información

BASE DE DATOS SISBEN.

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Amazonas **Departamento:** Putumayo **Municipio:** Puerto Asís **Centro Poblado:** **Resguardo:**	Zona urbana y rural

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

64.510

Fuente de la información

BASE DE DATOS SISBEN.

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Amazonas **Departamento:** Putumayo **Municipio:** Puerto Asís **Centro Poblado:** **Resguardo:**	Zona urbana y rural	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	32.286	BASE DE DATOS SISBEN.
	Femenino	32.224	BASE DE DATOS SISBEN.
Etaria (Edad)	0 a 14 años	19.707	Base de datos del SISBEN
	15 a 19 años	3.947	Base de datos del SISBEN
	20 a 59 años	33.111	Base de datos del SISBEN
	Mayor de 60 años	4.733	Base de datos del SISBEN

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

MAL ESTADO DE ALGUNAS INSTALACIONES LOCATIVAS EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO ASIS.

Objetivo general – Propósito

MEJORAR ALGUNAS INSTALACIONES LOCATIVAS DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO ASIS

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Número de proyectos ejecutados	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	Secretaria de Infraestructura Municipal

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deterioro de las instalaciones Municipales	Mejorar las instalaciones Municipales
Causa indirecta 1.1 Pocos elementos y materiales técnicos	Adquirir elementos y materiales técnicos
Causa indirecta 1.2 Poco mantenimiento de las instalaciones locativas	Realizar mantenimiento a las instalaciones

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Adecuaciones, remodelación y mantenimiento de infraestructura física de la alcaldía	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Adecuaciones, remodelación y mantenimiento de infraestructura física de la alcaldía

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Adecuaciones, remodelación y mantenimientos locativos

Medido a través de

Número

Descripción

Consiste en realizar adecuaciones, remodelación y mantenimiento de oficinas en instalaciones locativas de la administración municipal

Descripción de la Demanda

Corresponde a las adecuaciones, remodelación y mantenimiento de oficinas en instalaciones locativas de la administración municipal que se requiere realizar

Descripción de la Oferta

Corresponde a las adecuaciones, remodelación y mantenimiento de oficinas en instalaciones locativas de la administración municipal que se van a realizar

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2023	0,00	1,00	-1,00
2024	0,00	1,00	-1,00

Alternativa: Adecuaciones, remodelación y mantenimiento de infraestructura física de la alcaldía

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Se plantea realizar las siguientes actividades según el plan de inversión:

- CUBIERTA
- ADECUACIONES SECRETARIA DE DESPACHO
- ADECUACIONES SECRETARIA DE EDUCACION
- ADECUACIONES OFICINA JURIDICA
- ADECUACIONES SECRETARIA DE INFRESTRUCTURA
- ADECUACIONES FACHADA Y GENERALES
- ADECUACIONES PUNTO DE ATENCION A VICTIMAS
- REMODELACION DE BAÑOS EN OFICINA DE ALMACEN
- ADECUACIONES SECRETARIA DE GOBIERNO
- ADECUACIONES SALA DE JUNTAS
- ADECUACIONES SECRETARIA DE PLANEACION

Ver anexo: Plan de inversión

Alternativa: Adecuaciones, remodelación y mantenimiento de infraestructura física de la alcaldía

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación especifica
Región: Amazonas	Zona urbana
Departamento: Putumayo	
Municipio: Puerto Asís	
Tipo de Agrupación:	
Agrupación:	
Latitud:	
Longitud:	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Impacto para la Equidad de Género,
Otros

Alternativa: Adecuaciones, remodelación y mantenimiento de infraestructura física de la alcaldía

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 354.694.803,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 354.694.803,00

Mejorar las instalaciones Municipales

Producto	Actividad:
1.1 Sedes mantenidas (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de sedes **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 354.694.803,00	**1.1.1** REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA **Costo:** $ 79.185.035,98 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.2 REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARÍA DE DESAPACHO **Costo:** $ 37.731.680,94 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.3 REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARÍA DE EDUCACION **Costo:** $ 20.849.752,86 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.4 REALIZAR ADECUACIONES EN LA OFICINA JURIDICA **Costo:** $ 1.459.524,38 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.5 REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARÍA DE INFRESTRUCTURA **Costo:** $ 17.186.302,06 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No

Producto	Actividad:
1.1 Sedes mantenidas (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de sedes **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 354.694.803,00	**1.1.6** REALIZAR ADECUACIONES EN LA FACHADA Y GENERALES **Costo:** $ 118.692.257,18 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.7 REALIZAR ADECUACIONES EN EL PUNTO DE ATENCION A VICTIMAS **Costo:** $ 3.590.055,99 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.8 REALIZAR REMODELACION AL BAÑOS EN OFICINA DE ALMACEN **Costo:** $ 8.251.904,65 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.9 REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARÍA DE GOBIERNO **Costo:** $ 17.969.487,93 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.10 REALIZAR ADECUACIONES EN LA SALA DE JUNTAS **Costo:** $ 40.692.829,08 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.11 REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARIA DE PLANEACION **Costo:** $ 9.085.971,95 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No

Alternativa: Adecuaciones, remodelación y mantenimiento de infraestructura física de la alcaldía

Actividad 1.1.1 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$24.733.123,81	$1.474.273,52	$52.977.638,65
Total	**$24.733.123,81**	**$1.474.273,52**	**$52.977.638,65**

Periodo	Total
0	$79.185.035,98
Total	

Actividad 1.1.10 REALIZAR ADECUACIONES EN LA SALA DE JUNTAS

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$11.320.014,72	$606.387,19	$28.766.427,17
Total	**$11.320.014,72**	**$606.387,19**	**$28.766.427,17**

Periodo	Total
0	$40.692.829,08
Total	

Actividad 1.1.11 REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARIA DE PLANEACION

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$2.226.474,75	$117.942,60	$6.741.554,60
Total	**$2.226.474,75**	**$117.942,60**	**$6.741.554,60**

Periodo	Total
0	$9.085.971,95
Total	

Actividad 1.1.2 REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARÍA DE DESAPACHO

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$12.041.868,35	$954.445,09	$24.703.291,50	$32.076,00
Total	**$12.041.868,35**	**$954.445,09**	**$24.703.291,50**	**$32.076,00**

Periodo	Total
0	$37.731.680,94
Total	

Actividad 1.1.3 REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARÍA DE EDUCACION

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$3.703.277,64	$185.163,88	$16.914.309,74	$47.001,60
Total	**$3.703.277,64**	**$185.163,88**	**$16.914.309,74**	**$47.001,60**

Periodo	Total
0	$20.849.752,86
Total	

Actividad 1.1.4 REALIZAR ADECUACIONES EN LA OFICINA JURIDICA

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$581.921,66	$29.096,08	$848.506,64
Total	**$581.921,66**	**$29.096,08**	**$848.506,64**

Periodo	Total
0	$1.459.524,38
Total	

Actividad 1.1.5 REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARÍA DE INFRESTRUCTURA

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$2.035.382,42	$101.769,12	$15.049.150,52
Total	**$2.035.382,42**	**$101.769,12**	**$15.049.150,52**

Periodo	Total
0	$17.186.302,06
Total	

Actividad 1.1.6 REALIZAR ADECUACIONES EN LA FACHADA Y GENERALES

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$39.569.383,33	$15.099.826,31	$64.023.047,54
Total	**$39.569.383,33**	**$15.099.826,31**	**$64.023.047,54**

Periodo	Total
0	$118.692.257,18
Total	

Actividad 1.1.7 REALIZAR ADECUACIONES EN EL PUNTO DE ATENCION A VICTIMAS

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$1.004.311,35	$50.215,57	$2.522.442,00	$13.087,07
Total	**$1.004.311,35**	**$50.215,57**	**$2.522.442,00**	**$13.087,07**

Periodo	Total
0	$3.590.055,99
Total	

Actividad 1.1.8 REALIZAR REMODELACION AL BAÑOS EN OFICINA DE ALMACEN

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$1.260.547,19	$63.027,36	$6.927.260,90	$1.069,20
Total	**$1.260.547,19**	**$63.027,36**	**$6.927.260,90**	**$1.069,20**

Periodo	Total
0	$8.251.904,65
Total	

Actividad 1.1.9 REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARÍA DE GOBIERNO

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$2.379.120,01	$118.956,00	$15.471.411,92
Total	**$2.379.120,01**	**$118.956,00**	**$15.471.411,92**

Periodo	Total
0	$17.969.487,93
Total	

Alternativa: Adecuaciones, remodelación y mantenimiento de infraestructura física de la alcaldía

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Retraso en desembolso de efectivo.	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	Retraso en la adquisición del suministro	Cumplimiento de todos los requisitos exigidos por el ente financiador del proyecto.
2-Componente (Productos)	Operacionales	El material suministrado no cumple con los requisitos técnicos.	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	Baja calidad de las obras de mantenimientos .	Realizar supervisión del contrato bajo especificaciones del presupuesto
3-Actividad y/o Entregable	De costos	Alto costo de los materiales	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	Obras de mala calidad	Realizar cotizaciones previas con proveedores reconocidos

Alternativa: Adecuaciones, remodelación y mantenimiento de infraestructura física de la alcaldía

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en gastos de citas y/o tratamientos médicos por enfermedades o accidentes laborales o de visitantes

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: La cantidad está dada por el número de citas y/o tratamientos médicos por enfermedades o accidentes ahorrados

Descripción Valor Unitario: Corresponde al valor dado por el costo de una cita y/o tratamiento médico por enfermedades o accidentes ahorrados

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	30,00	$1.500.000,00	$45.000.000,00
2	30,00	$1.500.000,00	$45.000.000,00
3	30,00	$1.500.000,00	$45.000.000,00
4	30,00	$1.500.000,00	$45.000.000,00
5	30,00	$1.500.000,00	$45.000.000,00

Ahorro en gastos por concepto pago de arrendamientos y trasteos para el funcionamiento de oficinas

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: La cantidad está dada por el número de pagos ahorrados por arrendamiento de inmuebles para el funcionamiento de oficinas de la administración municipal

Descripción Valor Unitario: Corresponde al valor sumado por arrendamiento de inmuebles para el funcionamiento de oficinas de la administración municipal en el transcurso de un año.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	1,00	$45.000.000,00	$45.000.000,00
2	1,00	$45.000.000,00	$45.000.000,00
3	1,00	$45.000.000,00	$45.000.000,00
4	1,00	$45.000.000,00	$45.000.000,00
5	1,00	$45.000.000,00	$45.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$90.000.000,00	$90.000.000,00
2	$90.000.000,00	$90.000.000,00
3	$90.000.000,00	$90.000.000,00
4	$90.000.000,00	$90.000.000,00
5	$90.000.000,00	$90.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$260.671.273,9	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-260.671.273,9
1	$72.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$72.000.000,0
2	$72.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$72.000.000,0
3	$72.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$72.000.000,0
4	$72.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$72.000.000,0
5	$72.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$72.000.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Adecuaciones, remodelación y mantenimiento de infraestructura física de la alcaldía					
$19.383.617,10	11,83 %	$1,07	$4.040,79	$260.671.273,86	$4.320.991,72

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Sedes mantenidas (Producto principal del proyecto)	$260.671.273,86

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar las instalaciones Municipales

Producto

1.1. Sedes mantenidas (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Sedes mantenidas

Medido a través de: Número de sedes

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	1,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Contratos suscritos

Medido a través de: Número

Código: 9900G070

Fórmula: Sumatoria de contratos suscritos

Tipo de Fuente: Publicación

Fuente de Verificación: Pagina Web Oficial SECOP II
Oficina Jurídica Municipal
Secretaría de Infraestructura Municipal

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	**Total:**	1

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4599 - Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial

Subprograma presupuestal

1000 INTERSUBSECTORIAL GOBIERNO

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	PUERTO ASÍS	Municipios	Propios	0	$354.694.803,00
				Total	$354.694.803,00
	Total Inversión				$354.694.803,00
Total					**$354.694.803,00**

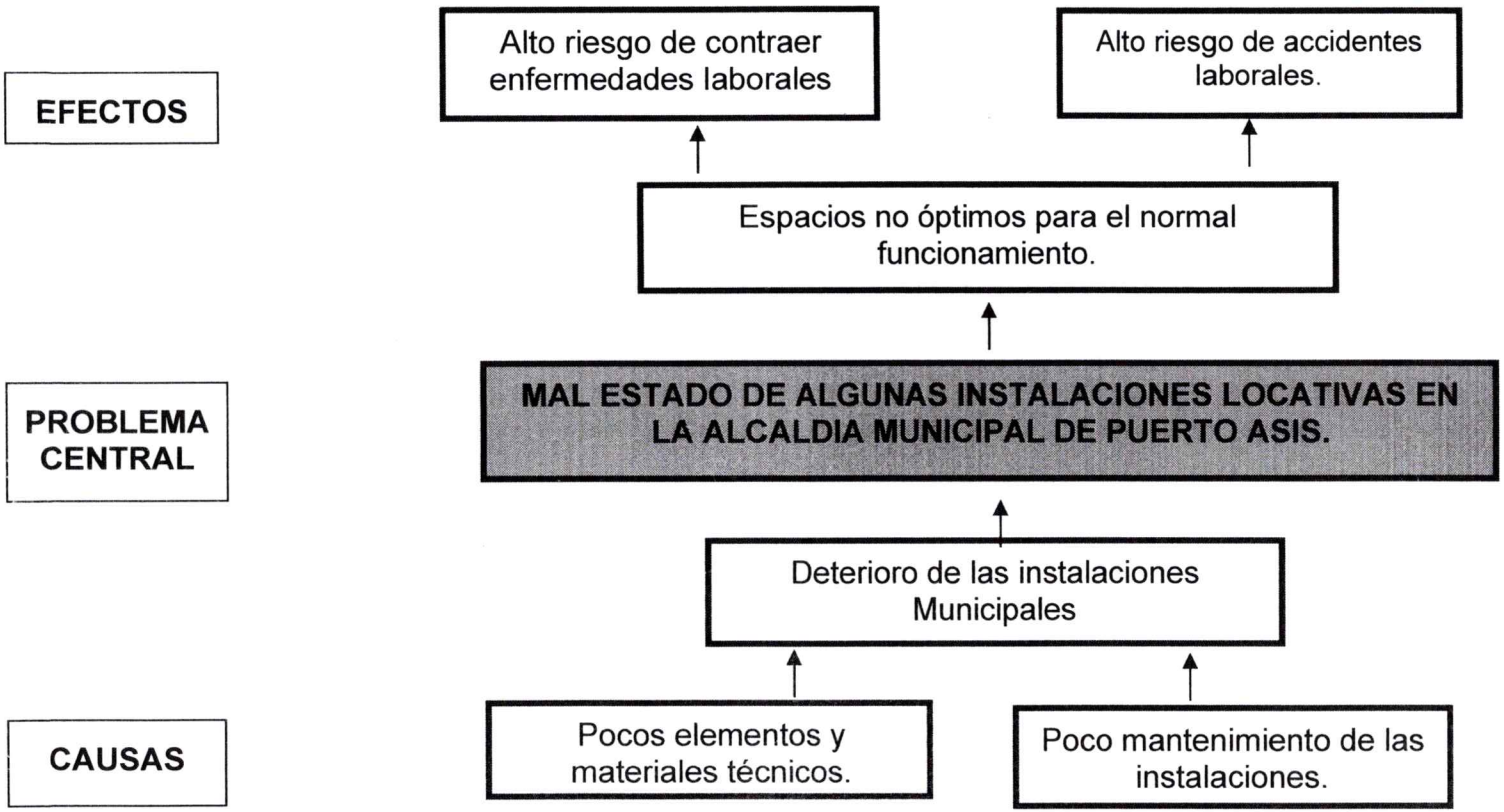
Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

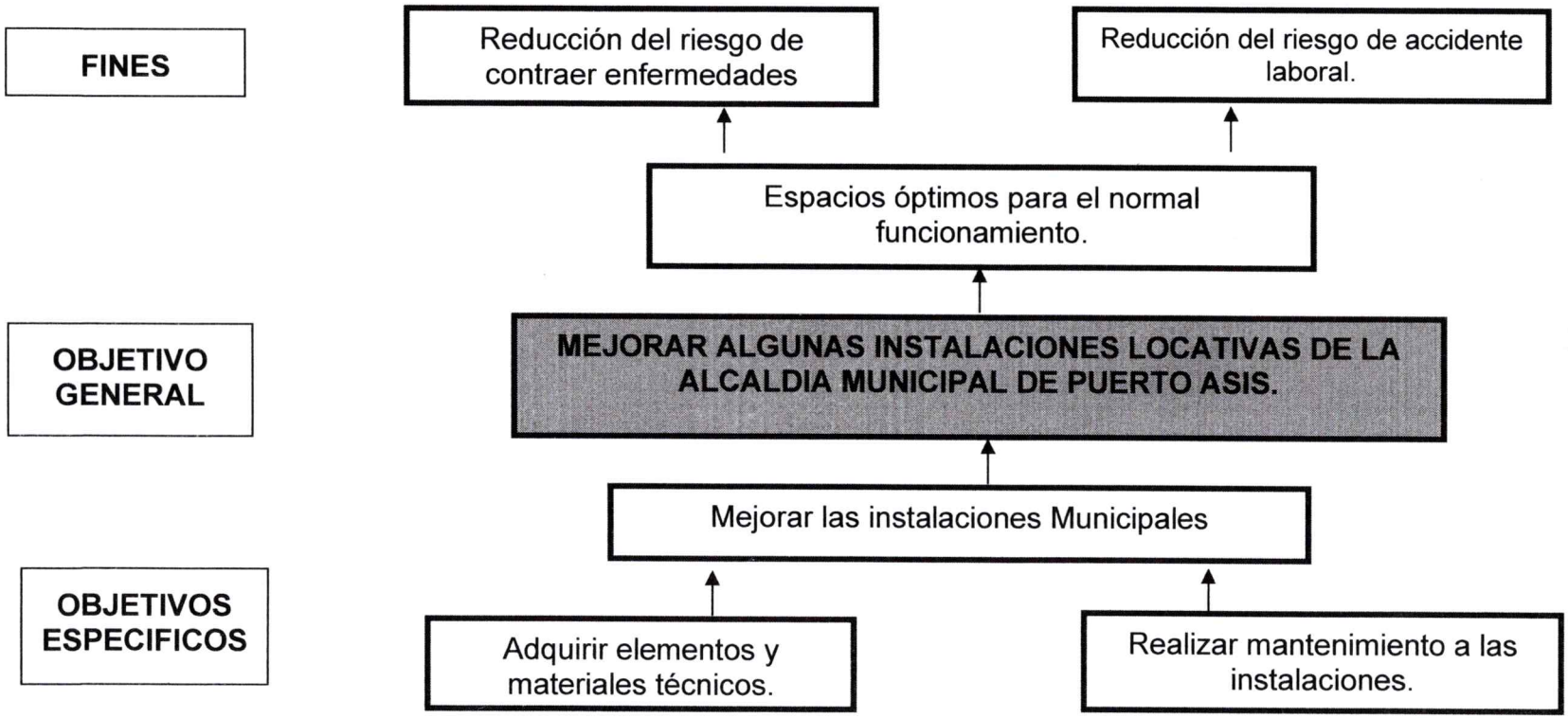
Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	MEJORAR ALGUNAS INSTALACIONES LOCATIVAS DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO ASIS	**Número de proyectos ejecutados**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Secretaria de Infraestructura Municipal	**Cumplimiento de todos los requisitos exigidos por el ente financiador del proyecto.**
Componentes (Productos)	1.1 Sedes mantenidas (Producto principal del proyecto)	**Sedes mantenidas**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Secretaría de Infraestructura Municipal	**Realizar supervisión del contrato bajo especificaciones del presupuesto.**
Actividades	1.1.1 - REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA 1.1.2 - REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARÍA DE DESAPACHO 1.1.3 - REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARÍA DE EDUCACION 1.1.4 - REALIZAR ADECUACIONES EN LA OFICINA JURIDICA 1.1.5 - REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARÍA DE INFRESTRUCTURA 1.1.6 - REALIZAR ADECUACIONES EN LA FACHADA Y GENERALES(*) 1.1.7 - REALIZAR ADECUACIONES EN EL PUNTO DE ATENCION A VICTIMAS 1.1.8 - REALIZAR REMODELACION AL BAÑOS EN OFICINA DE ALMACEN 1.1.9 - REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARÍA DE GOBIERNO 1.1.10 - REALIZAR ADECUACIONES EN LA SALA DE JUNTAS 1.1.11 - REALIZAR ADECUACIONES EN LA SECRETARIA DE PLANEACION	**Nombre: Contratos suscritos** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 1.0000**	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	**Realizar cotizaciones previas con proveedores reconocidos**

(*) Actividades con ruta crítica

ARBOL DEL PROBLEMA



ARBOL DE OBJETIVOS



BENEFICIOS

"ADECUACION, REMODELALACION Y MANTEMINIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO "
BENEFICIO No1: Ahorro en gastos de citas y/o tratamientos médicos por enfermedades o accidentes laborales o de visitantes
BENEFICO No 2: Corresponde al valor dado por el costo de una cita y/o tratamiento médico por enfermedades o accidentes ahorrados

BENEFICIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	NUMERO DE AÑOS	Total Año 1
1	30	$ 1,500,000.00	**5**	$ 225,000,000.00
2	1	$ 45,000,000.00	**5**	$ 225,000,000.00
	TOTAL	$ -354,694,803		$ 450,000,000.00

27%

PRESUPUESTO

PRESUPUESTO DE OBRA

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

ÍTEM	CAPÍTULOS Y ACTIVIDADES	UND	CANT	VR UNIT	VALOR
	CUBIERTA				
1.00	**PRELIMINARES**				
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CUBIERTA	M2	128.15	$ 2,266	$ 290,419
1.02	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	128.15	$ 6,799	$ 871,246
1.03	DESMONTE E INSTALCION DE CIELORAZO EXISTENTE	M2	128.15	$ 27,195	$ 3,484,985
				Sub total	**$ 4,646,649.7**
2.00	**CUBIERTA**				
2.01	CERCHA EN PERFIL METALICO EN CAJON CON PERFIL C GR50 120 X 60 X 1.5MM	ML	18.85	$ 159,058	$ 2,998,238
2.02	CORREAS METALICAS EN PERFIL C GR50 100 X 50 X 1.5MM	ML	119.21	$ 38,299	$ 4,565,584
2.03	SUMINSISTRO E INTALACION DE TEJA ARQUITECTONICA	M2	307.15	$ 59,272	$ 18,205,373
2.04	SUMINISTRO E INTALACION DE CIELO RASO PVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION)	M2	63.76	$ 74,486	$ 4,749,231
2.05	RASQUETEO, LAVADO E IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA DE CUBIERTA	M2	261.21	$ 35,195	$ 9,193,355
2.06	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	35.00	$ 22,357	$ 782,478
2.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL METALICO (INCLUYE CONECCIONES)	ML	49.72	$ 89,209	$ 4,435,489
				Sub total	**$ 44,929,748.5**
3.00	**CONCRETOS Y MORTEROS**				
3.01	*MORTERO DE NIVELACION PARA PLACA EXISTENTE*	M2	*150.70*	*$ 37,496*	*$ 5,650,580*
3.02	PLACA EN CONCRETO PARA TANQUES	M2	24.00	$ 85,496	$ 2,051,904
				Sub total	**$ 7,702,484.0**
4.00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA LAMPARA PANEL LED 18W REDONDO DE SOBREPONER LUZ BLANCA. INCLUYE 3 METROS DE TUBERÍA PVC 3/4", CAJA 4X4" PVC Y ACCESORIOS, NO INCLUYE CABLE	M2	20	$ 68,835	$ 1,376,700.0
				Sub total	**$ 1,376,700.0**
				TOTAL	**$ 58,655,582.2**
	ADECUACIONES SECRETARIA DE DESPACHO				
5.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
5.01	RETIRO DE DIVISIÓN EN MADERA 5.58 ML	UND	1.00	$ 260,450	$ 260,450.45
5.02	DESMONTE DE LAMINA EN PVC DEL CIELO RASO E INSTALACIÓN DE LA MISMA	M2	47.78	$ 10,591	$ 506,056.82
5.03	DEMOLICIÓN DE MUROS INTERIORES Y RETIRO DE SOBRANTES	M2	7.53	$ 10,001	$ 75,258.39
5.04	DESMONTE DE PUERTA CON ESTRUCTURA METÁLICA Y VIDRIO	UND	1.00	$ 63,000	$ 63,000.00
5.05	ADECUACIÓN DE PASAMANOS AL NUEVO MURO	UND	1.00	$ 281,134	$ 281,134.21
				Sub total	***$ 1,185,899.9***
6.00	**ACABADOS**				
6.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERBOARD BASE 9 DOS CARAS	M2	9.82	$ 133,200	$ 1,308,558.76
6.02	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERBOARD BASE 9 UNA CARA	M2	2.53	$ 100,834	$ 254,907.63
6.03	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 DOS CARAS	M2	12.68	$ 101,413	$ 1,286,326.50
6.04	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE CERAMICA PARA PARED	M2	37.86	$ 100,155	$ 3,791,460.69
6.05	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE PINTURA VINILO TIPO 1 TRES MANOS	M2	63.26	$ 17,148	$ 1,084,741.45
6.06	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE ESTUCO	M2	63.26	$ 17,871	$ 1,130,469.06
6.07	VENTANERIA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO EN 4 + 4 MM	M2	7.98	$ 928,609	$ 7,410,299.31
6.08	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PUERTA EN ALUMINIO CON VIDIO EN 4MM 1 M X 2,8 M INCLUYE MARCO	UND	2.00	$ 1,559,285	$ 3,118,569.54
6.09	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA 0.8 M X 2 M	UND	2.00	$ 688,275	$ 1,376,550.00
6.10	MAMPOSTERÍA 1.34 M X 0.90 M	UND	1.00	$ 253,434	$ 253,434.01
6.11	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PERSIANAS PARA VENTANERIA	M2	8.70	$ 184,828	$ 1,608,007.23
6.12	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE SOPORTE PARA VENTANERIA EN TUBO RECTANGULAR	ML	19.67	$ 83,418	$ 1,640,829.25
				Sub total	**$ 24,264,153.4**

7.00	**ELÉCTRICOS**				
7.01	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE LÁMPARA PANEL LED 18W REDONDO DE SOBREPONER LUZ BLANCA	UND	15.00	$ 46,650	$ 699,750.00
				Sub total	**$ 699,750.0**
8.00	**SANITARIOS**				
8.01	SUMINISTRO E INSTLACION DE COMBO SANITARIO INCLUYE ACCESORIOS	UND	1.00	$ 1,799,590	$ 1,799,590.0
				Sub total	**$ 1,799,590.0**
				TOTAL	**$ 27,949,393.3**

	ADECUACIONES SECRETARIA DE EDUCACION				
9.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
9.01	DESMONTE E INSTALCION DE SEPARACIONES DE PARED EN PVC	M2	16.69	$ 36,195	$ 604,188.66
9.02	DEMOLICION Y RETIRO DE ESCOMBOS, ENCHAPE DE BAÑOS	M2	27.20	$ 28,475	$ 774,520.00
				Sub total	**$ 1,378,708.7**
10.00	**ACABADOS**				
10.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 DOS CARAS	M2	4.19	$ 101,413	$ 425,023.21
10.02	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PERSIANAS PARA VENTANERIA	M2	29.50	$ 179,571	$ 5,297,443.51
10.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 18000 BTU	UND	1.00	$ 3,587,194	$ 3,587,193.75
10.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU	UND	1.00	$ 2,241,299	$ 2,241,298.50
10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARA BAÑOS 25X25CM O SIMILAR	M2	27.20	$ 92,448	$ 2,514,593.76
				Sub total	**$ 14,065,552.7**
				TOTAL	**$ 15,444,261.4**

	ADECUACIONES OFICINA JURIDICA				
11.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
11.01	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RAZO EN DRAYWALL	M2	13.94	$ 5,828	$ 81,235.35
				Sub total	**$ 81,235.4**
12.00	**ACABADOS**				
12.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RAZO EN DRAYWALL SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	13.94	$ 47,110	$ 656,713.40
12.02	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO.	M2	17.45	$ 19,667	$ 343,180.43
				Sub total	**$ 999,893.8**
				TOTAL	**$ 1,081,129.2**

	ADECUACIONES SECRETARIA DE INFRESTRUCTURA				
13.00	**PRELIMINARES**				
13.01	DESMONTE Y REUBICACION DE MODULOS	M2	1.9	$ 27,195	$ 51,115.72
				Sub total	**$ 51,115.7**
14.00	**ACABADOS**				
14.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 DOS CARAS	M2	10.794	$ 101,413	$ 1,094,655.33
14.02	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PERSIANAS PARA VENTANERIA	M2	21.4863	$ 184,828	$ 3,971,278.81
14.03	PUERTA VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO CRUDO DE 5MM.	M2	3.62	$ 420,000	$ 1,520,820.00
				Sub total	**$ 6,586,754.1**
15.00	**INSTALCIONES ELECTRICAS**				
15.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU	UND	1	$ 2,241,299	$ 2,241,298.50
15.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 18000 BTU	UND	1	$ 3,587,194	$ 3,587,193.75
15.03	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PARA TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA NO AISLADO 15 A, 120 V, COLOR BLANCO, INCLUYE TROQUEL PARA INSTALACIÓN EN CANALETA Y/O CAJA DEXSON 40 MM PARA INSTALACIÓN EN SUPERFICIE, APARATO CERTIFICADO Y EN GENERAL TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.NO INCLUYE CABLE.	UND	4	$ 66,058	$ 264,232.00
				Sub total	**$ 6,092,724.3**
				TOTAL	**$ 12,730,594.1**

ADECUACIONES FACHADA Y GENERALES					
16.00	**PRELIMINARES**				
16.01	RASQUETEO, CEPILLADO Y LIMPIEZA MANUAL DE SUPERFICIES VERTICALES, CON EL FIN DE RETIRAR IMPUREZAS Y CAPAS DE PINTURA EXISTENTES	M2	300	$ 15,678	$ 4,703,400.00

16.02	ADECUACION Y REUBICACION DE ELEMENTOS EXISTENTES EN LA FACHADA	M2	300	$ 13,065	$ 3,919,500.00
				Sub total	$ 8,622,900.0
17.00	ACABADOS				
17.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO EXTERIOR	M2	850	$ 22,024	$ 18,720,542
17.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO CORAZA A 3 MANOS.	M2	1250	$ 25,159	$ 31,448,415.18
17.03	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 A 3 MANOS.	M2	300	$ 17,148	$ 5,144,530.71
17.04	PASAMANOS METALICO	ML	45	$ 136,136	$ 6,126,131.25
				Sub total	$ 61,439,618.8
18.00	PUERTAS - VENTANAS				
18.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO LAMINADO 4+4 CON MARCO EN ALIMINIO, INCLYE CHAPA DE SEGUIDAD Y MANIGAS EN ACERO INOXIDABLE.	UND	9.61	$ 928,609	$ 8,923,931.87
18.02	SUMINISTRO, INSTALACION Y CONFIGURACION DE ARCO DETECTOR DE METALES, INCLUYE DETECTOR MANUAL	UND	1	$ 8,041,831	$ 8,041,831.28
				Sub total	$ 16,965,763.2
19.00	MUROS				
19.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERBOARD BASE 9 DOS CARAS	M2	6.70	$ 133,200	$ 891,908.5
				Sub total	$ 891,908.5
				TOTAL	$ 87,920,190.5

ADECUACIONES PUNTO DE ATENCION A VICTIMAS					
20.00	PRELIMINARES				
20.01	DEMOLICION Y RETIRO DE ENCHAPE EN MAL ESTADO	M2	21.54	$ 18,580	$ 400,259.65
				Sub total	$ 400,259.7
21.00	ENCHAPES - ACABADOS				
21.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORCELANATO 61X61 CM O SIMILAR	M2	9.30	$ 104,268	$ 969,951.21
21.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA PARED 20X20 CM O SIMILAR	M2	12.24	$ 105,318	$ 1,289,089.87
				Sub total	$ 2,259,041.1
				TOTAL	$ 2,659,300.7

REMODELACION DE BAÑOS EN OFICINA DE ALMACEN					
22.00	PRELIMINARES				
22.01	DEMOLICION Y RETIRO DE PARED EN LADRILLO	M2	1.76	$ 39,300	$ 69,168
				Sub total	$ 69,168.0
23.00	ENCHAPES				
23.01	SUMINISTRO E INTALACION DE ENCHAPE ANTIDESLIZANTE PARA PISO.	M2	6.48	$ 94,188	$ 610,157.99
23.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA PARED 20X20 CM O SIMILAR	M2	22.828	$ 89,148	$ 2,035,065.98
				Sub total	$ 2,645,224.0
24.00	PUERTAS VENTANAS				
24.01	PUERTA EN ALUMINIO INCLUYE ACCESORIOS Y CHAPA.	UND	2	$ 829,475	$ 1,658,950.00
				Sub total	$ 1,658,950.0
25.00	SANITARIOS				
25.01	SUMINISTRO E INSTLACION DE COMBO SANITARIO INCLUYE ACCESORIOS	UND	2.00	$ 869,590	$ 1,739,180.0
				Sub total	$ 1,739,180.0
				TOTAL	$ 6,112,522.0

ADECUACIONES SECRETARIA DE GOBIERNO					
26.00	MUROS				
26.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERBOARD BASE 9 DOS CARAS	M2	15.026	$ 133,200	$ 2,001,466.2
				Sub total	$ 2,001,466.2
27.00	ENCHAPES - MORTEROS				
27.01	SUMINISTRO E INTALACION DE ENCHAPE ANTIDESLIZANTE PARA PISO.	M2	2.11	$ 94,188	$ 198,736.3
27.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA PARED 20X20 CM O SIMILAR	M2	9.612	$ 89,148	$ 856,888.7
				Sub total	$ 1,055,624.9

28.00	**INSTALACIONES SANITARIAS - HIDRAHULICAS**				
28.01	SUMINISTRO E INSTLACION DE COMBO SANITARIO INCLUYE ACCESORIOS	UND	1.00	$ 869,590	$ 869,590.0
28.02	TUBO BAJANTE DE AGUAS NEGRAS DE 3" (INCLUYE ACCESORIOS Y ACOMETIDA)	ML	7.80	$ 30,552	$ 238,301.7
28.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 1/2" (INLUYE PUNTO SANITARIOS Y ACCESORIOS)	ML	10.00	$ 14,945	$ 149,450.0
28.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS	UND	1.00	$ 258,675	$ 258,675.0
				Sub total	**$ 1,516,016.7**
29.00	**PUERTAS - VENTANAS**				
29.01	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PERSIANAS PARA VENTANERIA	M2	5.1084	$ 184,828	$ 944,177.5
29.02	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA 0.8 M X 2 M	UND	2	$ 688,275	$ 1,376,550.0
				Sub total	**$ 2,320,727.5**
30.00	**INSTALCIONES ELECTRICAS**				
30.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU	UND	1	$ 2,241,299	$ 2,241,298.50
30.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 12000 BTU	UND	1	$ 3,435,075	$ 3,435,075.00
30.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA NO AISLADO 15 A, 120 V, COLOR BLANCO, INCLUYE TROQUEL PARA *INSTALACIÓN EN CANALETA Y/O CAJA DEXSON 40 MM PARA INSTALACIÓN* EN SUPERFICIE, APARATO CERTIFICADO Y EN GENERAL TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.NO INCLUYE CABLE.	UND	6	$ 66,058	$ 396,348.00
30.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA LAMPARA PANEL LED 18W REDONDO DE SOBREPONER LUZ BLANCA. INCLUYE 3 METROS DE TUBERÍA PVC 3/4", CAJA 4X4" PVC Y ACCESORIOS, NO INCLUYE CABLE	UND	5	$ 68,835	$ 344,175.00
				Sub total	**$ 6,416,896.5**
				TOTAL	**$ 13,310,731.8**

ADECUACIONES SALA DE JUNTAS					
31.00	**MUROS**				
31.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 DOS CARAS	M2	34.477	$ 101,413	$ 3,496,426.9
31.02	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 A UNA CARA	M2	22.149	$ 91,928	$ 2,036,102.2
				Sub total	**$ 5,532,529.1**
32.00	**ENCHAPES - MORTEROS**				
32.01	MORTERO DE NIVELACION PARA PISO 1:3	M2	69.98	$ 37,496	$ 2,623,939
32.02	SUMINISTRO E INTALACION DE ENCHAPE ANTIDESLIZANTE PARA PISO.	M2	69.98	$ 94,188	$ 6,591,262
32.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EN CERAMICA H: 8CM	M2	51.68	$ 15,259	$ 788,593
				Sub total	**$ 10,003,794.4**
33.00	**CUBIERTA**				
33.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	20.9	$ 19,685	$ 411,416.5
33.02	SUMINISTRO E INTALACION DE CIELO RASO PVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION)	M2	28.4	$ 74,486	$ 2,115,404.1
				Sub total	**$ 2,526,820.6**
34.00	**INSTALCIONES ELECTRICAS**				
34.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU	UND	1	$ 2,241,299	$ 2,241,298.50
34.02	DESPLAZAMIENTO DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO	UND	1	$ 218,531	$ 218,531.25
34.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA NO AISLADO 15 A, 120 V, COLOR BLANCO, INCLUYE TROQUEL PARA INSTALACIÓN EN CANALETA Y/O CAJA DEXSON 40 MM PARA INSTALACIÓN EN SUPERFICIE, APARATO CERTIFICADO Y EN GENERAL TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. INCLUYE ACOMETIDAEN CABLE 7 HILOS SINTOX 1F#12+1N#12+1T#12.	UND	8	$ 81,258	$ 650,064.00
34.04	SUMINISTRO E INSTALACION PARA LAMPARA PANEL LED 18W REDONDO DE SOBREPONER LUZ BLANCA. INCLUYE 3 METROS DE TUBERÍA PVC 3/4", CAJA 4X4" PVC Y ACCESORIOS, INCLUYE ACOMETIDAEN CABLE 7 HILOS SINTOX 1F#12+1N#12+1T#12.	UND	6	$ 84,035	$ 504,210.00
				Sub total	**$ 3,614,103.8**
35.00	**PUERTAS**				
35.01	PUERTA VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO CRUDO DE 5MM.	M2	8.34	$ 420,000	$ 3,501,960.00
35.02	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA 0.8 M X 2 M	M2	1	$ 688,275	$ 688,275.00
				Sub total	**$ 4,190,235.0**

36.00	**ACABADOS**				
36.01	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE PINTURA VINILO TIPO 1 TRES MANOS	M2	122.08	$ 17,148	$ 2,093,549.63
36.02	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE ESTUCO	M2	122.08	$ 17,871	$ 2,181,803.86
				Sub total	**$ 4,275,353.5**
				TOTAL	**$ 30,142,836.4**

ADECUACIONES SECRETARIA DE PLANEACION					
37.00	**MUROS**				
37.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERBOARD BASE 9 DOS CARAS	M2	19.8	$ 101,413	$ 2,007,983.7
				Sub total	**$ 2,007,983.7**
38.00	**INSTALCIONES ELECTRICAS**				
38.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU	UND	1	$ 2,241,299	$ 2,241,298.50
38.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA NO AISLADO 15 A, 120 V, COLOR BLANCO, INCLUYE TROQUEL PARA INSTALACIÓN EN CANALETA Y/O CAJA DEXSON 40 MM PARA INSTALACIÓN EN SUPERFICIE, APARATO CERTIFICADO Y EN GENERAL TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO, INCLUYE ACOMETIDAEN CABLE 7 HILOS SINTOX 1F#12+1N#12+1T#12.	UND	22.00	$ 81,258	$ 1,787,676.00
				Sub total	**$ 4,028,974.5**
39.00	**ACABADOS**				
39.01	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE PINTURA VINILO TIPO 1 TRES MANOS	M2	19.80	$ 17,148	$ 339,539.03
39.02	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE ESTUCO	M2	19.80	$ 17,871	$ 353,852.40
				Sub total	**$ 693,391.4**
				TOTAL	**$ 6,730,349.6**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 262,736,891.10**
ADMINISTRACIÓN	29%	$ 76,193,698.42
IMPREVISTOS	1%	$ 2,627,368.91
UTILIDAD	5%	$ 13,136,844.56
COSTO TOTAL DE OBRA		**$ 354,694,803.0**

Reviso LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura Municipal.

poyecto: Javier Meneses Diaz
Apoyo Secretaria de Infraestructura

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
MUNICIPIO DE PUERTO ASIS

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

DESGLOSE DEL A.I.U.

SALARIO PERSONAL ADMINSTRATIVO DE OBRA

PERSONAL	SALARIO BASICO	FACTOR PRESTACIONES	SALARIO + PRESTACIONES
RESIDENTE DE OBRA	$ 1,850,000	1.85	$ 3,422,500
PROFESIONAL SST	$ 1,850,000	1.85	$ 3,422,500

1 ADMINISTRACION

1.1 PERSONAL ADMINSTRATIVO DE OBRA	SUELDO + PRESTACIONES	DEDICACION	MESES	VALOR PARCIAL	% SOBRE COSTO DIRECTO
RESIDENTE DE OBRA	$ 3,422,500	100%	3.00	$ 10,267,500.0	3.908%
PROFESIONAL SST	$ 3,422,500	50%	3.00	$ 5,133,750.0	1.954%
OTROS QUE CONSIDERE EL PROPONENTE					
1.2 OTROS COSTOS DIRECTOS					
PAPELERIA				$ 0.0	0.000%
ALQUILER DE OFICINA				$ 0.0	0.000%
OTROS QUE CONSIDERE EL PROPONENTE					
1.3 GASTOS DE OBRA					
BODEGA				$ 0.0	0.000%
VALLA INFORMATIVA				$ 0.0	0.000%
1.3 IMPUESTOS DE OBRA					
PRO ANCIANO				$ 10,509,475.6	4.0000%
PRO DESARROLLO FRONTERIZO				$ 5,254,737.8	2.0000%
PRO CULTURA				$ 5,254,737.8	2.0000%
ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMILIAR 2%				$ 5,254,737.8	2.0000%
FONDO MAQUINARIA PESADA -OBRA CIVIL FMP				$ 5,254,737.8	2.0000%
FONDO CUENTA 5%				$ 13,136,844.6	5.000%
CONTRATO DE CONSTRUCCION 2%				$ 5,254,737.8	2.000%
RETEICA 8X1000 SERVICIOS				$ 2,101,895.1	0.800%
TASA PRODEPORTE 2%				$ 5,254,737.8	2.000%
ELECTRIFICACION RURAL 1%				$ 2,627,368.9	1.000%
OTROS QUE CONSIDERE EL PROPONENTE					
			TOTAL 1 ADMINISTRACION	$ 72,677,892	29.000%

2 IMPREVISTOS

DESCRIPCION	VALOR PARCIAL	PORCENTAJE
LLUVIAS INESPERADAS	$ 525,473.8	0.200%
STAND BY EQUIPOS	$ 525,473.8	0.200%
SOBRECOSTOS ACARREOS	$ 525,473.8	0.200%
PERDIDAS DE MATERIAL	$ 525,473.8	0.200%
ACCIDENTES	$ 525,473.8	0.200%
OTROS QUE CONSIDERE EL PROPONENTE		
TOTAL 2 IMPREVISTOS	$ 2,627,368.9	1.000%

3 UTILIDAD

DESCRIPCION	VALOR PARCIAL	PORCENTAJE
UTILIDAD	$ 13,136,844.6	5.000%
TOTAL 3 UTILIDAD	$ 13,136,844.6	5.000%

TOTAL COSTO INDIRECTO (A.I.U)	$ 88,442,106	35.000%

RESUMEN

DESCRIPCION	VALOR PARCIAL	PORCENTAJE
ADMINISTRACION	$ 76,193,698	29.000%
IMPREVISTOS	$ 2,627,369	1.000%
UTILIDADES	$ 13,136,845	5.000%
TOTAL	$ 91,957,911.9	35.000%

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 262,736,891.1
TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91,957,911.9
COSTO TOTAL OBRA	$ 354,694,803.0

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura Municipal.

Javier Meneses Diaz
Apoyo Secretaria de Infraestructura

A.P.U.

APU" S

CUBIERTA

CAP:	1	PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CUBIERTA				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 108		$ 108	
							SUB-TOTAL
							$ 108
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
							SUB-TOTAL
							$ -
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	120.0	$ 1,233	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	120.0	$ 925	
							SUB-TOTAL
							$ 2,158
4. TRANSPORTE (Descripción)			**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							$ 2,266
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							$ 2,266

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	1.00	PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	1.02	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 324		$ 324	
							SUB-TOTAL
							$ 324
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
							SUB-TOTAL
							$ -
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	40	$ 3,700	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	40	$ 2,775	
							SUB-TOTAL
							$ 6,475
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							$ 6,799
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							$ 6,799

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	1.00	PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	1.03	DESMONTE E INSTALCION DE CIELORAZO EXISTENTE				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 1,295		$ 1,295	
							SUB-TOTAL
							$ 1,295

2. MATERIALES EN LA OBRA	**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
					SUB-TOTAL
					$ -

3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	10	$ 14,800	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	10	$ 11,100	
							SUB-TOTAL
							$ 25,900

4. TRANSPORTE (Descripción)	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
						SUB-TOTAL
						$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 27,195
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						$ 27,195

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	2.00	CUBIERTA				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	2.01	CERCHA EN PERFIL METALICO EN CAJON CON PERFIL C GR50 120 X 60 X 1.5MM				UNIDAD:	ML

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 3,122		$ 3,122	
Soldador eléctrico	Und	$ 10,000	8.00	$ 1,250.00	
Andamios	Und	$ 12,500	8.00	$ 1,562.50	
Diferencial	Und	$ 52,500	8.00	$ 6,562.50	SUB-TOTAL
					$ 12,497

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Perfil C GR50 120 x 60 x 1.5mm x 6m negro	ML	$ 23,167	3.02	$ 69,963	
Esmalte Pintulux 3 En 1 - Galón	Gl	$ 105,000	0.048	$ 5,040	
Tiner	Gl	$ 42,000	0.05	$ 2,100	
Soldadura	Kg	$ 23,400	0.30	$ 7,020	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
					SUB-TOTAL
					$ 84,123

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Soldador	1	$ 90,000	85	$ 166,500	8	$ 20,813	
Ayudante soldador	1	$ 60,000	85	$ 111,000	8	$ 13,875	
Ayudante	2	$ 120,000	85	$ 222,000	8	$ 27,750	
							SUB-TOTAL
							$ 62,438

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 159,058
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						$ 159,058

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	2.00	CUBIERTA				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	2.02	CORREAS METALICAS EN PERFIL C GR50 100 X 50 X 1.5MM				UNIDAD:	ML
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 423		$ 423	
							SUB-TOTAL
							$ 423
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Perfil C Gr50 100 x 50 x 1.5mm			ML	$ 21,667	1.00	$ 21,667	
Esmalte Pintulux 3 En 1 - Galón			Gl	$ 105,000	0.036	$ 3,780	
Tiner			Gl	$ 42,000	0.05	$ 2,100	
Soldadura			Kg	$ 23,400	0.08	$ 1,872	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
							SUB-TOTAL
							$ 29,419
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Soldador	1	$ 90,000	85	$ 166,500	35	$ 4,757	
Ayudante soldador	1	$ 70,000	85	$ 129,500	35	$ 3,700	
							SUB-TOTAL
							$ 8,457
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							$ 38,299
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							$ 38,299

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	2.00	CUBIERTA				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	2.03	SUMINSISTRO E INTALACION DE TEJA ARQUITECTONICA				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 10% M.O.	GLB	$ 589		$ 589	
					SUB-TOTAL
					$ 589

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Teja Arquitect Tj 3115 Azul 1.01X6M Cal.30 0.27Mm.	M2	$ 34,839	1.05	$ 36,581	
Tornillo Cubierta Autoperf Arandela	UND	$ 1,950	3.00	$ 5,850	
Caballete 0.60x2.00m Pintada Cal. 26	ML	$ 28,000	0.16	$ 4,480	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
					SUB-TOTAL
					$ 46,911

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	22	$ 6,727	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	22	$ 5,045	
							SUB-TOTAL
							$ 11,773

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 59,272
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 59,272

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	2.00	CUBIERTA				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	2.04	SUMINISTRO E INTALACION DE CIELO RASO PVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION)				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 10% M.O.			GLB	$ 93		$ 93	
Andamios			und	$ 11,500	14	$ 821	
							SUB-TOTAL
							$ 914
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Cielo raso pvc			M2	$ 22,333	1.05	$ 23,450	
Elementos de Fijacion y Acabados			Und	$ 14,500	2.00	$ 29,000	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio	5%	SUB-TOTAL
							$ 55,072

3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	14	$ 10,571	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	14	$ 7,929	
							SUB-TOTAL
							$ 18,500

4. TRANSPORTE (Descripción)	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
						SUB-TOTAL
						$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 74,486
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						$ 74,486

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	2.00	CUBIERTA				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	2.05	RASQUETEO, LAVADO E IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA DE CUBIERTA				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 10% M.O.			GLB	$ 518		$ 518	
							SUB-TOTAL
							$ 518

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Sikafill-12 Power Impermeabilizante Acrilico Cubierta Gris	KG	$ 20,563	1.10	$ 22,619	
Rodillo Epoxico	UND	$ 18,000	0.03	$ 540	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio	5%	SUB-TOTAL
					$ 24,317

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	25	$ 5,920	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	25	$ 4,440	
							SUB-TOTAL
							$ 10,360

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 35,195
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						$ 35,195

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	2.00	CUBIERTA				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	2.06	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EXISTENTE				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 10% M.O.			GLB	$ 518		$ 518	
							SUB-TOTAL
							$ 518
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Teja Zinc Lisa Calibre 34 Ancho :0,91 metros Largo:2,14 metros			UND	$ 29,750	0.05	$ 1,488	
Sikafill-12 Power Impermeabilizante Acrilico Cubierta Gris			KG	$ 20,563	0.11	$ 2,262	
teja de cubierta			M2	$ 42,250	0.17	$ 7,183	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio	5%	SUB-TOTAL
							$ 11,479
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	25	$ 5,920	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	25	$ 4,440	
							SUB-TOTAL
							$ 10,360
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							$ 22,357
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							$ 22,357

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	2.00	CUBIERTA				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	2.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL METALICO (INCLUYE CONECCIONES)				UNIDAD:	ML
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 10% M.O.			GLB	$ 863		$ 863	
							SUB-TOTAL
							$ 863
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Canal Metalico			UND	$ 55,000	1.00	$ 55,000	
Esmalte pintulux 3 en 1 mate			GI	$ 105,000.00	0.07	$ 7,350	
tubo de 4"			ML	$ 18,937.50	0.15	$ 2,841	
Accesorios			UND	$ 12,520	0.200	$ 2,504	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio	5%	SUB-TOTAL
							$ 71,079

3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	15	$ 9,867	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	15	$ 7,400	
							SUB-TOTAL
							$ 17,267

4. TRANSPORTE (Descripción)	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
						SUB-TOTAL
						$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 89,209
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						$ 89,209

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	3.00	CONCRETOS Y MORTEROS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	3.01	MORTERO DE NIVELACION PARA PLACA EXISTENTE				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 10% M.O.			GLB	$ 648		$ 648	
							SUB-TOTAL
							$ 648
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
MORTERO 1:3			M3	$ 455,201	0.05	$ 22,760	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio	5%	**SUB-TOTAL**
							$ 23,898

3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	20	$ 7,400	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	20	$ 5,550	
							SUB-TOTAL
							$ 12,950

4. TRANSPORTE (Descripción)	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
						SUB-TOTAL
						$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						**$ 37,496**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						**$ 37,496**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	3.00	CONCRETOS Y MORTEROS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	3.02	PLACA EN CONCRETO PARA TANQUES				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 10% M.O.			GLB	$ 1,079		$ 1,079	
							SUB-TOTAL
							$ 1,079

2. MATERIALES EN LA OBRA	**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
concreto 3000 psi	M3	$ 598,414	0.10	$ 59,841	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio	5%	**SUB-TOTAL**
					$ 62,834

3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	12	$ 12,333	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	12	$ 9,250	
							SUB-TOTAL
							$ 21,583

4. TRANSPORTE (Descripción)	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
						SUB-TOTAL
						$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						**$ 85,496**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						**$ 85,496**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	4.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA LAMPARA PANEL LED 18W REDONDO DE SOBREPONER LUZ BLANCA. INCLUYE 3 METROS DE TUBERÍA PVC 3/4", CAJA 4X4" PVC Y ACCESORIOS, NO INCLUYE CABLE	UNIDAD: UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 10% M.O.	GLB	$ 1,295		$ 1,295	
					SUB-TOTAL
					$ 1,295

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Lámpara panel led redondo 18 w incrustar	UND	$ 24,900	1.00	$ 24,900	
Caja 4x4 pvc	UND	$ 3,200.00	1.00	$ 3,200	
Empalme resortado	UND	$ 1,500.00	3.00	$ 4,500	
Tubo Pvc 1/2"x3 metros	UND	$ 5,500	1.000	$ 5,500	
Terminal pvc 1/2"	UND	$ 3,540	1.00	$ 3,540	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio	5%	SUB-TOTAL
					$ 41,640

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	10	$ 14,800	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	10	$ 11,100	
							SUB-TOTAL
							$ 25,900

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 68,835
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						$ 68,835

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

APU" S DESPACHO

CAP:	5.00	ACTIVIDADES PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	5.01	RETIRO DE DIVISIÓN EN MADERA 5.58 ML				UNIDAD:	UND
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 10,000		$ 10,000	
Pulidora Tipo Industrial			Und	$ 56,000	1.1	$ 50,450	
							SUB-TOTAL
							$ 60,450
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
							SUB-TOTAL
							$ -
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	1.11	$ 200,000	
				$ -	1.1	$ -	
							SUB-TOTAL
							$ 200,000
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 260,450**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 260,450**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	5.00	ACTIVIDADES PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	5.02	DESMONTE DE LÁMINA EN PVC DEL CIELO RASO E INSTALACIÓN DE LA MISMA				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 504		$ 504	
							SUB-TOTAL
							$ 504
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
							SUB-TOTAL
							$ -
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	22.01	$ 10,086	
				$ -	22.0	$ -	
							SUB-TOTAL
							$ 10,086
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 10,591**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 10,591**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	5.00	ACTIVIDADES PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	5.03	DEMOLICIÓN DE MUROS INTERIORES Y RETIRO DE SOBRANTES				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 324		$ 324	
Pulidora Industrial			Und	$ 56,000	34.3	$ 1,632	
							SUB-TOTAL
							$ 1,956
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Disco corte concreto			Und	$ 30,000	0.05	$ 1,500	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 75	**SUB-TOTAL**
							$ 1,575
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	34.31	$ 6,470	
				$ -	34.3	$ -	
							SUB-TOTAL
							$ 6,470
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 10,001**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 10,001**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	5.00	ACTIVIDADES PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	5.04	DESMONTE DE PUERTA CON ESTRUCTURA METÁLICA Y VIDRIO				UNIDAD:	UND
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 3,000		$ 3,000	
Pulidora Industrial			Und	$ -	1.9	$ -	
							SUB-TOTAL
							$ 3,000
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ -	**SUB-TOTAL**
							$ -
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	1.85	$ 60,000	
				$ -	1.85	$ -	
							SUB-TOTAL
							$ 60,000
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 63,000**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 63,000**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	5.00	ACTIVIDADES PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	5.05	ADECUACIÓN DE PASAMANOS AL NUEVO MURO				UNIDAD:	UND
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 10,432		$ 10,432	
Pulidora Industrial			und	$ 56,000	1.3	$ 42,105	
							SUB-TOTAL
							$ 52,538
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Disco abrasivo			Und	$ 9,500	2.00	$ 19,000	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 950	**SUB-TOTAL**
							$ 19,950
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Soldador	1	$ 90,000	85	$ 166,500	1.33	$ 125,188	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	1.33	$ 83,459	
							SUB-TOTAL
							$ 208,647
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 281,134**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 281,134**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	6.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	6.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERBOARD BASE 9 DOS CARAS				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 1,542		$ 1,542	
							SUB-TOTAL
							$ 1,542

2. MATERIALES EN LA OBRA	**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Placa Fibrocemento 8mm	m2	$ 30,000	2.00	$ 60,000	
clavo de fijacion delta 1"	und	$ 300	4.00	$ 1,200	
Tornillo Autoperforante Drywall 1"	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Cinta malla (fibre de vidrio) x 90 m	Rollo	$ 15,600	0.05	$ 780	
Adhesivo Epóxico Multiproposito 2 kg	Und	$ 204,000	0.04	$ 7,344	
Tornillo Punta De Broca Cabeza Plana 1 "	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Perfil metalico tipo canal base 9	Ml	$ 4,350	2.00	$ 8,700	
Perfil metalico tipo paral base 9	Ml	$ 5,000	3.00	$ 15,000	
			Desperdicio 5%	$ 4,801	**SUB-TOTAL**
					$ 100,825

3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	12.00	$ 12,333	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	12.00	$ 18,500	
							SUB-TOTAL
							$ 30,833

4. TRANSPORTE (Descripción)	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 133,200**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	**$ 133,200**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	6.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	6.02	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERBOARD BASE 9 UNA CARA				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,500		$ 1,500	
					SUB-TOTAL
					$ 1,500

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Placa Fibrocemento 8mm	m2	$ 30,000	1.00	$ 30,000	
clavo de fijacion delta 1"	und	$ 300	4.00	$ 1,200	
Tornillo Autoperforante Drywall 1"	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Cinta malla (fibre de vidrio) x 90 m	Rollo	$ 15,600	0.05	$ 780	
Adhesivo Epóxico Multiproposito 2 kg	Und	$ 204,000	0.04	$ 7,344	
Tornillo Punta De Broca Cabeza Plana 1 "	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Perfil metalico tipo canal base 9	Ml	$ 4,350	2.00	$ 8,700	
Perfil metalico tipo paral base 9	Mñ	$ 5,000	3.00	$ 15,000	
			Desperdicio 5%	$ 3,301	SUB-TOTAL
					$ 69,325

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	12.33	$ 12,003	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	12.33	$ 18,005	
							SUB-TOTAL
							$ 30,008

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 100,834
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 100,834

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	6.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	6.03	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 DOS CARAS				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 1,500		$ 1,500	
							SUB-TOTAL
							$ 1,500

2. MATERIALES EN LA OBRA	**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Placa de Yeso 9.5mm	m2	$ 15,276	2.00	$ 30,552	
clavo de fijacion delta 1"	und	$ 300	4.00	$ 1,200	
Tornillo Autoperforante Drywall 1"	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Cinta malla (fibre de vidrio) x 90 m	Rollo	$ 15,600	0.05	$ 780	
Adhesivo Epóxico Multiproposito 2 kg	Und	$ 204,000	0.04	$ 7,344	
Tornillo Punta De Broca Cabeza Plana 1 "	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Perfil metalico tipo canal base 9	Ml	$ 4,350	2.00	$ 8,700	
Perfil metalico tipo paral base 9	Mñ	$ 5,000	3.00	$ 15,000	
			Desperdicio 5%	$ 3,329	**SUB-TOTAL**
					$ 69,905

3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	12.33	$ 12,003	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	12.33	$ 18,005	
							SUB-TOTAL
							$ 30,008

4. TRANSPORTE (Descripción)	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 101,413**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	**$ 101,413**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	6.00	ACABADOS					FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	6.04	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE CERAMICA PARA PARED					UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**		
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 1,423		$ 1,423		
								SUB-TOTAL
								$ 1,423

2. MATERIALES EN LA OBRA	**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Cerámica Enchape muros	m2	$ 50,000	1.00	$ 50,000	
Pegacor	und	$ 2,072	4.50	$ 9,324	
boquilla	Und	$ 20,000	0.38	$ 7,600	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 3,346	**SUB-TOTAL**
					$ 70,270

3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	13.00	$ 11,385	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	13.00	$ 17,077	
							SUB-TOTAL
							$ 28,462

4. TRANSPORTE (Descripción)	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 100,155**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	**$ 100,155**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	6.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	6.05	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE PINTURA VINILO TIPO 1 TRES MANOS				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 370		$ 370	
Andamio Tubular				$ 4,000	35.0	$ 114	
							SUB-TOTAL
							$ 484
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Pintura en vinilo tipo 1			m2	$ 99,200	0.07	$ 6,944	
rodillo para pintar			und	$ 20,000	0.05	$ 1,000	
Agua			Und	$ 80	0.05	$ 4	
brocha			Und	$ 11,500	0.05	$ 575	
Cinta de Enmascara 1"			Und	$ 6,000	0.05	$ 300	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 441	**SUB-TOTAL**
							$ 9,264
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	35.00	$ 4,229	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	35.00	$ 3,171	
							SUB-TOTAL
							$ 7,400
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 17,148**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 17,148**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	6.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	6.06	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE ESTUCO				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 432		$ 432	
Andamio Tubular				$ 4,000	30.0	$ 133	
							SUB-TOTAL
							$ 565
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
estuco			CUNETE	$ 118,000	0.07	$ 8,260	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 413	**SUB-TOTAL**
							$ 8,673
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	30.00	$ 4,933	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	30.00	$ 3,700	
							SUB-TOTAL
							$ 8,633
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 17,871**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 17,871**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	6.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	6.07	VENTANERIA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO EN 4 + 4 MM				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 19,892		$ 19,892	
							SUB-TOTAL
							$ 19,892
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Vidrio incoloro laminado 4+4			m2	$ 300,000	1.00	$ 300,000	
perfil Aluminio, Vidriera Monumental 7038 color negro			und	$ 47,100	3.00	$ 141,300	
Manija Maciza Enfrentada de 1/2" 50 cm			Und	$ 153,000	0.13	$ 19,890	
Cerradura de Embutir Pico Loro			Und	$ 195,000	0.13	$ 25,350	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 24,327	**SUB-TOTAL**
							$ 510,867
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	0.93	$ 159,140	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	0.93	$ 238,710	
							SUB-TOTAL
							$ 397,849
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 928,609**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 928,609**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	6.00	ACABADOS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	6.08	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PUERTA EN ALUMINIO CON VIDIO EN 4MM 1 M X 2,8 M INCLUYE MARCO	UNIDAD: UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 12,252		$ 12,252	
					SUB-TOTAL
					$ 12,252

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Puerta Aluminio 1102 con vidrio 1 X 2.5M	m2	$ 1,170,000	1.00	$ 1,170,000	
Cerradura Manija Alcoba	und	$ 70,000	1.00	$ 70,000	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 62,000	SUB-TOTAL
					$ 1,302,000

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	1.51	$ 98,013	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	1.51	$ 147,020	
							SUB-TOTAL
							$ 245,033

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1,559,285
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 1,559,285

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAWER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	6.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	6.09	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA 0.8 M X 2 M				UNIDAD:	UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 2,775		$ 2,775	
					SUB-TOTAL
					$ 2,775

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Sumin. Puerta de madera Entamborada 0,8 m X 2 M	m2	$ 600,000	1.00	$ 600,000	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 30,000	SUB-TOTAL
					$ 630,000

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
	1	$ 80,000	85	$ 148,000			
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	2.00	$ 55,500	
							SUB-TOTAL
							$ 55,500

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 688,275
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 688,275

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	6.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	6.10	MAMPOSTERÍA 1.34 M X 0.90 M				UNIDAD:	UND
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 2,500		$ 2,500	
							SUB-TOTAL
							$ 2,500
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Muro en ladrillo macizo pañetado una cara			M2	$ 97,978	1.21	$ 118,553	
material de rio (balastro)			M3	$ 38,080	0.72	$ 27,418	
Análisis Básico Mortero 1:3			M3	$ 569,160	0.04	$ 22,766	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 8,437	**SUB-TOTAL**
							$ 177,174
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
	1	$ 80,000	85	$ 148,000			
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	2.22	$ 50,000	
							SUB-TOTAL
							$ 50,000
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
material de rio (balastro)		M3	0.72	22.00	1500	$ 23,760	
							SUB-TOTAL
							$ 23,760
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 253,434**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 253,434**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	6.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	6.11	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PERSIANAS PARA VENTANERIA				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 1,001		$ 1,001	
							SUB-TOTAL
							$ 1,001
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Persiana Vertical En Tela Blackout Mate con accesorios			M2	$ 156,000	1.00	$ 156,000	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 7,800	**SUB-TOTAL**
							$ 163,800
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	7.39	$ 20,027	
							SUB-TOTAL
							$ 20,027
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 184,828**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 184,828**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	6.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	6.12	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE SOPORTE PARA VENTANERIA EN TUBO RECTANGULAR				UNIDAD:	ML

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,982		$ 1,982	
Soldador Inversor 250 Amp	Und	$ 50,000	7.0	$ 7,143	
					SUB-TOTAL
					$ 9,125

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Tubo estructural rectangular 3×1 1/2" x 1.5 mm	Ml	$ 20,000	1.00	$ 20,000	
Soldaura 6013 X1/8"	kg	$ 25,000	0.03	$ 750	
Varilla cuadrada lisa 3/8"	Ml	$ 12,000	0.05	$ 600	
Resina Epoxica	Kg	$ 100,000	0.05	$ 5,000	
Anticorrosivo	Gl	$ 88,000	0.05	$ 4,400	
Thiner	Gl	$ 25,000	0.05	$ 1,250	
brocha	Und	$ 5,000	0.20	$ 1,000	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 1,650	SUB-TOTAL
					$ 34,650

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Soldador	1	$ 90,000	85	$ 166,500	7.00	$ 23,786	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	7.00	$ 15,857	
							SUB-TOTAL
							$ 39,643

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 83,418
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 83,418

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	7.00	ELÉCTRICOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	7.01	INSTALACION Y SUMINISTRO DE LAMPARA PANEL LED 18W REDONDO DE SOBREPONER LUZ BLANCA				UNIDAD:	UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 793		$ 793	
					SUB-TOTAL
					$ 793

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Lámpara Panel Led 18w Redondo De Sobreponer Luz Blanca	MI	$ 30,000	1.00	$ 30,000	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%		SUB-TOTAL
					$ 30,000

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
0.00	1	$ -	85	$ -	7.00	$ -	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	7.00	$ 15,857	
							SUB-TOTAL
							$ 15,857

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 46,650
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 46,650

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	8.00	SANITARIOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	8.01	SUMINISTRO E INSTLACION DE COMBO SANITARIO INCLUYE ACCESORIOS				UNIDAD:	UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 2,590		$ 2,590	
					SUB-TOTAL
					$ 2,590

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Sanitario + Lavamanos+mueble + Accesorios + Grifería	UND	$ 1,680,000	1.00	$ 1,680,000	
Brida Sanitaria Flexible	UND	$ 65,200	1.00	$ 65,200	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%		SUB-TOTAL
					$ 1,745,200

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Soldador	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	5.00	$ 29,600	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	5.00	$ 22,200	
							SUB-TOTAL
							$ 51,800

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1,799,590
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 1,799,590

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

APU" S

EDUCACIÓN

CAP:	9.00	ACTIVIDADES PRELIMINARES	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	9.01	DESMONTE E INSTALCION DE SEPARACIONES DE PARED EN PVC	UNIDAD: M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,295		$ 1,295	
					SUB-TOTAL
					$ 1,295

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Chazo Colapsible (Incluye Torrnillos)	und	$ 1,500	3.00	$ 4,500	
Chazo Expansivo metalico (Incluye Tornilos)	und	$ 2,250	2.00	$ 4,500	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
					SUB-TOTAL
					$ 9,000

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	10.00	$ 14,800	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	10.0	$ 11,100	
							SUB-TOTAL
							$ 25,900

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 36,195
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 36,195

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	9.00	ACTIVIDADES PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	9.02	DEMOLICION Y RETIRO DE ESCOMBROS, ENCHAPE DE BAÑOS				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 1,295		$ 1,295	
							SUB-TOTAL
							$ 1,295
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ -	**SUB-TOTAL**
							$ -
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	10.00	$ 14,800	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	10.00	$ 11,100	
							SUB-TOTAL
							$ 25,900
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
Volqueta		m3	0.1	8.00	$ 1,600.00	$ 1,280	
							SUB-TOTAL
							$ 1,280
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 28,475**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 28,475**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	10.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	10.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 DOS CARAS				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,500		$ 1,500	
					SUB-TOTAL
					$ 1,500

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Placa de Yeso 9.5mm	m2	$ 15,276	2.00	$ 30,552	
clavo de fijacion delta 1"	und	$ 300	4.00	$ 1,200	
Tornillo Autoperforante Drywall 1"	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Cinta malla (fibre de vidrio) x 90 m	Rollo	$ 15,600	0.05	$ 780	
Adhesivo Epóxico Multiproposito 2 kg	Und	$ 204,000	0.04	$ 7,344	
Tornillo Punta De Broca Cabeza Plana 1 "	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Perfil metalico tipo canal base 9	Ml	$ 4,350	2.00	$ 8,700	
Perfil metalico tipo paral base 9	Mñ	$ 5,000	3.00	$ 15,000	
			Desperdicio 5%	$ 3,329	SUB-TOTAL
					$ 69,905

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	12.33	$ 12,003	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	12.33	$ 18,005	
							SUB-TOTAL
							$ 30,008

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 101,413
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 101,413

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	10.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	10.02	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PERSIANAS PARA VENTANERIA				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 751		$ 751	
							SUB-TOTAL
							$ 751
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Persiana Vertical En Tela Blackout Mate con accesorios			m2	$ 156,000	1.00	$ 156,000	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 7,800	**SUB-TOTAL**
							$ 163,800
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	7.39	$ 15,020	
							SUB-TOTAL
							$ 15,020
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 179,571**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 179,571**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	10.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	10.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 18000 BTU				UNIDAD:	UND
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 8,325		$ 8,325	
							SUB-TOTAL
							$ 8,325

2. MATERIALES EN LA OBRA	**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Aire Acondicionado Minisplit Inverter 18000	und	$ 3,249,875	1.00	$ 3,249,875	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 162,494	**SUB-TOTAL**
					$ 3,412,369

3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Tecnico	1	$ 90,000	85	$ 166,500	1.00	$ 166,500	
							SUB-TOTAL
							$ 166,500

4. TRANSPORTE (Descripción)	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
						SUB-TOTAL
						$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						**$ 3,587,194**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						**$ 3,587,194**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	10.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	10.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU				UNIDAD:	UND
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 8,325		$ 8,325	
							SUB-TOTAL
							$ 8,325

2. MATERIALES EN LA OBRA	**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Aire Acondicionado 9000 BTU	und	$ 1,968,070	1.00	$ 1,968,070	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 98,404	**SUB-TOTAL**
					$ 2,066,474

3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Tecnico	1	$ 90,000	85	$ 166,500	1.00	$ 166,500	
							SUB-TOTAL
							$ 166,500

4. TRANSPORTE (Descripción)	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2,241,299**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	**$ 2,241,299**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	10.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARA BAÑOS 25X25CM O SIMILAR				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,295		$ 1,295	
					SUB-TOTAL
					$ 1,295

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Ceramica 25*25 o similar	und	$ 55,000	1.00	$ 55,000	
pegacor	kg	$ 1,800	1.00	$ 1,800	
Boquilla	kg	$ 19,800	0.27	$ 5,346	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 3,107	SUB-TOTAL
					$ 65,253

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	10.00	$ 14,800	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	10.00	$ 11,100	
							SUB-TOTAL
							$ 25,900

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 92,448
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 92,448

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

Javier Meneses
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

APU" S

OFICINA JURÍDICA

CAP:	11.00	ACTIVIDADES PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	11.01	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RAZO EN DRAYWALL				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 278		$ 278	
							SUB-TOTAL
							$ 278

2. MATERIALES EN LA OBRA	**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ -	SUB-TOTAL
					$ -

3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	20.00	$ 5,550	
							SUB-TOTAL
							$ 5,550

4. TRANSPORTE (Descripción)	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 5,828**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	**$ 5,828**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	12.00	ACABADOS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	12.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RAZO EN DRAYWALL SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE	UNIDAD: M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 863		$ 863	
					SUB-TOTAL
					$ 863

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Placa de Yeso 9.5mm	m2	$ 15,276	1.00	$ 15,276	
clavo de fijacion delta 1"	und	$ 300	4.00	$ 1,200	
Tornillo Autoperforante Drywall 1"	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Cinta malla (fibre de vidrio) x 90 m	Rollo	$ 15,600	0.05	$ 780	
Adhesivo Epóxico Multiproposito 2 kg	Und	$ 204,000	0.04	$ 7,344	
Tornillo Punta De Broca Cabeza Plana 1 "	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
			Desperdicio 5%	$ 1,380	SUB-TOTAL
					$ 28,980

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	15.00	$ 9,867	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	15.00	$ 7,400	
							SUB-TOTAL
							$ 17,267

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 47,110
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 47,110

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	12.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	12.02	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO.				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 324		$ 324	
							SUB-TOTAL
							$ 324
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
ESTUCO PLASTICO			GL	$ 34,500	0.35	$ 12,075	
LIJA			UND	$ 1,800	0.10	$ 180	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 613	**SUB-TOTAL**
							$ 12,868
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	40.00	$ 3,700	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	40.00	$ 2,775	
							SUB-TOTAL
							$ 6,475
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 19,667**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 19,667**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

APU" S

SECRETARIA DE

INFRAESTRUCTURA

CAP:	13.00	PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	13.01	DESMONTE Y REUBICACION DE MODULOS				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 1,295		$ 1,295	
							SUB-TOTAL
							$ 1,295
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ -	**SUB-TOTAL**
							$ -
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	10.00	$ 14,800	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	10.00	$ 11,100	
							SUB-TOTAL
							$ 25,900
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 27,195**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 27,195**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	14.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	14.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 DOS CARAS				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,500		$ 1,500	
					SUB-TOTAL
					$ 1,500

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Placa de Yeso 9.5mm	m2	$ 15,276	2.00	$ 30,552	
clavo de fijacion delta 1"	und	$ 300	4.00	$ 1,200	
Tornillo Autoperforante Drywall 1"	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Cinta malla (fibre de vidrio) x 90 m	Rollo	$ 15,600	0.05	$ 780	
Adhesivo Epóxico Multiproposito 2 kg	Und	$ 204,000	0.04	$ 7,344	
Tornillo Punta De Broca Cabeza Plana 1 "	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Perfil metalico tipo canal base 9	Ml	$ 4,350	2.00	$ 8,700	
Perfil metalico tipo paral base 9	Mñ	$ 5,000	3.00	$ 15,000	
			Desperdicio 5%	$ 3,329	SUB-TOTAL
					$ 69,905

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	12.33	$ 12,003	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	12.33	$ 18,005	
							SUB-TOTAL
							$ 30,008

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 101,413
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 101,413

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	14.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	14.02	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PERSIANAS PARA VENTANERIA				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 1,001		$ 1,001	
							SUB-TOTAL
							$ 1,001
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Persiana Vertical En Tela Blackout Mate con accesorios			M2	$ 156,000	1.00	$ 156,000	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 7,800	**SUB-TOTAL**
							$ 163,800
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	7.39	$ 20,027	
							SUB-TOTAL
							$ 20,027
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 184,828**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 184,828**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	14.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	14.03	PUERTA VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO CRUDO DE 5MM.				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 3,700		$ 3,700	
					SUB-TOTAL
					$ 3,700

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Ventana en aluminio	M2	$ 290,000	1.00	$ 290,000	
Vidrio crudo 5mm	M2	$ 36,000	1.00	$ 36,000	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 16,300	SUB-TOTAL
					$ 342,300

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	2.00	$ 74.000	
							SUB-TOTAL
							$ 74,000

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 420,000
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 420,000

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	15.00	INSTALCIONES ELECTRICAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	15.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU				UNIDAD:	UND
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 8,325		$ 8,325	
							SUB-TOTAL
							$ 8,325
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Aire Acondicionado 9000 BTU			und	$ 1,968,070	1.00	$ 1,968,070	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 98,404	**SUB-TOTAL**
							$ 2,066,474
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Tecnico	1	$ 90,000	85	$ 166,500	1.00	$ 166,500	
							SUB-TOTAL
							$ 166,500
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 2,241,299**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 2,241,299**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	15.00	INSTALCIONES ELECTRICAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	15.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 18000 BTU				UNIDAD:	UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 8,325		$ 8,325	
					SUB-TOTAL
					$ 8,325

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Aire Acondicionado Minisplit Inverter 18000 BTU	und	$ 3,249,875	1.00	$ 3,249,875	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 162,494	SUB-TOTAL
					$ 3,412,369

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Tecnico	1	$ 90,000	85	$ 166,500	1.00	$ 166,500	
							SUB-TOTAL
							$ 166,500

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 3,587,194
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 3,587,194

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	15.00	INSTALCIONES ELECTRICAS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	15.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA NO AISLADO 15 A, 120 V, COLOR BLANCO, INCLUYE TROQUEL PARA INSTALACIÓN EN CANALETA Y/O CAJA DEXSON 40 MM PARA INSTALACIÓN EN SUPERFICIE, APARATO CERTIFICADO Y EN GENERAL TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.NO INCLUYE CABLE.	UNIDAD: UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,298		$ 1,298	
					SUB-TOTAL
					$ 1,298

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Troquel sencillo para canaleta	und	$ 15,900	1.00	$ 15,900	
Toma Corriente doble polo a tierra	und	$ 14,500	1.00	$ 14,500	
terminal de ojo No. 12	und	$ 700	3.00	$ 2,100	
Empalme resortado	und	$ 1,500	3.00	$ 4,500	
Cinta aislante	und	$ 8,000	0.10	$ 800	
Tornillo goloso	und	$ 500	2.00	$ 1,000	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%		SUB-TOTAL
					$ 38,800

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	10.00	$ 14,800	
Ayudante	1	$ 60,000	86	$ 111,600	10.00	$ 11,160	
							SUB-TOTAL
							$ 25,960

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 66,058
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 66,058

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

APU" S

ADECUACIONES

GENERALES Y FACHADA

CAP:	16.00	PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	16.01	RASQUETEO, CEPILLADO Y LIMPIEZA MANUAL DE SUPERFICIES VERTICALES, CON EL FIN DE RETIRAR IMPUREZAS Y CAPAS DE PINTURA EXISTENTES				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 518		$ 518	
Andamios colgantes	UND	$ 120,000	25.0	$ 4,800	
					SUB-TOTAL
					$ 5,318

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ -	SUB-TOTAL
					$ -

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	25.00	$ 5,920	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	25.00	$ 4,440	
							SUB-TOTAL
							$ 10,360

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 15,678
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 15,678

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	16.00	PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	16.02	ADECUACION Y REUBICACION DE ELEMENTOS EXISTENTES EN LA FACHADA				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 432		$ 432	
Andamios colgantes	UND	$ 120,000	30.0	$ 4,000	
					SUB-TOTAL
					$ 4,432

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ -	SUB-TOTAL
					$ -

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	30.00	$ 4,933	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	30.00	$ 3,700	
							SUB-TOTAL
							$ 8,633

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 13,065
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 13,065

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	17.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	17.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO EXTERIOR				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 432		$ 432	
Andamios colgantes			UND	$ 110,000	30.0	$ 3,667	
							SUB-TOTAL
							$ 4,098
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Estuco Acrílico Exterior Doble Protección			GL	$ 35,750	0.20	$ 7,150	
Revostucor Grano Medio			KG	$ 1,700	1.00	$ 1,700	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 443	**SUB-TOTAL**
							$ 9,293
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	30.00	$ 4,933	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	30.00	$ 3,700	
							SUB-TOTAL
							$ 8,633
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 22,024**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 22,024**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	17.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	17.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO CORAZA A 3 MANOS.				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 370		$ 370	
Andamios colgantes	UND	$ 110,000	35.0	$ 3,143	
					SUB-TOTAL
					$ 3,513

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Pintura Acrílica Tipo Coraza	GL	$ 121,725	0.10	$ 12,173	
Rodilla felpa 9"	UND	$ 18,000	0.05	$ 900	
Brocha 4"	UND	$ 16,500	0.03	$ 495	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 678	SUB-TOTAL
					$ 14,246

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	35.00	$ 4,229	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	35.00	$ 3,171	
							SUB-TOTAL
							$ 7,400

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 25,159
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						$ 25,159

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	17.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	17.03	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 A 3 MANOS.			UNIDAD:	M2	

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 370		$ 370	
Andamio Tubular		$ 4,000	35.0	$ 114	
					SUB-TOTAL
					$ 484

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Pintura en vinilo tipo 1	m2	$ 99,200	0.07	$ 6,944	
rodillo para pintar	und	$ 20,000	0.05	$ 1,000	
Agua	Und	$ 80	0.05	$ 4	
brocha	Und	$ 11,500	0.05	$ 575	
Cinta de Enmascara 1"	Und	$ 6,000	0.05	$ 300	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 441	SUB-TOTAL
					$ 9,264

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	35.00	$ 4,229	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	35.00	$ 3,171	
							SUB-TOTAL
							$ 7,400

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 17,148
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						$ 17,148

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	17.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	17.04	PASAMANOS METALICO				UNIDAD:	ML
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 396		$ 396	
							SUB-TOTAL
							$ 396
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Pasamanos metalico tubular			ML	$ 121,725	1.00	$ 121,725	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 6,086	**SUB-TOTAL**
							$ 127,811
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Soldador	1	$ 90,000	85.00	$ 166,500	35.00	$ 4,757	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	35.00	$ 3,171	
							SUB-TOTAL
							$ 7,929
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 136,136**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 136,136**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	18.00	PUERTAS - VENTANAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	18.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO LAMINADO 4+4 CON MARCO EN ALIMINIO, INCLYE CHAPA DE SEGUIDAD Y MANIGAS EN ACERO INOXIDABLE.				UNIDAD:	UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 19,892		$ 19,892	
					SUB-TOTAL
					$ 19,892

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Vidrio incoloro laminado 4+4	m2	$ 300,000	1.00	$ 300,000	
perfil Aluminio, Vidriera Monumental 7038 color negro	und	$ 47,100	3.00	$ 141,300	
Manija Maciza Enfrentada de 1/2" 50 cm	Und	$ 153,000	0.13	$ 19,890	
Cerradura de Embutir Pico Loro	Und	$ 195,000	0.13	$ 25,350	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 24,327	SUB-TOTAL
					$ 510,867

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	0.93	$ 159,140	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	0.93	$ 238,710	
							SUB-TOTAL
							$ 397,849

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 928,609
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 928,609

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	18.00	PUERTAS - VENTANAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	18.02	SUMINISTRO, INSTALACION Y CONFIGURACION DE ARCO DETECTOR DE METALES, INCLUYE DETECTOR MANUAL				UNIDAD:	UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 20,887		$ 20,887	
					SUB-TOTAL
					$ 20,887

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Arco Detector de Metales	UND	$ 6,890,500	1.00	$ 6,890,500	
Detector Metales cargable	UND	$ 350,645	1.00	$ 350,645	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 362,057	SUB-TOTAL
					$ 7,603,202

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Tecnico	1	$ 90,000	85	$ 166,500	0.93	$ 179,032	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	0.93	$ 238,710	
							SUB-TOTAL
							$ 417,742

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 8,041,831
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 8,041,831

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	19.00	MUROS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	19.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERBOARD BASE 9 DOS CARAS				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 1,542		$ 1,542	
							SUB-TOTAL
							$ 1,542
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Placa Fibrocemento 8mm			m2	$ 30,000	2.00	$ 60,000	
clavo de fijacion delta 1"			und	$ 300	4.00	$ 1,200	
Tornillo Autoperforante Drywall 1"			Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Cinta malla (fibre de vidrio) x 90 m			Rollo	$ 15,600	0.05	$ 780	
Adhesivo Epóxico Multiproposito 2 kg			Und	$ 204,000	0.04	$ 7,344	
Tornillo Punta De Broca Cabeza Plana 1 "			Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Perfil metalico tipo canal base 9			Ml	$ 4,350	2.00	$ 8,700	
Perfil metalico tipo paral base 9			Mñ	$ 5,000	3.00	$ 15,000	
					Desperdicio 5%	$ 4,801	**SUB-TOTAL**
							$ 100,825
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000.00	85	$ 148,000	12.00	$ 12,333	
Ayudante	2	$ 60,000.00	85	$ 222,000	12.00	$ 18,500	
							SUB-TOTAL
							$ 30,833
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 133,200**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 133,200**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

APU" S

CENTRO DE ATENCIÓN A VICTIMAS

CAP:	20.00	PRELIMINARES	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	20.01	DEMOLICION Y RETIRO DE ENCHAPE EN MAL ESTADO	UNIDAD: M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 863		$ 863	
					SUB-TOTAL
					$ 863

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ -	SUB-TOTAL
					$ -

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	15.00	$ 9,867	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	15.00	$ 7,400	
							SUB-TOTAL
							$ 17,267

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
VOLQUETA	M3	0.03	10.00	1500	$ 450	
						SUB-TOTAL
						$ 450

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 18,580
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 18,580

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAWER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	21.00	ENCHAPES - ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	21.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORCELANATO 61X61 CM O SIMILAR				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 863		$ 863	
							SUB-TOTAL
							$ 863
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
PORCELANATO 61X61 CM			M2	$ 75,000	1.00	$ 75,000	
PEGACOR Porcelanato			KG	$ 4,000	1.00	$ 4,000	
BOQUILLAS			KG	$ 9,200	0.33	$ 3,036	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 4,102	**SUB-TOTAL**
							$ 86,138
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	15.00	$ 9,867	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	15.00	$ 7,400	
							SUB-TOTAL
							$ 17,267
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 104,268**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 104,268**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	21.00	ENCHAPES - ACABADOS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	21.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA PARED 20X20 CM O SIMILAR	UNIDAD: M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 863		$ 863	
					SUB-TOTAL
					$ 863

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
CERAMICA PARED	M2	$ 52,000	1.00	$ 52,000	
PEGACOR	KG	$ 4,000	7.00	$ 28,000	
BOQUILLAS	KG	$ 9,200	0.33	$ 3,036	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 4,152	SUB-TOTAL
					$ 87,188

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	15.00	$ 9,867	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	15.00	$ 7,400	
							SUB-TOTAL
							$ 17,267

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 105,318
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 105,318

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

APU" S

BAÑOS OFICINA DE ALMACÉN

CAP:	22.00	PRELIMINARES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	22.01	DEMOLICION Y RETIRO DE PARED EN LADRILLO				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,850		$ 1,850	
					SUB-TOTAL
					$ 1,850

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ -	SUB-TOTAL
					$ -

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	7.00	$ 21,143	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	7.00	$ 15,857	
							SUB-TOTAL
							$ 37,000

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
VOLQUETA	M3	0.03	10.00	1500	$ 450	
						SUB-TOTAL
						$ 450
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 39,300
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						$ 39,300

VoBo



LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	23.00	ENCHAPES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	23.01	SUMINISTRO E INTALACION DE ENCHAPE ANTIDESLIZANTE PARA PISO.				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 863		$ 863	
					SUB-TOTAL
					$ 863

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
CERAMICA ANTIDESLIZANTE	M2	$ 55,000	1.00	$ 55,000	
PEGACOR	KG	$ 1,800	8.00	$ 14,400	
BOQUILLAS	KG	$ 9,200	0.33	$ 3,036	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 3,622	SUB-TOTAL
					$ 76,058

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	15.00	$ 9,867	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	15.00	$ 7,400	
							SUB-TOTAL
							$ 17,267

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 94,188
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 94,188

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	23.00	ENCHAPES				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	23.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA PARED 20X20 CM O SIMILAR				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 863		$ 863	
					SUB-TOTAL
					$ 863

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
CERAMICA PARED	M2	$ 52,000	1.00	$ 52,000	
PEGACOR	KG	$ 1,800	7.00	$ 12,600	
BOQUILLAS	KG	$ 9,200	0.33	$ 3,036	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 3,382	SUB-TOTAL
					$ 71,018

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	15.00	$ 9,867	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	15.00	$ 7,400	
							SUB-TOTAL
							$ 17,267

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 89,148
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 89,148

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	24.00	PUERTAS VENTANAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	24.01	PUERTA EN ALUMINIO INCLUYE ACCESORIOS Y CHAPA.				UNIDAD:	UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 6,475		$ 6,475	
					SUB-TOTAL
					$ 6,475

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
PUERTA EN ALUMINIO	UND	$ 625,000	1.00	$ 625,000	
CHAPA	UND	$ 68,500	1.00	$ 68,500	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%		SUB-TOTAL
					$ 693,500

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	2.00	$ 74,000	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	2.00	$ 55,500	
							SUB-TOTAL
							$ 129,500

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 829,475
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 829,475

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	25.00	SANITARIOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	25.01	SUMINISTRO E INSTLACION DE COMBO SANITARIO INCLUYE ACCESORIOS				UNIDAD:	UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 2,590		$ 2,590	
					SUB-TOTAL
					$ 2,590

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Sanitario Redondo Con Botón + Lavamanos Con Pedestal Blanco + Accesorios + Griferia	UND	$ 750,000	1.00	$ 750,000	
Brida Sanitaria Flexible	UND	$ 65,200	1.00	$ 65,200	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%		SUB-TOTAL
					$ 815,200

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	5.00	$ 29,600	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	5.00	$ 22,200	
							SUB-TOTAL
							$ 51,800

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 869,590
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 869,590

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

APU" S

ADECUACIONES SECRETARIA DE GOBIERNO

CAP:	26.00	MUROS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	26.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERBOARD BASE 9 DOS CARAS				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,542		$ 1,542	
					SUB-TOTAL
					$ 1,542

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Placa Fibrocemento 8mm	m2	$ 30,000	2.00	$ 60,000	
clavo de fijacion delta 1"	und	$ 300	4.00	$ 1,200	
Tornillo Autoperforante Drywall 1"	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Cinta malla (fibre de vidrio) x 90 m	Rollo	$ 15,600	0.05	$ 780	
Adhesivo Epóxico Multiproposito 2 kg	Und	$ 204,000	0.04	$ 7,344	
Tornillo Punta De Broca Cabeza Plana 1 "	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Perfil metalico tipo canal base 9	Ml	$ 4,350	2.00	$ 8,700	
Perfil metalico tipo paral base 9	Mñ	$ 5,000	3.00	$ 15,000	
			Desperdicio 5%	$ 4,801	SUB-TOTAL
					$ 100,825

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	80000	85	$ 148,000	12.00	$ 12,333	
Ayudante	2	60000	85	$ 222,000	12.00	$ 18,500	
							SUB-TOTAL
							$ 30,833

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 133,200
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 133,200

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	27.00	ENCHAPES - MORTEROS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	27.01	SUMINISTRO E INTALACION DE ENCHAPE ANTIDESLIZANTE PARA PISO.				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 863		$ 863	
							SUB-TOTAL
							$ 863
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
CERAMICA ANTIDESLIZANTE			M2	$ 55,000	1.00	$ 55,000	
PEGACOR			KG	$ 1,800	8.00	$ 14,400	
BOQUILLAS			KG	$ 9,200	0.33	$ 3,036	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 3,622	**SUB-TOTAL**
							$ 76,058
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	15.00	$ 9,867	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	15.00	$ 7,400	
							SUB-TOTAL
							$ 17,267
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 94,188**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 94,188**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	27.00	ENCHAPES - MORTEROS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	27.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA PARED 20X20 CM O SIMILAR				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 863		$ 863	
					SUB-TOTAL
					$ 863

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
CERAMICA PARED	M2	$ 52,000	1.00	$ 52,000	
PEGACOR	KG	$ 1,800	7.00	$ 12,600	
BOQUILLAS	KG	$ 9,200	0.33	$ 3,036	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 3,382	SUB-TOTAL
					$ 71,018

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	15.00	$ 9,867	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	15.00	$ 7,400	
							SUB-TOTAL
							$ 17,267

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 89,148
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 89,148

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	28.00	INSTALACIONES SANITARIAS - HIDRAHULICAS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	28.01	SUMINISTRO E INSTLACION DE COMBO SANITARIO INCLUYE ACCESORIOS	UNIDAD: UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 2,590		$ 2,590	
					SUB-TOTAL
					$ 2,590

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Sanitario Redondo Con Botón + Lavamanos Con Pedestal Blanco + Accesorios + Grifería	UND	$ 750,000	1.00	$ 750,000	
Brida Sanitaria Flexible	UND	$ 65,200	1.00	$ 65,200	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%		SUB-TOTAL
					$ 815,200

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	5.00	$ 29,600	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	5.00	$ 22,200	
							SUB-TOTAL
							$ 51,800

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 869,590
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 869,590

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	28.00	INSTALACIONES SANITARIAS - HIDRAHULICAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	28.02	TUBO BAJANTE DE AGUAS NEGRAS DE 3" (INCLUYE ACCESORIOS Y ACOMETIDA)				UNIDAD:	ML
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 648		$ 648	
							SUB-TOTAL
							$ 648
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Tubo pvc 3"			UND	$ 15,000	1.00	$ 15,000	
codo 3"			UND	$ 5,200	0.02	$ 104	
union 3"			UND	$ 3,500	0.10	$ 350	
Soldadura Pvc 1/4G			UND	$ 75,000	0.02	$ 1,500	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%		**SUB-TOTAL**
							$ 16,954
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	20.00	$ 7,400	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	20.00	$ 5,550	
							SUB-TOTAL
							$ 12,950
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 30,552**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 30,552**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	28.00	INSTALACIONES SANITARIAS - HIDRAHULICAS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	28.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 1/2" (INLUYE PUNTO SANITARIOS Y ACCESORIOS)	UNIDAD: ML

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 432		$ 432	
					SUB-TOTAL
					$ 432

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Tubo pvc 1/2"	UND	$ 20,280	0.17	$ 3,380	
codo 1/2"	UND	$ 700	0.60	$ 420	
union 1/2"	UND	$ 800	0.50	$ 400	
Te 1/2"	UND	$ 900	0.20	$ 180	
Soldadura Pvc 1/4G	UND	$ 75,000	0.02	$ 1,500	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%		SUB-TOTAL
					$ 5,880

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	30.00	$ 4,933	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	30.00	$ 3,700	
							SUB-TOTAL
							$ 8,633

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 14,945
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 14,945

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	28.00	INSTALACIONES SANITARIAS - HIDRAHULICAS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	28.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS	UNIDAD: UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,295		$ 1,295	
					SUB-TOTAL
					$ 1,295

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Lavacopas 46x40 empotrado	UND	$ 20,280	0.17	$ 3,380	
tubo 2"	ml	$ 9,360	5.00	$ 46,800	
te con reduccion de 3" a 2"	und	$ 19,800	1.00	$ 19,800	
Grifería lavaplatos sencilla mesa cuello cisne	und	$ 85,700	1.00	$ 85,700	
Kit Repuestos Lavaplatos	und	$ 75,800	1.00	$ 75,800	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%		SUB-TOTAL
					$ 231,480

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	10.00	$ 14,800	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	10.00	$ 11,100	
							SUB-TOTAL
							$ 25,900

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 258,675
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 258,675

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	29.00	PUERTAS - VENTANAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	29.01	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PERSIANAS PARA VENTANERIA				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,001		$ 1,001	
					SUB-TOTAL
					$ 1,001

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Persiana Vertical En Tela Blackout Mate con accesorios	M2	156,000.00	1.00	$ 156,000	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 7,800	SUB-TOTAL
					$ 163,800

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	7.39	$ 20,027	
							SUB-TOTAL
							$ 20,027

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 184,828
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 184,828

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	29.00	PUERTAS - VENTANAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	29.02	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA 0.8 M X 2 M				UNIDAD:	UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 2,775		$ 2,775	
					SUB-TOTAL
					$ 2,775

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Sumin. Puerta de madera Entamborada 0,8 m X 2 M	UND	$ 600,000	1.00	$ 600,000	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 30,000	SUB-TOTAL
					$ 630,000

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	2.00	$ 55,500	
							SUB-TOTAL
							$ 55,500

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 688,275
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 688,275

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JEISON ARTEAGA
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	30.00	INSTALCIONES ELECTRICAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	30.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU				UNIDAD:	UND
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 8,325		$ 8,325	
							SUB-TOTAL
							$ 8,325
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Aire Acondicionado 9000 BTU			und	$ 1,968,070	1.00	$ 1,968,070	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 98,404	**SUB-TOTAL**
							$ 2,066,474
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Tecnico	1	$ 90,000	85	$ 166,500	1.00	$ 166,500	
							SUB-TOTAL
							$ 166,500
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 2,241,299**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 2,241,299**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	30.00	INSTALCIONES ELECTRICAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	30.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 12000 BTU				UNIDAD:	UND
1. EQUIPO (Descripción)		**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**		
Herramienta menor 5% M.O.		GLB	$ 8,325		$ 8,325		
						SUB-TOTAL	
						$ 8,325	

2. MATERIALES EN LA OBRA	**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Aire Acondicionado 12000 BTU	und	$ 3,105,000	1.00	$ 3,105,000	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 155,250	**SUB-TOTAL**
					$ 3,260,250

3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Tecnico	1	$ 90,000	85	$ 166,500	1.00	$ 166,500	
							SUB-TOTAL
							$ 166,500

4. TRANSPORTE (Descripción)	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
						SUB-TOTAL
						$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						**$ 3,435,075**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						**$ 3,435,075**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	30.00	INSTALCIONES ELECTRICAS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	30.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA NO AISLADO 15 A, 120 V, COLOR BLANCO, INCLUYE TROQUEL PARA INSTALACIÓN EN CANALETA Y/O CAJA DEXSON 40 MM PARA INSTALACIÓN EN SUPERFICIE, APARATO CERTIFICADO Y EN GENERAL TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.NO INCLUYE CABLE.	UNIDAD: UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,298		$ 1,298	
					SUB-TOTAL
					$ 1,298

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Troquel sencillo para canaleta	und	$ 15,900	1.00	$ 15,900	
Toma Corriente doble polo a tierra	und	$ 14,500	1.00	$ 14,500	
terminal de ojo No. 12	und	$ 700	3.00	$ 2,100	
Empalme resortado	und	$ 1,500	3.00	$ 4,500	
Cinta aislante	und	$ 8,000	0.10	$ 800	
Tornillo goloso	und	$ 500	2.00	$ 1,000	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%		SUB-TOTAL
					$ 38,800

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	10.00	$ 14,800	
Ayudante	1	$ 60,000	86	$ 111,600	10.00	$ 11,160	
							SUB-TOTAL
							$ 25,960

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 66,058
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 66,058

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	30.00	INSTALCIONES ELECTRICAS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	30.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA LAMPARA PANEL LED 18W REDONDO DE SOBREPONER LUZ BLANCA. INCLUYE 3 METROS DE TUBERÍA PVC 3/4", CAJA 4X4" PVC Y ACCESORIOS, NO INCLUYE CABLE	UNIDAD: UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 10% M.O.	GLB	$ 1,295		$ 1,295	
					SUB-TOTAL
					$ 1,295

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Lámpara panel led redondo 18 w incrustar	UND	$ 24,900	1.00	$ 24,900	
Caja 4x4 pvc	UND	$ 3,200.00	1.00	$ 3,200	
Empalme resortado	UND	$ 1,500.00	3.00	$ 4,500	
Tubo Pvc 1/2"x3 metros	UND	$ 5,500	1.000	$ 5,500	
Terminal pvc 1/2"	UND	$ 3,540	1.00	$ 3,540	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio	5%	SUB-TOTAL
					$ 41,640

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	10	$ 14,800	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	10	$ 11,100	
							SUB-TOTAL
							$ 25,900

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 68,835
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 68,835

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

APU" S

ADECUACIONES

SALA DE JUNTAS

CAP:	31.00	MUROS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	31.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 DOS CARAS				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,500		$ 1,500	
					SUB-TOTAL
					$ 1,500

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Placa de Yeso 9.5mm	m2	$ 15,276	2.00	$ 30,552	
clavo de fijacion delta 1"	und	$ 300	4.00	$ 1,200	
Tornillo Autoperforante Drywall 1"	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Cinta malla (fibre de vidrio) x 90 m	Rollo	$ 15,600	0.05	$ 780	
Adhesivo Epóxico Multiproposito 2 kg	Und	$ 204,000	0.04	$ 7,344	
Tornillo Punta De Broca Cabeza Plana 1 "	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Perfil metalico tipo canal base 9	Ml	$ 4,350	2.00	$ 8,700	
Perfil metalico tipo paral base 9	ML	$ 5,000	3.00	$ 15,000	
			Desperdicio 5%	$ 3,329	SUB-TOTAL
					$ 69,905

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	12.33	$ 12,003	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	12.33	$ 18,005	
							SUB-TOTAL
							$ 30,008

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 101,413
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 101,413

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	31.00	MUROS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	31.02	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 A UNA CARA	UNIDAD: M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,850		$ 1,850	
					SUB-TOTAL
					$ 1,850

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Placa de Yeso 9.5mm	m2	$ 15,276	1.00	$ 15,276	
clavo de fijacion delta 1"	und	$ 300	4.00	$ 1,200	
Tornillo Autoperforante Drywall 1"	Und	$ 150	5.00	$ 750	
Cinta malla (fibre de vidrio) x 90 m	Rollo	$ 15,600	0.05	$ 780	
Adhesivo Epóxico Multiproposito 2 kg	Und	$ 204,000	0.04	$ 7,344	
Tornillo Punta De Broca Cabeza Plana 1 "	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Perfil metalico tipo canal base 9	Ml	$ 4,350	2.00	$ 8,700	
Perfil metalico tipo paral base 9	ML	$ 5,000	3.00	$ 15,000	
			Desperdicio 5%	$ 2,528	SUB-TOTAL
					$ 53,078

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	10.00	$ 14,800	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	10.00	$ 22,200	
							SUB-TOTAL
							$ 37,000

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 91,928
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 91,928

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	32.00	ENCHAPES - MORTEROS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	32.01	MORTERO DE NIVELACION PARA PISO 1:3				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)		**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**		
Herramienta menor 10% M.O.		GLB	$ 648		$ 648		
						SUB-TOTAL	
						$ 648	
2. MATERIALES EN LA OBRA		**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**		
MORTERO 1:3		M3	$ 455,201	0.05	$ 22,760		
					$ -		
					$ -		
					$ -		
					$ -		
					$ -		
					$ -		
					$ -		
				Desperdicio	5%	**SUB-TOTAL**	
						$ 23,898	
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	20	$ 7,400	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	20	$ 5,550	
						SUB-TOTAL	
						$ 12,950	
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	
						SUB-TOTAL	
						$ -	
TOTAL COSTO DIRECTO						**$ 37,496**	
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						**$ 37,496**	

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	32.00	ENCHAPES - MORTEROS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	32.02	SUMINISTRO E INTALACION DE ENCHAPE ANTIDESLIZANTE PARA PISO.				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 863		$ 863	
							SUB-TOTAL
							$ 863
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
CERAMICA ANTIDESLIZANTE			M2	$ 55,000	1.00	$ 55,000	
PEGACOR			KG	$ 1,800	8.00	$ 14,400	
BOQUILLAS			KG	$ 9,200	0.33	$ 3,036	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 3,622	**SUB-TOTAL**
							$ 76,058
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	15.00	$ 9,867	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	15.00	$ 7,400	
							SUB-TOTAL
							$ 17,267
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 94,188**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 94,188**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	32.00	ENCHAPES - MORTEROS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	32.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EN CERAMICA H: 8CM				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 432		$ 432	
					SUB-TOTAL
					$ 432

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
CERAMICA ANTIDESLIZANTE	M2	$ 55,000	0.08	$ 4,400	
PEGACOR	KG	$ 1,800	0.70	$ 1,260	
BOQUILLAS	KG	$ 9,200	0.03	$ 239	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 295	SUB-TOTAL
					$ 6,194

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85.00	$ 148,000	30.00	$ 4,933	
Ayudante	1	$ 60,000	85.00	$ 111,000	30.00	$ 3,700	
							SUB-TOTAL
							$ 8,633

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 15,259
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 15,259

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	33.00	CUBIERTA				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	33.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE CUBIERTA EXISTENTE				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 10% M.O.			GLB	$ 185		$ 185	
							SUB-TOTAL
							$ 185
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
CINTA TAPAJOTERAS 15 CM			ML	$ 15,800	1.00	$ 15,800	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio		**SUB-TOTAL**
							$ 15,800
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	30	$ 3,700	
							SUB-TOTAL
							$ 3,700
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 19,685**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 19,685**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	33.00	CUBIERTA	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	33.02	SUMINISTRO E INTALACION DE CIELO RASO PVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION)	UNIDAD: M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 10% M.O.	GLB	$ 93		$ 93	
Andamios	und	$ 11,500	14	$ 821	
					SUB-TOTAL
					$ 914

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Cielo raso pvc	M2	$ 22,333	1.05	$ 23,450	
Elementos de Fijacion y Acabados	Und	$ 14,500	2.00	$ 29,000	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio	5%	SUB-TOTAL
					$ 55,072

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	14	$ 10,571	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	14	$ 7,929	
							SUB-TOTAL
							$ 18,500

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 74,486
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 74,486

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	34.00	INSTALCIONES ELECTRICAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	34.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU				UNIDAD:	UND
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 8,325		$ 8,325	
							SUB-TOTAL
							$ 8,325
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Aire Acondicionado 9000 BTU			und	$ 1,968,070	1.00	$ 1,968,070	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 98,404	**SUB-TOTAL**
							$ 2,066,474
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Tecnico	1	$ 90,000	85	$ 166,500	1.00	$ 166,500	
							SUB-TOTAL
							$ 166,500
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 2,241,299**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 2,241,299**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	34.00	INSTALCIONES ELECTRICAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	34.02	DESPLAZAMIENTO DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO				UNIDAD:	UND
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 10,406		$ 10,406	
							SUB-TOTAL
							$ 10,406

2. MATERIALES EN LA OBRA	**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ -	**SUB-TOTAL**
					$ -

3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Tecnico	1	$ 90,000	85	$ 166,500	0.80	$ 208,125	
							SUB-TOTAL
							$ 208,125

4. TRANSPORTE (Descripción)	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
						SUB-TOTAL
						$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						**$ 218,531**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO						**$ 218,531**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	34.00	INSTALCIONES ELECTRICAS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	34.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA NO AISLADO 15 A, 120 V, COLOR BLANCO, INCLUYE TROQUEL PARA INSTALACIÓN EN CANALETA Y/O CAJA DEXSON 40 MM PARA INSTALACIÓN EN SUPERFICIE, APARATO CERTIFICADO Y EN GENERAL TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. INCLUYE ACOMETIDAEN CABLE 7 HILOS SINTOX 1F#12+1N#12+1T#12.	UNIDAD: UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,298		$ 1,298	
					SUB-TOTAL
					$ 1,298

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Troquel sencillo para canaleta	und	$ 15,900	1.00	$ 15,900	
Toma Corriente doble polo a tierra	und	$ 14,500	1.00	$ 14,500	
terminal de ojo No. 12	und	$ 700	3.00	$ 2,100	
Empalme resortado	und	$ 1,500	3.00	$ 4,500	
Cinta aislante	und	$ 8,000	0.10	$ 800	
Tornillo goloso	und	$ 500	2.00	$ 1,000	
Cable 7 hilos sintox 1F#12+1N#12+1T#12	und	$ 3,800	4.00	$ 15,200	
				$ -	
			Desperdicio 5%		SUB-TOTAL
					$ 54,000

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	10.00	$ 14,800	
Ayudante	1	$ 60,000	86	$ 111,600	10.00	$ 11,160	
							SUB-TOTAL
							$ 25,960

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 81,258
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 81,258

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	34.00	INSTALCIONES ELECTRICAS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	34.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA LAMPARA PANEL LED 18W REDONDO DE SOBREPONER LUZ BLANCA. INCLUYE 3 METROS DE TUBERÍA PVC 3/4", CAJA 4X4" PVC Y ACCESORIOS, INCLUYE ACOMETIDAEN CABLE 7 HILOS SINTOX 1F#12+1N#12+1T#12.	UNIDAD: UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 10% M.O.	GLB	$ 1,295		$ 1,295	
					SUB-TOTAL
					$ 1,295

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Lámpara panel led redondo 18 w incrustar	UND	$ 24,900	1.00	$ 24,900	
Caja 4x4 pvc	UND	$ 3,200.00	1.00	$ 3,200	
Empalme resortado	UND	$ 1,500.00	3.00	$ 4,500	
Tubo Pvc 1/2"x3 metros	UND	$ 5,500	1.000	$ 5,500	
Terminal pvc 1/2"	UND	$ 3,540	1.00	$ 3,540	
Cable 7 hilos sintox 1F#12+1N#12+1T#12	und	$ 3,800	4.00	$ 15,200	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio	5%	SUB-TOTAL
					$ 56,840

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	10	$ 14,800	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	10	$ 11,100	
							SUB-TOTAL
							$ 25,900

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 84,035
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 84,035

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	35.00	PUERTAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	35.01	PUERTA VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO CRUDO DE 5MM.				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 3,700		$ 3,700	
					SUB-TOTAL
					$ 3,700

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Ventana en aluminio	M2	$ 290,000	1.00	$ 290,000	
Vidrio crudo 5mm	M2	$ 36,000	1.00	$ 36,000	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 16,300	SUB-TOTAL
					$ 342,300

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	2.00	$ 74,000	
							SUB-TOTAL
							$ 74,000

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 420,000
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 420,000

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	35.00	PUERTAS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	35.02	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA 0.8 M X 2 M	UNIDAD: UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 2,775		$ 2,775	
					SUB-TOTAL
					$ 2,775

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Sumin. Puerta de madera Entamborada 0,8 m X 2 M	UND	$ 600,000	1.00	$ 600,000	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 30,000	SUB-TOTAL
					$ 630,000

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	2.00	$ 55,500	
							SUB-TOTAL
							$ 55,500

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 688,275
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 688,275

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	36.00	ACABADOS					FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	36.01	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE PINTURA VINILO TIPO 1 TRES MANOS					UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**		
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 370		$ 370		
Andamio Tubular				$ 4,000	35.0	$ 114		
							SUB-TOTAL	
							$ 484	
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**		
Pintura en vinilo tipo 1			m2	$ 99,200	0.07	$ 6,944		
rodillo para pintar			und	$ 20,000	0.05	$ 1,000		
Agua			Und	$ 80	0.05	$ 4		
brocha			Und	$ 11,500	0.05	$ 575		
Cinta de Enmascara 1"			Und	$ 6,000	0.05	$ 300		
						$ -		
						$ -		
						$ -		
					Desperdicio 5%	$ 441	**SUB-TOTAL**	
							$ 9,264	
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**		
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	35.00	$ 4,229		
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	35.00	$ 3,171		
							SUB-TOTAL	
							$ 7,400	
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.	
							SUB-TOTAL	
							$ -	
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 17,148**	
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 17,148**	

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	36.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	36.02	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE ESTUCO				UNIDAD:	M2
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 432		$ 432	
Andamio Tubular				$ 4,000	30.0	$ 133	
							SUB-TOTAL
							$ 565
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
estuco			CUÑETE	$ 118,000	0.07	$ 8,260	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 413	**SUB-TOTAL**
							$ 8,673
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	30.00	$ 4,933	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	30.00	$ 3,700	
							SUB-TOTAL
							$ 8,633
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 17,871**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 17,871**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

APU" S

SECRETARIA DE PLANEACIÓN

CAP:	37.00	MUROS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	37.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERBOARD BASE 9 DOS CARAS				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,500		$ 1,500	
					SUB-TOTAL
					$ 1,500

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Placa de Yeso 9.5mm	m2	$ 15,276	2.00	$ 30,552	
clavo de fijacion delta 1"	und	$ 300	4.00	$ 1,200	
Tornillo Autoperforante Drywall 1"	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Cinta malla (fibre de vidrio) x 90 m	Rollo	$ 15,600	0.05	$ 780	
Adhesivo Epóxico Multiproposito 2 kg	Und	$ 204,000	0.04	$ 7,344	
Tornillo Punta De Broca Cabeza Plana 1 "	Und	$ 150	10.00	$ 1,500	
Perfil metalico tipo canal base 9	Ml	$ 4,350	2.00	$ 8,700	
Perfil metalico tipo paral base 9	ML	$ 5,000	3.00	$ 15,000	
			Desperdicio 5%	$ 3,329	SUB-TOTAL
					$ 69,905

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	12.33	$ 12,003	
Ayudante	2	$ 60,000	85	$ 222,000	12.33	$ 18,005	
							SUB-TOTAL
							$ 30,008

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 101,413
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 101,413

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	38.00	INSTALCIONES ELECTRICAS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	38.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU				UNIDAD:	UND
1. EQUIPO (Descripción)			**UNIDAD**	**T. HORA $/h**	**REN. Cant./h**	**V. TOT.**	
Herramienta menor 5% M.O.			GLB	$ 8,325		$ 8,325	
							SUB-TOTAL
							$ 8,325
2. MATERIALES EN LA OBRA			**UNIDAD**	**P. UNITARIO $**	**CANT.**	**V. TOT.**	
Aire Acondicionado 9000 BTU			und	$ 1,968,070	1.00	$ 1,968,070	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
						$ -	
					Desperdicio 5%	$ 98,404	**SUB-TOTAL**
							$ 2,066,474
3. MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**JORNAL TOTAL**	**PREST. EN %**	**TOTAL $**	**REND. C/Dia**	**V. TOT**	
Tecnico	1	$ 90,000	85	$ 166,500	1.00	$ 166,500	
							SUB-TOTAL
							$ 166,500
4. TRANSPORTE (Descripción)		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Distancia Km**	**T. UND $/Km**	**V. TOT.**	.
							SUB-TOTAL
							$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 2,241,299**
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO							**$ 2,241,299**

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAWER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	38.00	INSTALCIONES ELECTRICAS	FECHA: Marzo de 2024
ÍTEM:	38.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA NO AISLADO 15 A, 120 V, COLOR BLANCO, INCLUYE TROQUEL PARA INSTALACIÓN EN CANALETA Y/O CAJA DEXSON 40 MM PARA INSTALACIÓN EN SUPERFICIE, APARATO CERTIFICADO Y EN GENERAL TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO, INCLUYE ACOMETIDAEN CABLE 7 HILOS SINTOX 1F#12+1N#12+1T#12.	UNIDAD: UND

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 1,298		$ 1,298	
					SUB-TOTAL
					$ 1,298

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Troquel sencillo para canaleta	und	$ 15,900	1.00	$ 15,900	
Toma Corriente doble polo a tierra	und	$ 14,500	1.00	$ 14,500	
terminal de ojo No. 12	und	$ 700	3.00	$ 2,100	
Empalme resortado	und	$ 1,500	3.00	$ 4,500	
Cinta aislante	und	$ 8,000	0.10	$ 800	
Tornillo goloso	und	$ 500	2.00	$ 1,000	
Cable 7 hilos sintox 1F#12+1N#12+1T#12	und	$ 3,800	4.00	$ 15,200	
				$ -	
			Desperdicio 5%		SUB-TOTAL
					$ 54,000

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	10.00	$ 14,800	
Ayudante	1	$ 60,000	86	$ 111,600	10.00	$ 11,160	
							SUB-TOTAL
							$ 25,960

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 81,258
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 81,258

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	39.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	39.01	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE PINTURA VINILO TIPO 1 TRES MANOS				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 370		$ 370	
Andamio Tubular		$ 4,000	35.0	$ 114	
					SUB-TOTAL
					$ 484

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
Pintura en vinilo tipo 1	m2	$ 99,200	0.07	$ 6,944	
rodillo para pintar	und	$ 20,000	0.05	$ 1,000	
Agua	Und	$ 80	0.05	$ 4	
brocha	Und	$ 11,500	0.05	$ 575	
Cinta de Enmascara 1"	Und	$ 6,000	0.05	$ 300	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 441	SUB-TOTAL
					$ 9,264

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	35.00	$ 4,229	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	35.00	$ 3,171	
							SUB-TOTAL
							$ 7,400

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	.
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 17,148
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 17,148

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

CAP:	39.00	ACABADOS				FECHA: Marzo de 2024	
ÍTEM:	39.11	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE ESTUCO				UNIDAD:	M2

1. EQUIPO (Descripción)	UNIDAD	T. HORA $/h	REN. Cant./h	V. TOT.	
Herramienta menor 5% M.O.	GLB	$ 432		$ 432	
Andamio Tubular		$ 4,000	30.0	$ 133	
					SUB-TOTAL
					$ 565

2. MATERIALES EN LA OBRA	UNIDAD	P. UNITARIO $	CANT.	V. TOT.	
estuco	CUÑETE	$ 118,000	0.07	$ 8,260	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Desperdicio 5%	$ 413	SUB-TOTAL
					$ 8,673

3. MANO DE OBRA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	PREST. EN %	TOTAL $	REND. C/Dia	V. TOT	
Oficial	1	$ 80,000	85	$ 148,000	30.00	$ 4,933	
Ayudante	1	$ 60,000	85	$ 111,000	30.00	$ 3,700	
							SUB-TOTAL
							$ 8,633

4. TRANSPORTE (Descripción)	UNIDAD	CANTIDAD	Distancia Km	T. UND $/Km	V. TOT.	
						SUB-TOTAL
						$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 17,871
PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 17,871

VoBo

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Proyecto

JAVIER MENESES
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

MEMORIA DE CANTIDADES CUBIERTA

	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN (EJE/ESPACIO)	Unidad	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Parcial	No. veces	Total Cantidad	ML (m)	UND
1.0	**PRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CUBIERTA	Área total Eje 1-2 entre A-B	M2				54.75	1.00	54.75		
		Eje 2-3 entre A-B	M2	18.82	3.90	-	73.40	1.00	73.40		
									128.15		
1.2	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE	Área total Eje 1-2 entre A-B	M2				54.75	1.00	54.75		
		Eje 2-3 entre A-B	M2	18.82	3.90	-	73.40	1.00	73.40		
									128.15		
2.0	**CUBIERTA**										
2.01	CERCHA EN PERFIL METALICO EN CAJON CON PERFIL C GR50 120 X 60 X 1.5MM	Longitud Total	ML	18.85			18.85	1.00	18.85		
2.02	CORREAS METALICAS EN PERFIL C GR50 100 X 50 X 1.5MM	Longitud Total	ML	119.21			119.21	1.00	119.21		
2.03	SUMINSISTRO E INTALACION DE TEJA ARQUITECTONICA	Área total	M2			179.00	128.15	1.00	307.15		
2.04	RASQUETEO, LAVADO E IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA DE CUBIERTA	Área total cam antigua	M2				150.70	1.00	150.70		
		Área total consejo	M2				110.51	1.00	110.51		
									261.21		
2.05	Suministro e intalacion de cielo raso pvc (incluye elementos de fijacion)						64	1.00	63.76		
2.06	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EXISTENTE	Area total Cubierta oficina Juricia	M2				35.00	1	35.00		
2.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL METALICO (INCLUYE CONECCIONES)	metros lineales	ML				49.72	1	49.72		
3.10	MORTERO DE NIVELACION PARA PLACA EXISTENTE	areal total	M2				150.70	1	150.70		
3.11	PLACA EN CONCRETO PARA TANQUES	areal total	M2	12	2		24.00	1	24.00		
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA LAMPARA PANEL LED 18W REDONDO DE SOBREPONER LUZ BLANCA. INCLUYE 3 METROS DE TUBERÍA PVC 3/4", CAJA 4X4" PVC Y ACCESORIOS, NO INCLUYE CABLE	ILUMINACION	UND						20		

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

MEMORIA DE CANTIDADES SECRETARIA DE EDUCACION

	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN (EJE/ESPACIO)	Unidad	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Parcial	No. veces	Total Cantidad	ML (m)	UND
1.0	PRELIMINARES										
1.1	DESMONTE E INSTALCION DE SEPARACIONES DE PARED EN PVC		M2	6.47	2.58		16.69	1.00	16.69	18.10	
			M2					1.00	-	0.00	
1.1	DEMOLICION Y RETIRO DE ESCOMBOS, ENCHAPE DE BAÑOS	Baño oficina 1 pared	M2	5.80	1.80		10.44	1.00	10.44	15.20	
		Baño oficina 1 piso	m2				2.70	1.00	2.70		
		Baño oficina 2 pared	m2	6.20	1.80		11.16	1.00	11.16		
		Baño oficina 2 piso	M2				2.90	1.00	2.90	0.00	
2.0	CUBIERTA										
2.1	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 DOS CARAS	MURO	M2	3.31	2.58		8.54	1.00	8.54	11.78	
		PUERTA	M2	0.80	2.20	-	1.76	1.00	(1.76)	6.00	
2.2	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PERSIANAS PARA VENTANERIA	Ventana 1	m2	2.54		1.65	4.19	1.00	4.19		
		ventana 2	m2	2.35		1.65	3.88	3.00	11.63		
		Ventana 3	m2	2.62		1.65	4.32	2.00	8.65		
		Ventana 4	m2	1.95		2.58	5.03	1.00	5.03		
									29.50		
10.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 18000	Aires oficina personal	m2					1.00	1.00		
10.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000	Aires control interno	m2					1.00	1.00		

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

MEMORIA DE CANTIDADES OFICINA JURIDICA

	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN (EJE/ESPACIO)	Unidad	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Parcial	No. veces	Total Cantidad	ML (m)	UND
11.0	**PRELIMINARES**										
1.1	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RAZO EN DRAYWALL	Oficina juridica	M2	3.40	4.10		13.94	1.00	13.94		
12.0	**ACABADOS**										
12.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RAZO EN DRAYWALL SOBRE ESTRUCTURA EX	Oficina juridica	M2	3.40	4.10		13.94	1.00	13.94		
12.2	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO.	Oficina Juridica PAREDES	M2	1.35	2.60		3.51	1.00	3.51		
		Oficina Juridica cielo razo	m2	4.10	3.40		13.94	1.00	13.94	**17.45**	

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

MEMORIA DE CANTIDADES SECRETARIA DE INFRESTRUCTURA

	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN (EJE/ESPACIO)	Unidad	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Parcial	No. veces	Total Cantidad	ML (m)	UND
13.0	PRELIMINARES										
13.01	DESMONTE Y REUBICACION DE MODULOS		M2	0.74		2.54		1	1.8796		
14.0	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 DOS CARAS										
14.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 DOS CARAS	Infraestructura	M2	4.20	2.57		10.79	1.00	10.79		
14.02	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PERSIANAS PARA VENTANERIA										
		VENTANA 1	M2		1.77	2.55	4.51				
		VENTANA 2	M2		1.73	2.56	4.43				
		VENTANA 3	M2		1.45	2.56	3.71				
		VENTANA 4	M2		1.45	2.56	3.71				
		VENTANA 5	M2		2.00	2.56	5.12		**21.49**		
14.03	PUERTA VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO CRUDO DE 5MM.	oficina	M2	2.55	1.42			1.00	**3.62**		
15.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU	oficina	UND					1	**1.00**		
15.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 18000 BTU	oficina	UND					1	**1.00**		
15.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA NO AISLADO 15 A, 120 V, COLOR BLANCO, INCLUYE TROQUEL PARA INSTALACIÓN EN CANALETA Y/O CAJA DEXSON 40 MM PARA INSTALACIÓN EN SUPERFICIE, APARATO CERTIFICADO Y EN GENERAL TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.NO INCLUYE CABLE.	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA	UND						**4.00**		

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

MEMORIA DE CANTIDADES ADECUACIONES FACHADA

	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN (EJE/ESPACIO)	Unidad	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Parcial	No. veces	Total Cantidad	ML (m)	UND
ADECUACIONES FACHADA											
14.00	PRELIMINARES										
14.1	RASQUETEO, CEPILLADO Y LIMPIEZA MANUAL DE SUPERFICIES VERTICALES, CON EL FIN DE RETIRAR IMPUREZAS Y CAPAS DE PINTURA EXISTENTES		M2				300	1	300		
14.2	ADECUACION Y REUBICACION DE ELEMENTOS EXISTENTES EN LA FACHADA		M2				300		300		
15.00	ACABADOS										
15.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO EXTERIOR		M2				850	1	850		
15.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO CORAZA A 3 MANOS.		M2				1,250.00	1.00	1,250.00		
15.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 A 3 MANOS.		ML				300.00	1.00	300.00		
15.4	PASAMANOS METALICO						45.00	1.00	45.00		
16.00	PUERTAS - VENTANAS										
16.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO LAMINADO 4+4 CON MARCO EN ALIMINIO, INCLYE CHAPA DE SEGUIDAD Y MANIGAS EN ACERO INOXIDABLE.		M2	3.10		3		1.00	9.61		
16.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCO DETECTOR DE METALES, INCLUYE DETECTOR MANUAL		UND				1	1	1		
17.00	MUROS										
17.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERBOARD BASE 9 DOS CARAS			2.16		3		1.00	6.70		

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

MEMORIA DE CANTIDADES OFICINA DE ATENCION A VICTIMAS

	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN (EJE/ESPACIO)	Unidad	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Parcial	No. veces	Total Cantidad	ML (m)	UND
ADECUACIONES PUNTO DE ATENCION A VICTIMAS											
20.00	PRELIMINARES										
20.01	DEMOLICION Y RETIRO DE ENCHAPE EN MAL ESTADO	BAÑOS	M2	6.8		1.8		1	12.24		
		SALON DE ATENCION	M2	3.05		3.05		1	9.3025		
0.00	0										
21.00	ENCHAPES - ACABADOS										
21.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORCELANATO 61X61 CM O SIMILAR	SALON DE ATENCION	M2	3.05		3.05		1	9.3025		
21.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA PARED 20X20 CM O SIMILAR	BAÑOS	M2	6.8		1.8		1	12.24		

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

MEMORIA DE CANTIDADES ADECUACION BAÑOS OFICINA ALMACEN

	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN (EJE/ESPACIO)	Unidad	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Parcial	No. veces	Total Cantidad	ML (m)	UND
REMODELACION DE BAÑOS EN OFICINA DE ALMACEN											
22.00	DEMOLICION Y RETIRO DE PARED EN LADRILLO	MURO	M2	0.80		2.2		1	1.76		
23.01	SUMINISTRO E INTALACION DE ENCHAPE ANTIDESLIZANTE PARA PISO.	BAÑO 1	M2	1.65	1.98			1.00	3.27		
		BAÑO 2	M2	1.63	1.97			1.00	3.21		
23.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA PARED 20X20 CM O SIMILAR	BAÑO 1	M2	7.26		1.8	-1.6	1	11.468		
		BAÑO 2	M2	7.2		1.8	-1.6	1	11.36		
24.00	PUERTAS VENTANAS										
24.01	PUERTA EN ALUMINIO INCLUYE ACCESORIOS Y CHAPA.	puerta baños	und						2.00		
25.00	SANITARIOS										
25.01	SUMINISTRO E INSTLACION DE COMBO SANITARIO INCLUYE ACCESORIOS								2.00		

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

MEMORIA DE CANTIDADES SECRETARIA DE GOBIERNO

	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN (EJE/ESPACIO)	Unidad	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Parcial	No. veces	Total Cantidad	ML (m)	UND
26.00	MUROS										
26.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERBOARD BASE 9 DOS CARAS	baño	m2	3.5		2.6		1.0	9.1		
		puerta para baño	m2	0.7		2.0		1.0	-1.4		
		oficina	m2	2.7		2.6		1.0	6.9		
		puerta para oficina	m2	0.7		2.0		1.0	-1.4		
		meson	m2				1.8	1.0	1.8		
									15.0		
27.00	ENCHAPES - MORTEROS										
27.10	SUMINISTRO E INTALACION DE ENCHAPE ANTIDESLIZANTE PARA PISO.	piso	m2				2.1	1.0	2.1		
27.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA PARED 20X20 CM O SIMILAR	paredes	m2	5.3		1.8		1.0	9.6		
28.00	INSTALACIONES SANITARIAS - HIDRAHULICAS										
28.01	SUMINISTRO E INSTLACION DE COMBO SANITARIO INCLUYE ACCESORIOS	baño y lavamanos	und				1.0	1.0	1.0		
28.02	TUBO BAJANTE DE AGUAS NEGRAS DE 3" (INCLUYE ACCESORIOS Y ACOMETIDA)	bajante	ml	6.8				1.0	7.8		
28.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 1/2" (INLUYE PUNTO SANITARIOS Y ACCESORIOS)	tuberia de media	ml	5.8				1.0	5.8		
28.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS	Lavaplatos	und				1.0	1.0	1.0		
29.00	PUERTAS - VENTANAS										
29.01	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PERSIANAS PARA VENTANERIA	ofina secretaria	M2	2.0		2.6		1.0	5.1		
29.02	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA 0.8 M X 2 M								2.0		
30.00	INSTALCIONES ELECTRICAS										
30.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU								1.0		
30.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 12000 BTU								1.0		
30.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA NO AISLADO 15 A, 120 V, COLOR BLANCO, INCLUYE TROQUEL PARA INSTALACIÓN EN CANALETA Y/O CAJA DEXSON 40 MM PARA INSTALACIÓN EN SUPERFICIE, APARATO CERTIFICADO Y EN GENERAL TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.NO INCLUYE CABLE.								6.0		
30.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA LAMPARA PANEL LED 18W REDONDO DE SOBREPONER LUZ BLANCA. INCLUYE 3 METROS DE TUBERÍA PVC 3/4", CAJA 4X4" PVC Y ACCESORIOS, NO INCLUYE CABLE								5.0		

4

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

MEMORIA DE CANTIDADES SALA DE JUNTAS

	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN (EJE/ESPACIO)	Unidad	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Parcial	No. veces	Total Cantidad	ML (m)	UND
31.00	MUROS										
31.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 DOS CARAS	MUROS	M2	15.0		2.3		1.0	34.5		
31.02	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL BASE 9 A UNA CARA	MUROS	M2	9.6		2.3		1.0	22.1		
32.00	ENCHAPES - MORTEROS										
32.01	MORTERO DE NIVELACION PARA PISO 1:3						70.0	1.0	69.98		
32.02	SUMINISTRO E INTALACION DE ENCHAPE ANTIDESLIZANTE PARA PISO.						70.0	1.0	69.98		
32.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EN CERAMICA H: 8CM			51.7				1.0	51.7		
33.00	CUBIERTA										
33.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE CUBIERTA EXISTENTE						20.9	1.0	20.9		
33.02	SUMINISTRO E INTALACION DE CIELO RASO PVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION)						28.4	1.0	28.4		
34.00	INSTALCIONES ELECTRICAS										
34.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU						1.0	1.0	1.0		
34.02	DESPLAZAMIENTO DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO						1.0	1.0	1.0		
34.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA NO AISLADO 15 A, 120 V, COLOR BLANCO, INCLUYE TROQUEL PARA INSTALACIÓN EN CANALETA Y/O CAJA DEXSON 40 MM PARA INSTALACIÓN EN SUPERFICIE, APARATO CERTIFICADO Y EN GENERAL TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.NO INCLUYE CABLE.						8.0	1.0	8.0		
34.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA LAMPARA PANEL LED 18W REDONDO DE SOBREPONER LUZ BLANCA. INCLUYE 3 METROS DE TUBERÍA PVC 3/4", CAJA 4X4" PVC Y ACCESORIOS, NO INCLUYE CABLE						6.0	1.0	6.0		
35.00	PUERTAS										
35.01	PUERTA VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO CRUDO DE 5MM.		M2		3.8	2.2		1.0	8.3		
35.02	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA 0.8 M X 2 M						1.0	1.0	1.0		
38.00	ACABADOS										
38.01	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE PINTURA VINILO TIPO 1 TRES MANOS		M2	53.1		2.3		1.0	122.1		
38.02	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE ESTUCO		M2	53.1		2.3		1.0	122.1		

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

MEMORIA DE CANTIDADES ADECUACIONES SECRETARIA DE PLANEACION

	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN (EJE/ESPACIO)	Unidad	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Parcial	No. veces	Total Cantidad	ML (m)	UND
37.00	**MUROS**										
37.01	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERBOARD BASE 9 DOS CARAS	MUROS	M2	6.6		3.0		1.0	**19.8**		
38.00	**INSTALCIONES ELECTRICAS**										
38.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU		UND					1.0	**1.0**		
38.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA NO AISLADO 15 A, 120 V, COLOR BLANCO, INCLUYE TROQUEL PARA INSTALACIÓN EN CANALETA Y/O CAJA DEXSON 40 MM PARA INSTALACIÓN EN SUPERFICIE, APARATO CERTIFICADO Y EN GENERAL TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO, INCLUYE CABLE 7 HILOS TRENSADO		UND				1.0	22.0	**22.00**		
39.00	**ACABADOS**										
39.10	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE PINTURA VINILO TIPO 1 TRES MANOS		M2	6.6		3.0		1.0	**19.8**		
39.20	APLICACIÓN Y SUMINISTRO DE ESTUCO		M2	6.6		3.0		1.0	**19.8**		

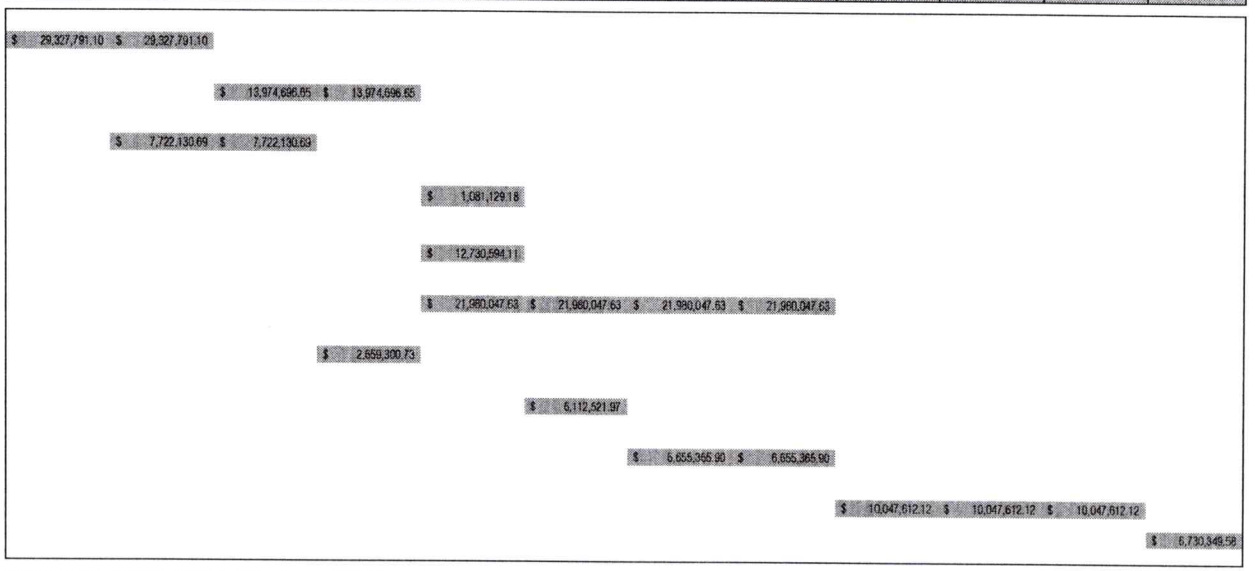
CRONOGRAMA

PRESUPUESTO DE OBRA

ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

ÍTEM	CAPÍTULOS Y ACTIVIDADES	UND	CANT	VR UNIT	VALOR
CUBIERTA					
				TOTAL	$ 58,655,582.2
ADECUACIONES SECRETARIA DE DESPACHO					
				TOTAL	$ 27,949,393.3
ADECUACIONES SECRETARIA DE EDUCACIÓN					
				TOTAL	$ 15,444,261.4
ADECUACIONES OFICINA JURIDICA					
				TOTAL	$ 1,081,129.2
ADECUACIONES SECRETARIA DE INFRESTRUCTURA					
				TOTAL	$ 12,730,594.1
ADECUACIONES FACHADA Y GENERALES					
				TOTAL	$ 87,920,190.5
ADECUACIONES PUNTO DE ATENCION A VICTIMAS					
				TOTAL	$ 2,659,300.7
REMODELACIÓN DE BAÑOS EN OFICINA DE ALMACEN					
				TOTAL	$ 6,112,522.0
ADECUACIONES SECRETARIA DE GOBIERNO					
				TOTAL	$ 13,310,731.8
ADECUACIONES SALA DE JUNTAS					
				TOTAL	$ 30,142,836.4
ADECUACIONES SECRETARIA DE PLANEACION					
				TOTAL	$ 6,730,349.6

CRONAGRAMA



TOTAL COSTO DIRECTO		$ 262,736,891.10
ADMINISTRACIÓN	29%	$ 76,193,698.42
IMPREVISTOS	1%	$ 2,627,368.91
UTILIDAD	5%	$ 13,136,844.56
COSTO TOTAL DE OBRA		$ 354,694,802.99

$ 29,327,791.10	$ 37,049,921.79	$ 21,696,827.34	$ 16,633,997.38	$ 35,791,770.91	$ 28,092,569.59	$ 28,635,413.53	$ 28,635,413.53	$ 10,047,612.12	$ 10,047,612.12	$ 10,047,612.12	$ 6,730,349.58
$ 8,505,059.42	$ 10,744,477.32	$ 6,292,079.93	$ 4,823,859.24	$ 10,379,613.57	$ 8,146,845.18	$ 8,304,269.92	$ 8,304,269.92	$ 2,913,807.51	$ 2,913,807.51	$ 2,913,807.51	$ 1,951,801.38
$ 293,277.91	$ 370,499.22	$ 216,968.27	$ 166,339.97	$ 357,917.71	$ 280,925.70	$ 286,354.14	$ 286,354.14	$ 100,476.12	$ 100,476.12	$ 100,476.12	$ 67,303.50
$ 1,466,389.56	$ 1,852,496.09	$ 1,084,841.37	$ 831,699.87	$ 1,789,588.55	$ 1,404,628.48	$ 1,431,770.68	$ 1,431,770.68	$ 502,380.61	$ 502,380.61	$ 502,380.61	$ 336,517.48
$ 39,592,517.99	$ 50,017,394.42	$ 29,290,716.90	$ 22,455,896.46	$ 48,318,890.73	$ 37,924,968.95	$ 38,657,808.26	$ 38,657,808.26	$ 13,564,276.36	$ 13,564,276.36	$ 13,564,276.36	$ 9,085,971.93

Reviso LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura Municipal.

poyecto: Jayro Meneses Diaz
Apoyo Secretaria de Infraestructura

CENSO

CENSO COMUNIDAD BENEFICIADA

Características Demográficas de la Población Objetivo			
	Población	64510	Base de datos del SISBEN
Clasificación	**Detalle**	**Numero**	**Fuente**
Género	Hombre	32286	Base de datos del SISBEN
	Mujer	32224	Base de datos del SISBEN
Edad	0-14 años	19707	Base de datos del SISBEN
	15-19 años	3947	Base de datos del SISBEN
	20-59 años	33111	Base de datos del SISBEN
	60 años en adelante	4733	Base de datos del SISBEN
Grupo étnico	Población Indígena		
	Población Afrocolombiana		
	Población ROM		
Población Vulnerable	Víctima		
	Desplazada.		

Infra

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

FORMATO IDENTIFICACIÓN DE NECESIDADES

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Particular			Administración		X
PDM		POAI		PRESUPUESTO	

NOMBRE: LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA

DEPENDENCIA: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

FECHA : 17 DE JULIO DE 2024

DESCRIPCIÓN OBJETO-NECESIDAD

ADECUACIÓN REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

REGISTRO BPIN: 2024-86-568-0094

UBICACIÓN OBJETO: MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS

VALOR APROXIMADO: $ 354.694.803

Firma Solicitante
LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura

Viabilidad Ordenador del Gasto JORGE HERLINTO GARCIA LOPEZ	

VoBo:	Dra., Ana María Silva Valencia	Jefe Oficina Jurídica	
Proyecto:	Javier Meneses Diaz	Apoyo técnico oficina de Infraestructura	
Aprobó	José Fabián Flórez Hoyos	Secretario de Hacienda Municipal	
Reviso	Jennifer Andrea Quintero	Jefe de banco de proyectos	

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA
MUNICIPAL DE PUERTO ASÍS

Rels. 22-07-2024. Claudia Gomez. 11.50 am.

Puerto Asís, 17 de Julio de 2024

Señora:
Claudia Elena Gómez Cabrales
Jefe de presupuesto
Alcaldía Municipal

ASUNTO: Solicitud Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP)

Cordial saludo.

Comedidamente solicito a usted expedir CDP.

OBJETO: ADECUACIÓN REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.

REGISTRO BPIN: 2024-86-568-0094

VALOR TOTAL: TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TRES PESOS M/CTE (**$ 354.694.803,0)**

JORGE HERLINTO GARCIA LOPEZ
Alcalde Municipal

LUIS EDUARDO GALLEGO BARRERA
Secretario de Infraestructura Municipal

VoBo:	Dra., Ana María Silva Valencia	Jefe Oficina Jurídica	
Proyecto:	Javier Meneses Diaz	Apoyo técnico oficina de Infraestructura	
Aprobó	José Fabián Flórez Hoyos	Secretario de Hacienda Municipal	
Reviso	Jennifer Andrea Quintero	Jefe de banco de proyectos	

ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO ASIS
NIT 891.200.461-3
Cra 19 Cll 10 Esquina - 4221640
Codigo Postal: 862070

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
2024000766

Fecha 2024-07-17 **Identificacion** 99999999999-0

Tercero VARIOS

Dirección **Telefono**

Detalle ADECUACION REMODELACION Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS PUTUMAYO

Codigo	Nivel	Nombre	Doc	VALOR
2.3	CCPET	Inversión	0	0.00
2.3.16	Seccion Presupuestal	ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL	0	0.00
2.3.16.2.3	CCPET	Inversión	0	0.00
2.3.16.2.3.2	CCPET	Adquisición de bienes y servicios	0	0.00
2.3.16.2.3.2.02	CCPET	Adquisiciones diferentes de activos	0	0.00
2.3.16.2.3.2.02.02	CCPET	Adquisición de servicios	0	0.00
2.3.16.2.3.2.02.02.005	CCPET	Construcción y servicios de la construcción	0	0.00
2.3.16.2.3.2.02.02.005.070	CCPET	R. PROPIOS Adecuacion del equipamiento municipal	0	0.00
2.3.16.2.3.2.02.02.005.070.1.2.1.0.00	CCPET	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0	0.00
2.3.16.2.3.2.02.02.005.070.1.2.1.0.00.1	CCPET	CON SITUACION DE FONDOS	0	0.00
2.3.16.2.3.2.02.02.005.070.1.2.1.0.00.1.45	CCPET	Gobierno territorial	0	0.00
2.3.16.2.3.2.02.02.005.070.1.2.1.0.00.1.45.4599	CCPET	Fortalecimiento a la gestion y direccion de la administracion publica territorial	0	0.00
2.3.16.2.3.2.02.02.005.070.1.2.1.0.00.1.45.4599.011		Sedes adecuadas		354,694,803.00

Codigo Bpin	Nombre Bpin	Sectoriales	VALOR
2024865680094	R. PROPIOS Adecuacion del equipamiento municipal	0 - NO APLICA	354,694,803.00

TOTAL 354,694,803.00

SON : TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TRES PESOS M/CTE.

Aprobó

Claudia Elena Gomez Cabrales
Elaboró